

Создано: 21.11.2025 в 12:53

Обновлено: 19.12.2025 в 18:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Тайгинская улица, 39**

**7 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Тайгинская улица, 39

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тайгинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

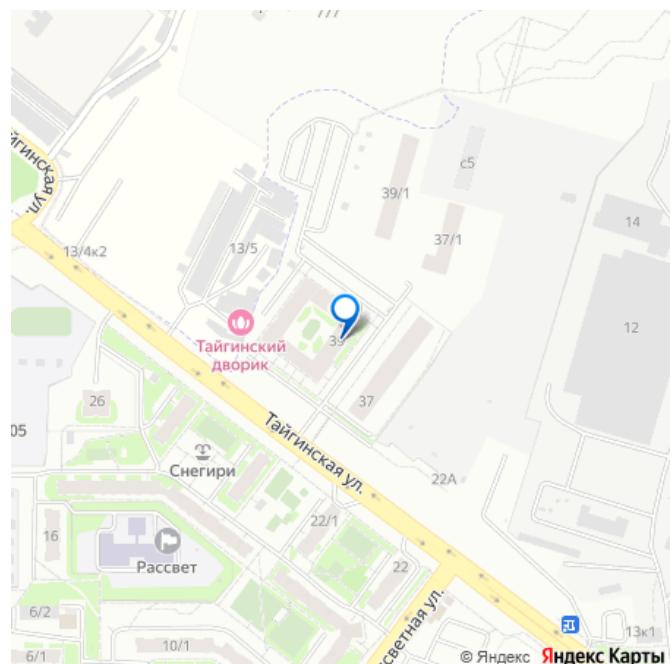
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792>  
891

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**

**79390430720**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-к квартиру с ремонтом в новом доме заезжай и живи!.светлая и тёплая квартира в новом доме 2024 года ждет вас!.почему именно эта квартира?\* площадь: 50,3 м?\* этаж: 13 из 16\* правильная функциональная планировка\* 2 изолированные комнаты + кухня-гостиная\* просторная прихожая, раздельный санузел\* панорамное остекление лоджии\* качественная входная дверь.!!! по сути квартира готова к жизни. ..о доме: новый дом, сдан в 2024 году наземный паркинг во дворе: детские площадки, без машин во дворе, много зелени активный чат жильцов соседи помогают друг другу без сквозных дорог и шума спокойно и безопасно на первом этаже: кафе, магазины, спортзалы, салоны красоты..локация мечта: до метро заельцовская 15-20 минут всё рядом: 5 школ, 4 детсада, поликлиника, магазины тц, кинотеатр, бассейн, фитнес-центр, крытый каток за домом большой парк с красивым озером для прогулок и отдыха

много транспорта рядом, удобный выезд во все стороны города..документы и юридическая чистота: один собственник без обременений быстрый выход на сделку подходит под любой сертификат (в т.ч. материнский капитал)..идеальный вариант для: молодой пары, мечтающей о своём семье с детьми удобно и безопасно тем, кто устал от старого жилья арендного бизнеса квартира легко сдаётся. выгодное сочетание цены, комфорта и локации.. воспользуйтесь моментом такие предложения уходят быстро!. возможно, это и есть ваш будущий дом ..> > звоните прямо сейчас покажем в удобное время!.или напишите отвечу на все вопросы ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054144219 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



