

Создано: 23.11.2025 в 13:54

Обновлено: 14.12.2025 в 07:10

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Толстого, 3

**7 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толстого, 3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

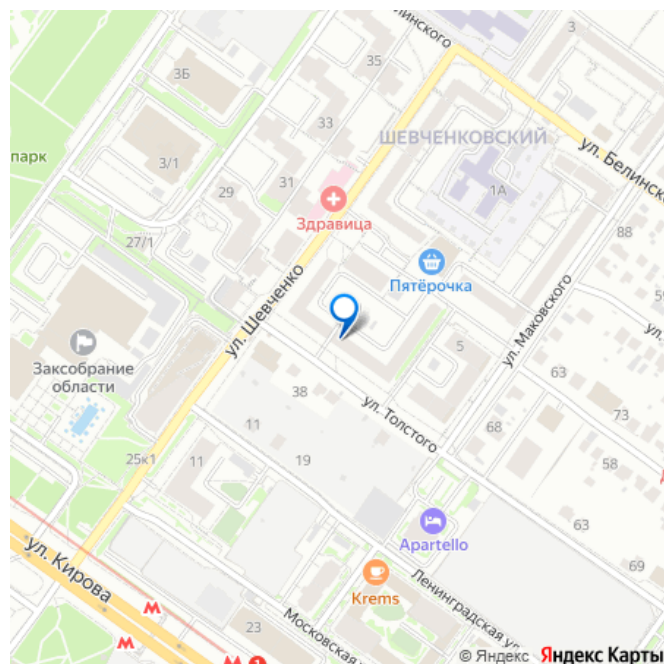
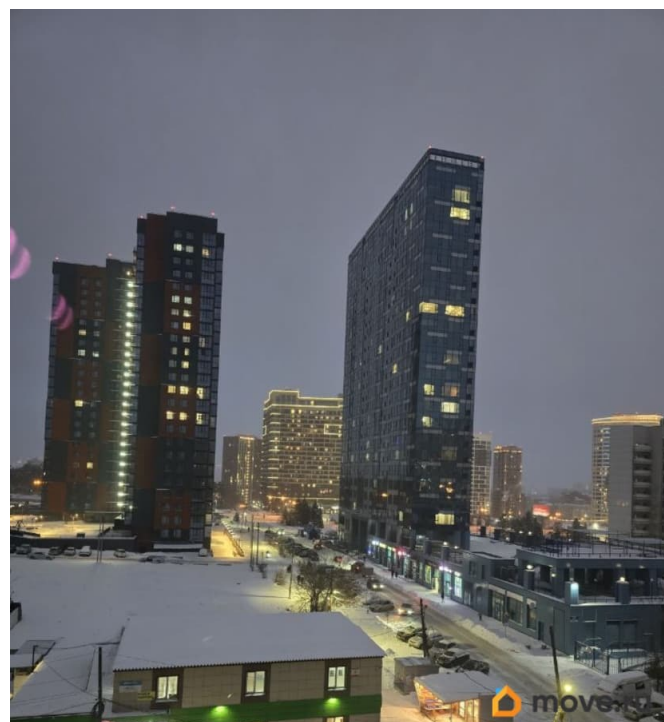
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833287>

Собственник

**79137400283**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

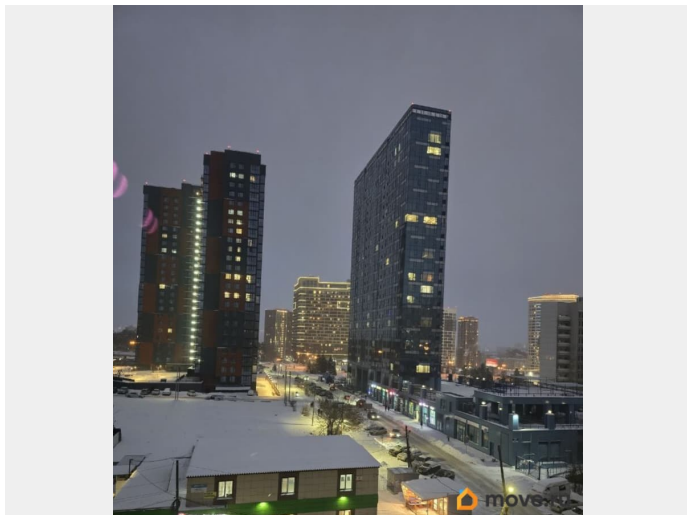
Покупка в ипотеку

да

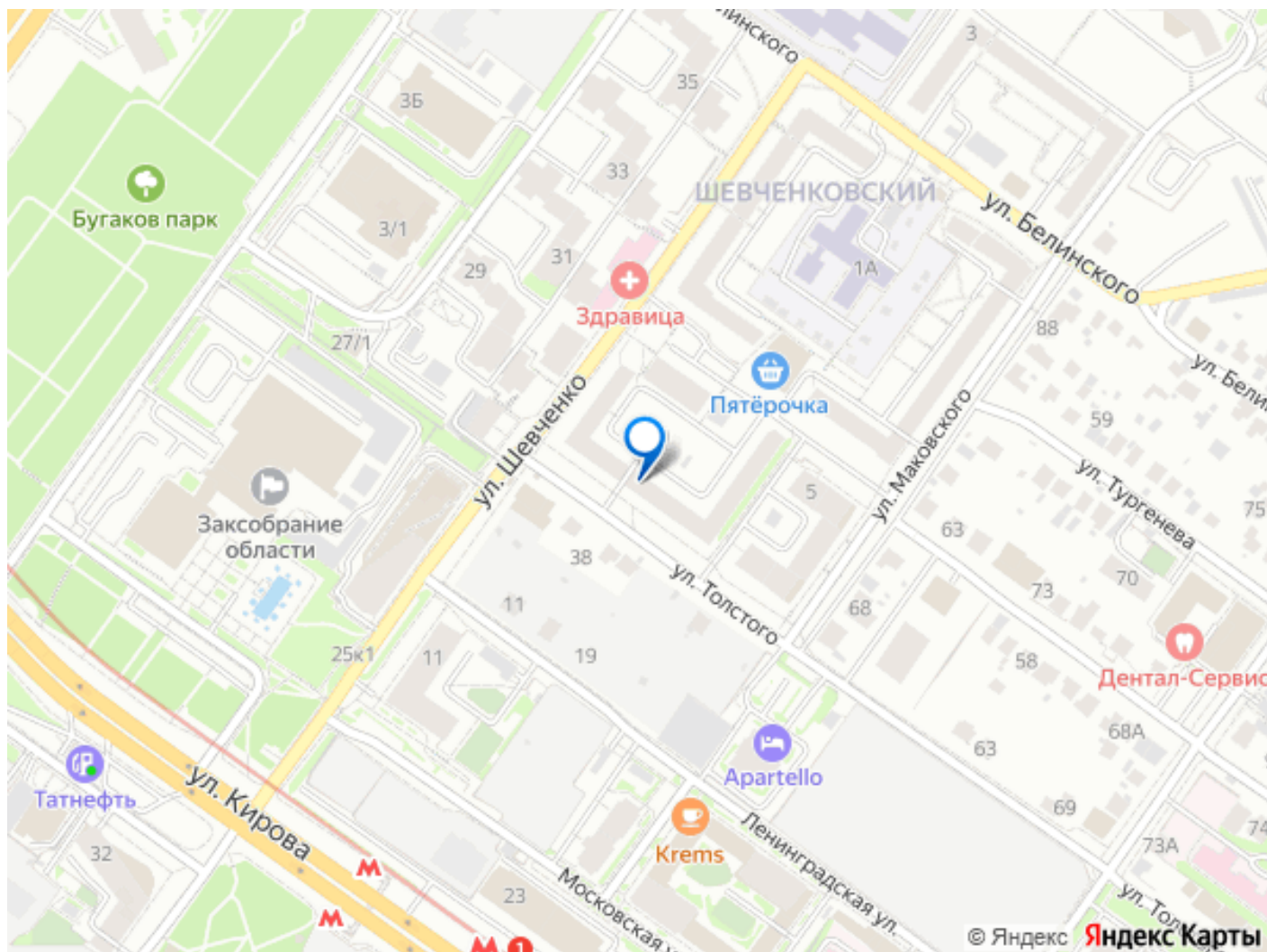
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира расположена на 6 этаже десятиэтажного панельного дома 1991 года постройки. Общая площадь составляет 50.1 кв. м Большая лоджия. Отдельный отгороженный тамбур на 2 квартиры. Пятиминутная шаговая доступность до метро Октябрьская Рядом детский сад, школа, лицей, поликлиника. Один собственник с 2007 года. Обременений и ограничений нет. Квартира готова к сделке купли-продажи.







Move.ru - вся недвижимость России