

Создано: 21.11.2025 в 13:16

Обновлено: 10.12.2025 в 19:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Станиславского, 16/2**

**8 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,  
16/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

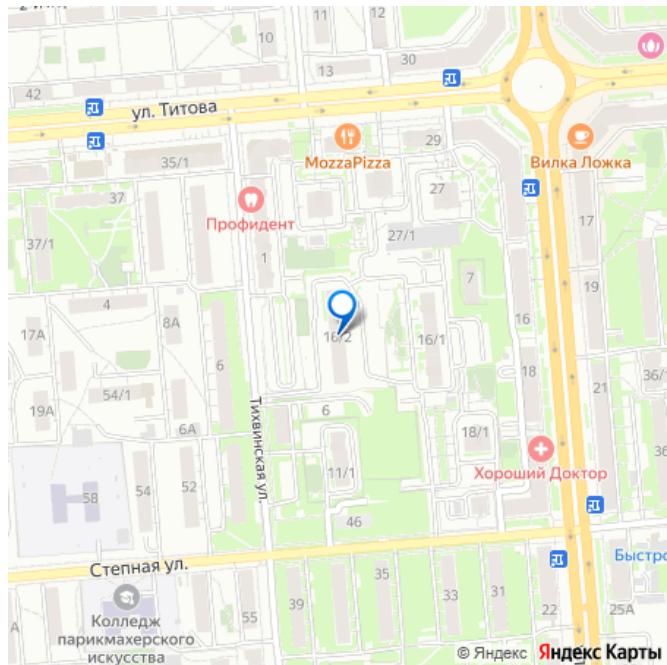
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951>  
952

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**

**79390430720**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

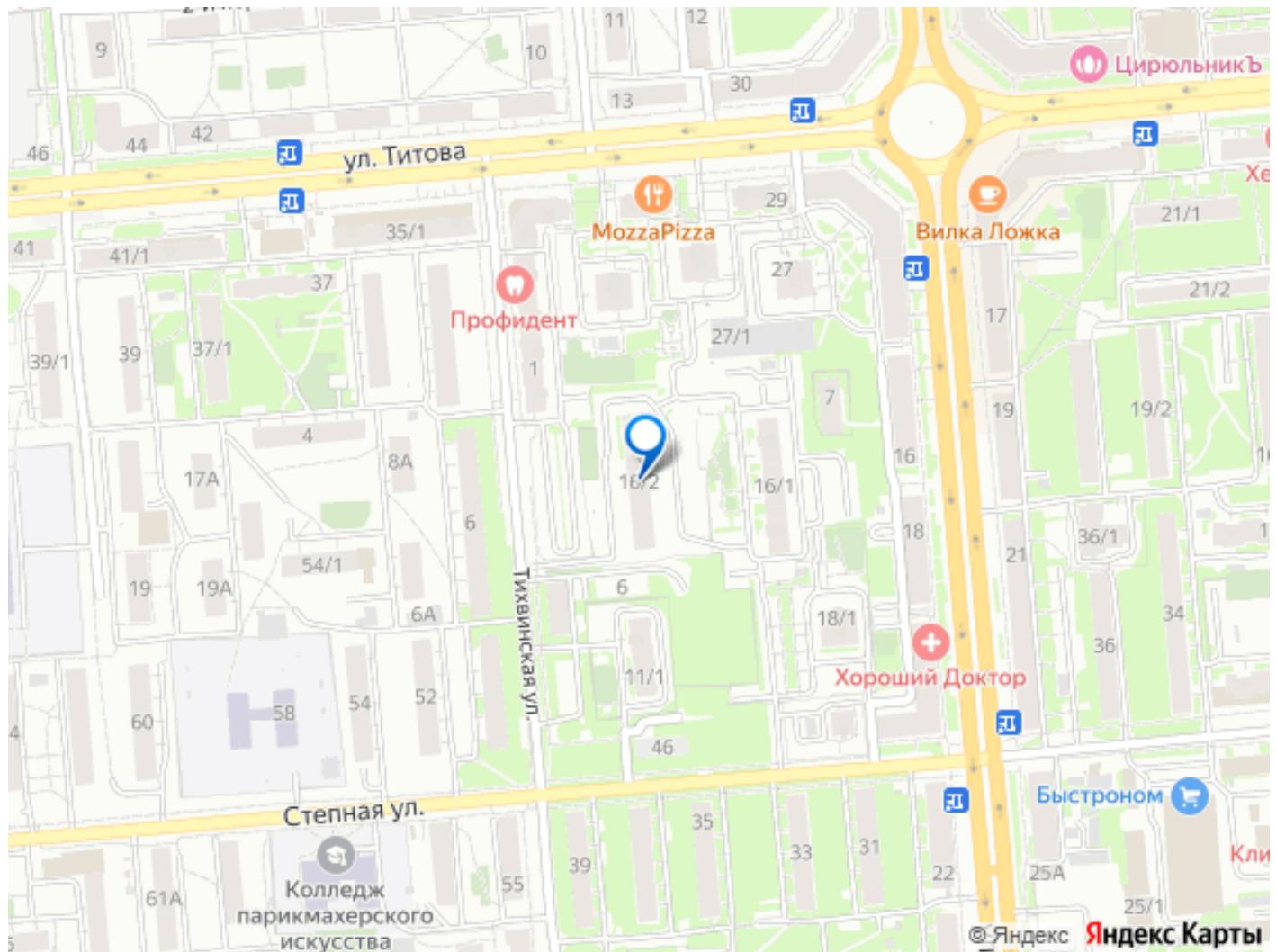
## Описание

Продается уютная квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск, по адресу: улица Станиславского, дом 16/2. Общая площадь квартиры составляет 49 квадратных метров, что позволит создать комфортные условия для проживания семьи. Квартира расположена на 1 этаже 18-этажного дома, что делает ее удобной для проживания как для пожилых людей, так и для семей с детьми. В квартире выполнен качественный ремонт, используются только экологически чистые материалы. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам.

Большим преимуществом является наличие двух изолированных комнат, что позволит создать уютные спальни и гостиную. Кухня также имеет достаточно места для обустройства обеденной зоны. В шаговой доступности от дома расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, рестораны и кафе. Для любителей активного образа

жизни в непосредственной близости находятся парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. Также в районе есть спортивные комплексы, фитнес-центры и бассейны. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, а также станция метро «Площадь Маркса». Для автовладельцев имеется парковка возле дома. Этот район является одним из самых развитых и привлекательных в Новосибирске. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: отличные школы и детские сады, медицинские учреждения, развлекательные центры и многое другое. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье в престижном районе. Не упустите свой шанс стать счастливым владельцем этой квартиры. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр объекта. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054160594. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России