

🕒 Создано: 05.08.2025 в 11:39

Обновлено: 27.10.2025 в 12:16

**Новосибирская область, Новосибирск,
Тайгинская улица, 39**

7 290 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тайгинская улица, 39

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тайгинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

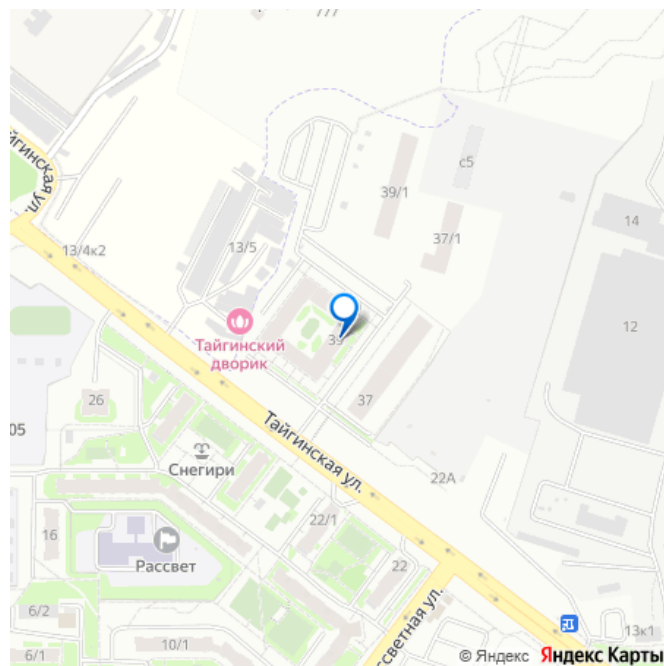
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283917411>

Анна Никитина, Хорошие люди

79134880621

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-К КВАРТИРУ С РЕМОНТОМ В НОВОМ ДОМЕ —

ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! . Светлая и тёплая

квартира в новом доме 2024 года ждет вас! .

ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА КВАРТИРА? * Площадь:

50,3 м? * Этаж: 13 из 16 * Правильная

функциональная планировка * 2

изолированные комнаты + кухня-гостиная *

Просторная прихожая, раздельный санузел *

Панорамное остекление лоджии *

Качественная входная дверь . !!! По сути —

квартира готова к жизни. . . О ДОМЕ: —

Новый дом, сдан в 2024 году — Наземный

паркинг — Во дворе: детские площадки, без

машин во дворе, много зелени — Активный

чат жильцов — соседи помогают друг другу

— Без сквозных дорог и шума — спокойно и

безопасно — На первом этаже: кафе,

магазины, спортзалы, салоны красоты . .

ЛОКАЦИЯ — МЕЧТА: — До метро

Заельцовская 15-20 минут — Всё рядом: 5

школ, 4 детсада, поликлиника, магазины —

ТЦ, кинотеатр, бассейн, фитнес-центр,

крытый каток — За домом большой парк с красивым озером для прогулок и отдыха — Много транспорта рядом, удобный выезд во все стороны города . . ДОКУМЕНТЫ И ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: — Один собственник — Без обременений — Быстрый выход на сделку — Подходит под любой сертификат (в т.ч. материнский капитал) . . ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: — Молодой пары, мечтающей о своём — Семьи с детьми — удобно и безопасно — Тем, кто устал от старого жилья — Арендного бизнеса — квартира легко сдаётся Выгодное сочетание цены, комфорта и локации. . . . Воспользуйтесь моментом — такие предложения уходят быстро! . Возможно, это и есть ваш будущий дом . . => => => ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС — покажем в удобное время! . Или напишите — отвечу на все вопросы !



