

Создано: 22.07.2025 в 16:13

Обновлено: 12.12.2025 в 20:35

6 400 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

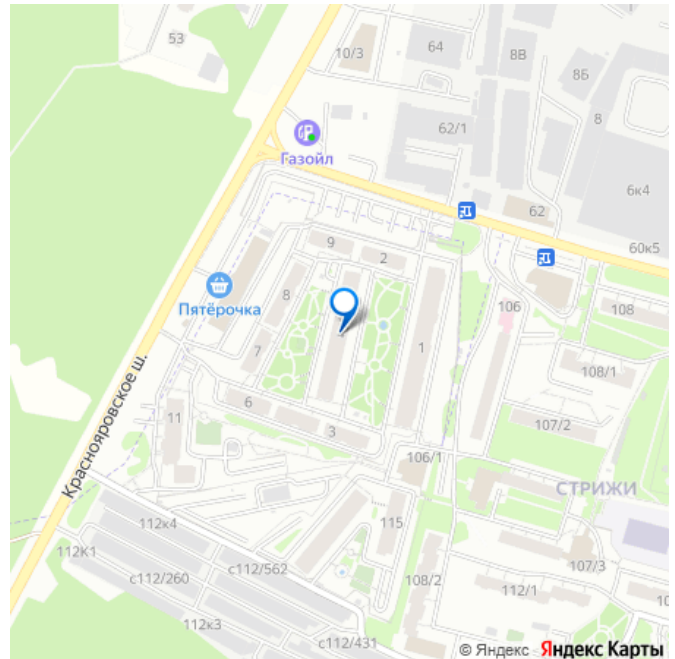
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283369391>

Татьяна Владимировна, ЖИЛФОНД
79365423672

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное новое предложение! Вашему вниманию предлагается уютная, полноценная 2-х комнатная квартира в ЖК Кленовая аллея. При желании можно трансформировать в 3-х комнатную квартиру-студию!!! Кирпичный дом от застройщика ГК Стрижи! Огороженный двор, для вашей безопасности видеонаблюдение по всему периметру. Стрижи это уникальный по микрорайон: рядом сосновый лес, красивое озеро, хорошая экология - чистый и свежий воздух. Из окон квартиры открывается живописный вид во двор. Общая площадь квартиры: 49 кв.м.без учета лоджии. Гостиная 14 кв.м. Спальня 13.8 кв.м. Кухня 11,4 кв.м. Санузел совмещенный. В квартире выполнен современный косметический ремонт в светлых тонах. Установлены хорошие межкомнатные двери. Натяжные потолки во всей квартире. В санузеле кафельная плитка. !!! В подарок покупателю кухонный гарнитур!!! Также качественная входная дверь. Аккуратный подъезд с хорошими соседями. На придомовой территории выполнен ландшафтный дизайн, современные игровые площадки для детей, парк тренажеров, красивый фонтан с цветной подсветкой с зоной отдыха вокруг. Развитая инфраструктура включает все, что нужно для комфортной жизни детская и взрослая поликлиники, множество магазинов. Детские сады и школы, развивающие кружки для детей, остановка общественного

транспорта. Документы готовы к любой форме расчетов. В собственности более 5 лет. Просмотры по договоренности. Приходите и Выбирайте квартиру Своей Мечты! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 4 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054164703. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

