

Создано: 10.11.2025 в 14:17

Обновлено: 17.12.2025 в 10:59

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Романова, 55

12 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романова, 55

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Романова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

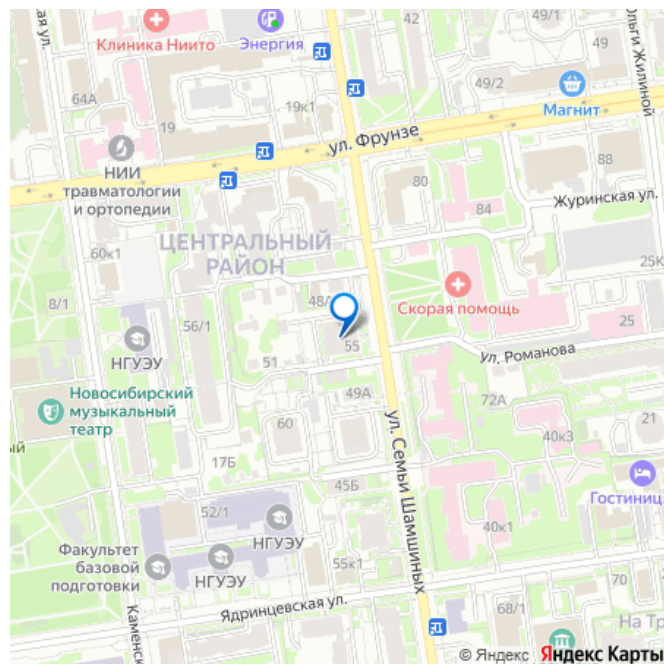
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473512>

Ульяна Мракова, Новактив

79130602185

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

В продаже отличная квартира Евро-2 в ЖК бизнес-класса «HOUSE CLUB» в центральном районе города Квартира: Общая площадь - 50,5 м2, жилая - 21 м2, кухня - 13 м2 + лоджия - 6 м2 (не входит в общую площадь квартиры) В квартире выполнен современный ремонт. Планировка: просторная комната разделена на спальную и гостевую зоны с французским окном (в пол), оборудованная всем необходимым кухня с дорогой фурнитурой блюм (фасады мдф), в коридоре вместительная гардеробная, санузел совмещенный (просторный). Также в квартире кондиционер в каждой комнате, теплые полы. В квартире остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, посудомоечная машина), холодильник, стиральная машина, водонагреватель, кондиционеры, кровать Дом: Кирпичный Всего 95 квартир 18 этажей, квартира находится на 4 этаже Бесшумные- скоростные лифты - 2 шт Закрытая охраняемая территория - круглосуточно Видеонаблюдение по всему периметру ЖК, в подъездах и в лифтах Подземный и наземный паркинг Инфраструктура: Расположение квартиры в самом центре Новосибирска

открывает для вас двери в мир культурных и развлекательных возможностей. В шаговой доступности от дома находится живописный Центральный парк, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе и проводить время с семьей. Любители искусства оценят близость к знаменитому Театру Оперы и Балета, Новосибирскому Музыкальному театру, где можно насладиться великолепными постановками. Удобная транспортная развязка, включая пешую доступность до станций метро 12-15 минут, позволит вам быстро добраться в любую точку города



