

Создано: 30.11.2025 в 12:37

Обновлено: 09.12.2025 в 13:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 237**

5 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 237

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

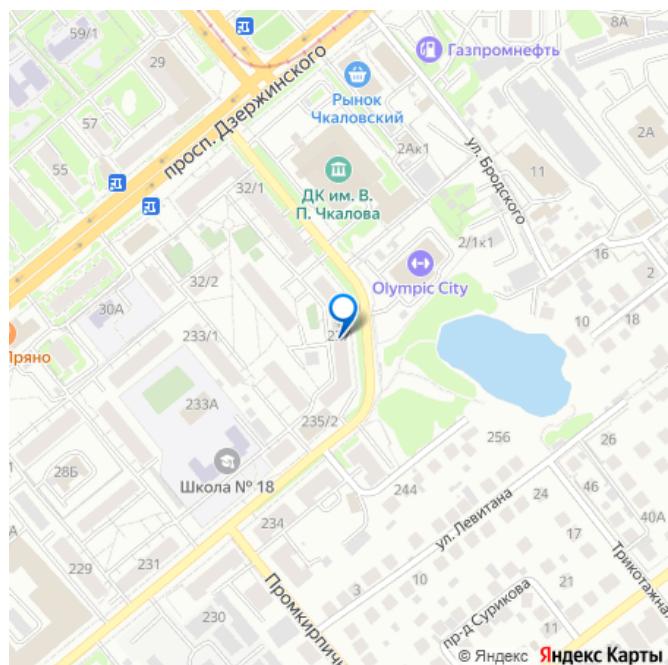
9 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>
506

Собственник

79137219055

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

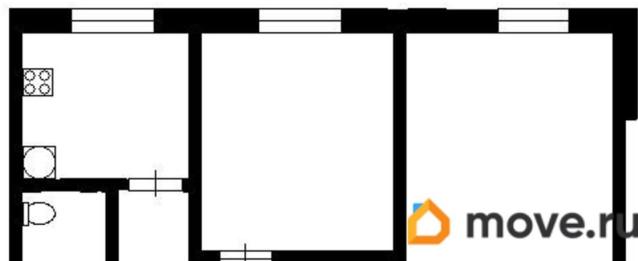
Покупка в ипотеку

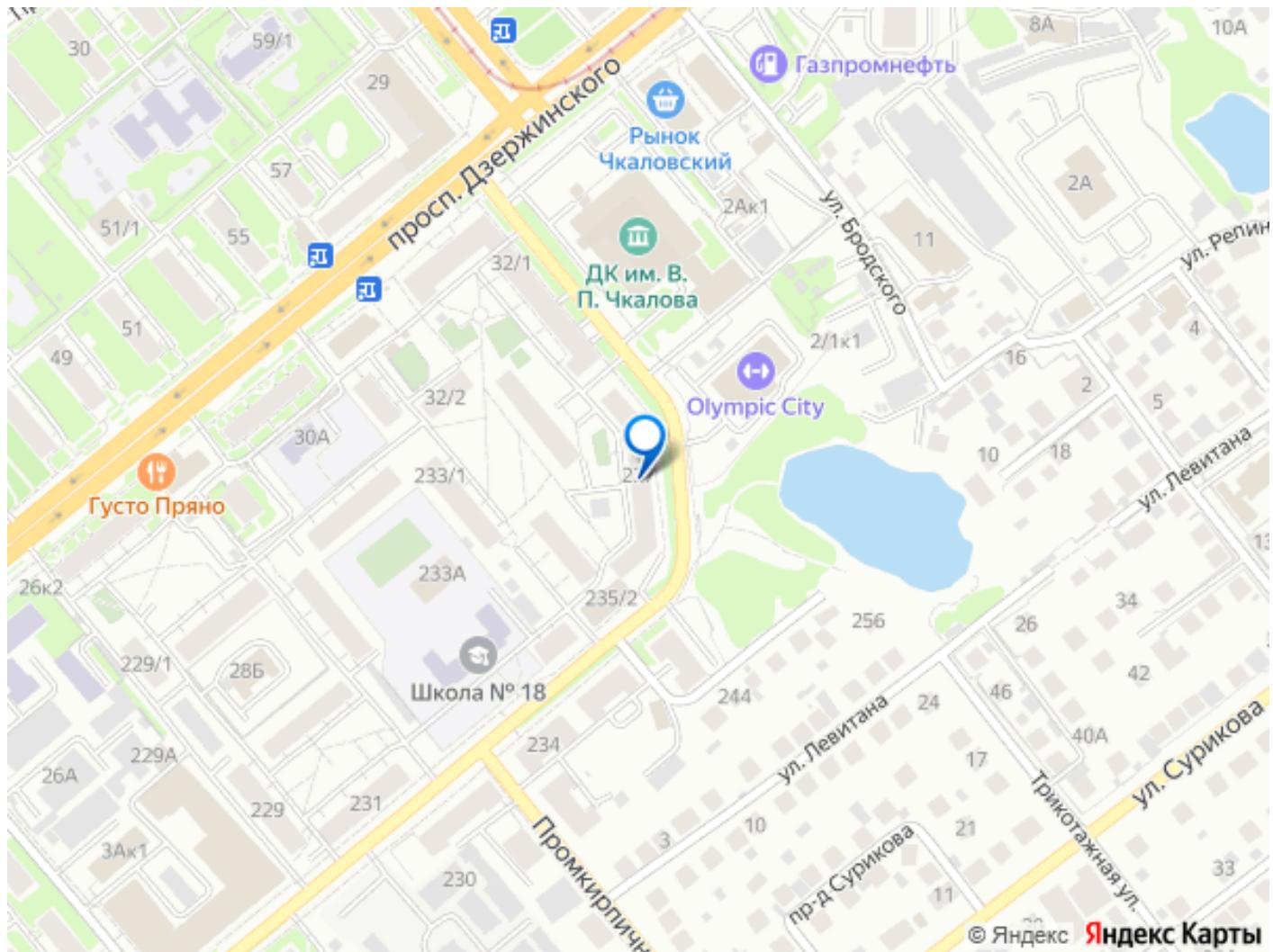
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке 2-комнатная квартира. Дом кирпичный (1992 года). Квартира требует косметического ремонта. Мебель остается по договоренности. Большая остеклённая лоджия (на 2 окна - комната+кухня). Район с развитой инфраструктурой: ДК им.Чкалова, школы - 18, 178, Аэрокосмический лицей им. Ю.В. Кондратюка, детские сады - 281, 105 "Улыбка", 362, детская футбольная школа, спортивный комплекс "Olympic City", взрослые и детские поликлиники, магазины, аптеки - всё в шаговой доступности. Один собственник. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России