

Создано: 21.10.2025 в 17:21

Обновлено: 12.12.2025 в 19:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 25 лет Октября, 14**

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 25 лет Октября,

14

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица 25 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

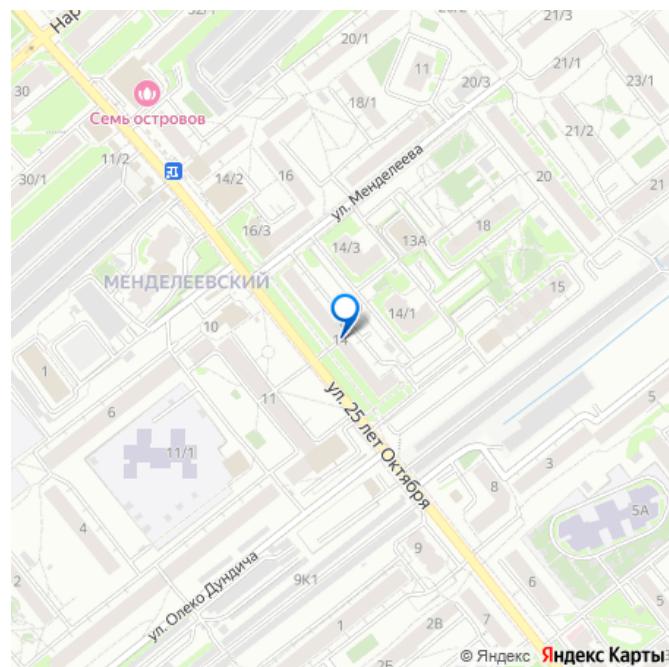
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921>

112

**Лариса Юрьевна, ЖИЛФОНД**

**79893050406**

для заметок



Тип балкона

балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

лифт, парковка

## **Описание**

В продаже просторная 2-х комнатная квартира улучшенной планировки с атмосферой уюта, солнца и тепла. Вся мебель и техника входит в стоимость. В квартире выполнена перепланировка. Удачное расположение дома: рядом с домом школа, центр детского творчества, детский сад, магазины, остановка общественного транспорта, Павловский сквер для прогулок с детьми и домашними питомцами, поликлиника. Хорошая транспортная развязка (остановка рядом с домом). Отличное предложение для семьи с ребенком! С документы к сделке готовы, один собственник. Полная стоимость в договоре. Материнский капитал не использовался !!!! Продажа в связи с переездом в другой город. Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

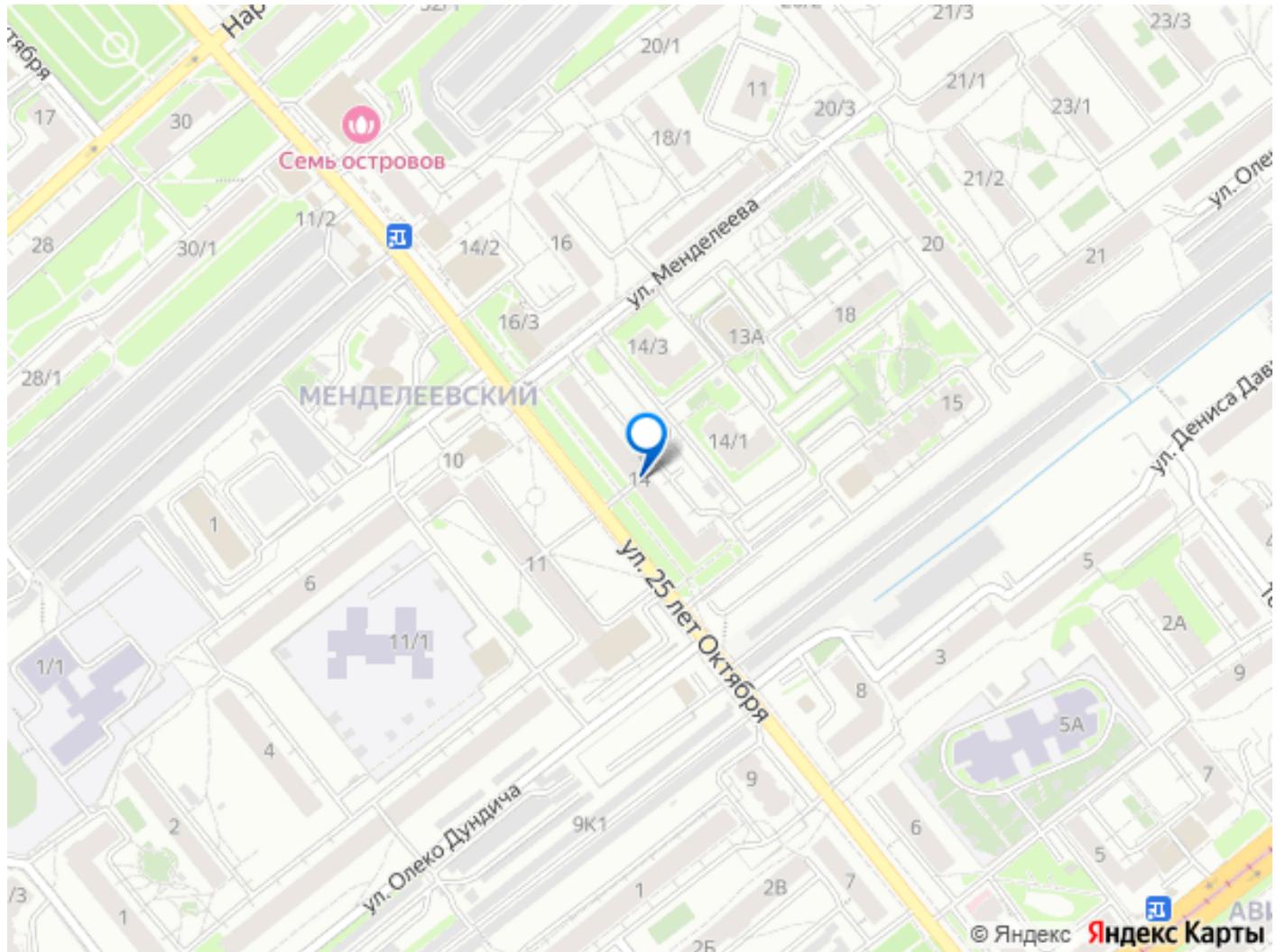
JV002054168343. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





ЖИЛФОНД

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России