

Создано: 05.12.2025 в 12:43

Обновлено: 13.12.2025 в 13:37

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 44

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 44

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

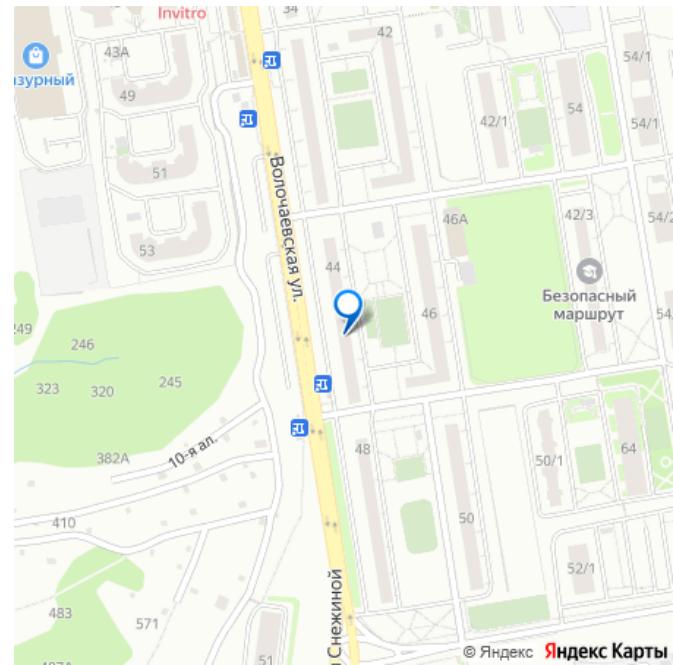
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212>  
613

Надежда Александровна, ЖИЛФОНД  
**79861202966**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам полноценную двухкомнатную квартиру на 7 этаже 10-го дома. Квартира теплая, комнаты имеют правильную квадратную форму. Просторная прихожая. Балкон застеклен пластиковыми стеклопакетами и обшит деревянной рейкой. Большой двор, с детской и спортивной площадкой. Вся инфраструктура рядом, остановка транспорта в 2 минутах, школа, детские сады в шаговой доступности. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054153429 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



