

Создано: 21.10.2025 в 05:08

Обновлено: 15.12.2025 в 19:09

Новосибирская область, Новосибирск,
Междуреченская улица, 3

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Междуреченская
улица, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Междуреченская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

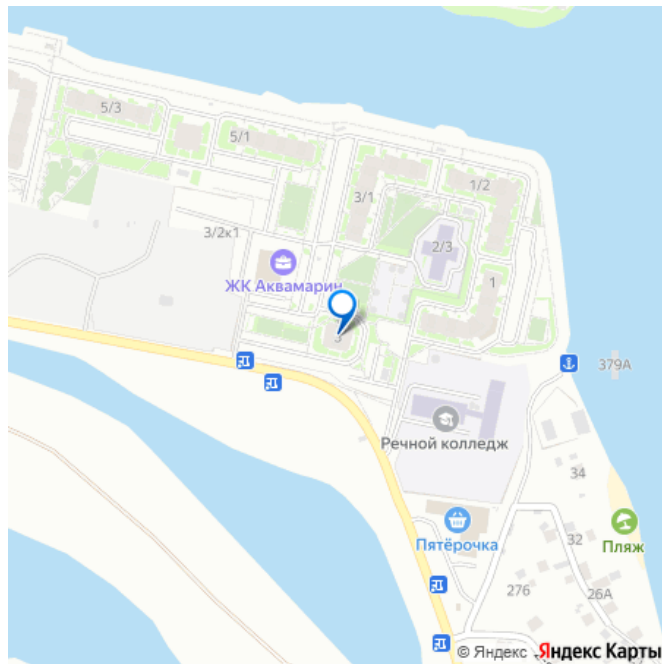
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921598>

Яна Олеговна, ЖИЛФОНД

79942581573

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарная просторная квартира со свежим качественным ремонтом в ЖК Аквамарин, окна во двор и на протоку. кухня-гостиная 20,6 м² с выходом на большую застекленную лоджию 5,4 м². спальня 14,5 м². совмещенный просторный санузел 4,6 м². прихожая широкая, позволяет разместить огромный встроенный шкаф. ремонт выполнен в светлых тонах из качественных материалов. на полу ламинат 33 клас, в санузле керамогранит на полу и стенах, дорогие двери, унитаз инсталляция. общая площадь 50,1 м² (без учета лоджии). документы в порядке, ипотека (не льготная) возможна, без обременений, полная стоимость в договоре. ключи в жилфонде, покажем всегда. квартал у реки Аквамарин расположен на берегу реки и имеет свою благоустроенную набережную. во дворе находятся детский сад и магазин, детские и спортивные площадки. в пешей доступности

находятся школа и поликлиника.
обособленные зоны для спорта, прогулочные дорожки, детские игровые площадки.
территория квартала огорожена,
установлена система видеонаблюдения.
огромное количество парковочных мест.
Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054155836 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

