

Создано: 23.04.2025 в 12:54

Обновлено: 18.12.2025 в 14:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Объединения, 28**

**7 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,

28

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.76 м



Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285965>  
868

**Евгений Соколовский, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1572525. Срочно! В продаже квартира в Новосибирске. Внимание!

Квартира дешевле чем у застройщика! Это предложение уникально по соотношению цены и качества. Сдача дома июнь 2025 г.

Площадь: 49,6 м<sup>2</sup>. Большая светлая комната

14,7 м<sup>2</sup> и просторная кухня-гостиная 18,1

станет идеальным местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Высота потолков 2,76 м. Ремонт White box. Вы

сможете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер. Две лоджии, дополнительная площадь для

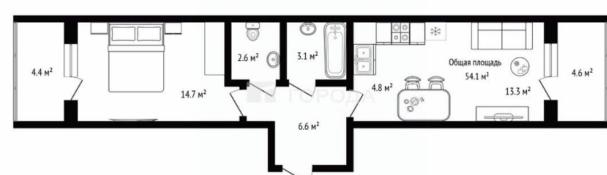
отдыха или работы. Окна Veka Softline 70 пятикамерный профиль. Раздельный санузел.

Авторский дизайн для лобби и типовых этажей в ЖК «Ежевика» добавят ощущение комфорта. Отделка выполнена в натуральных

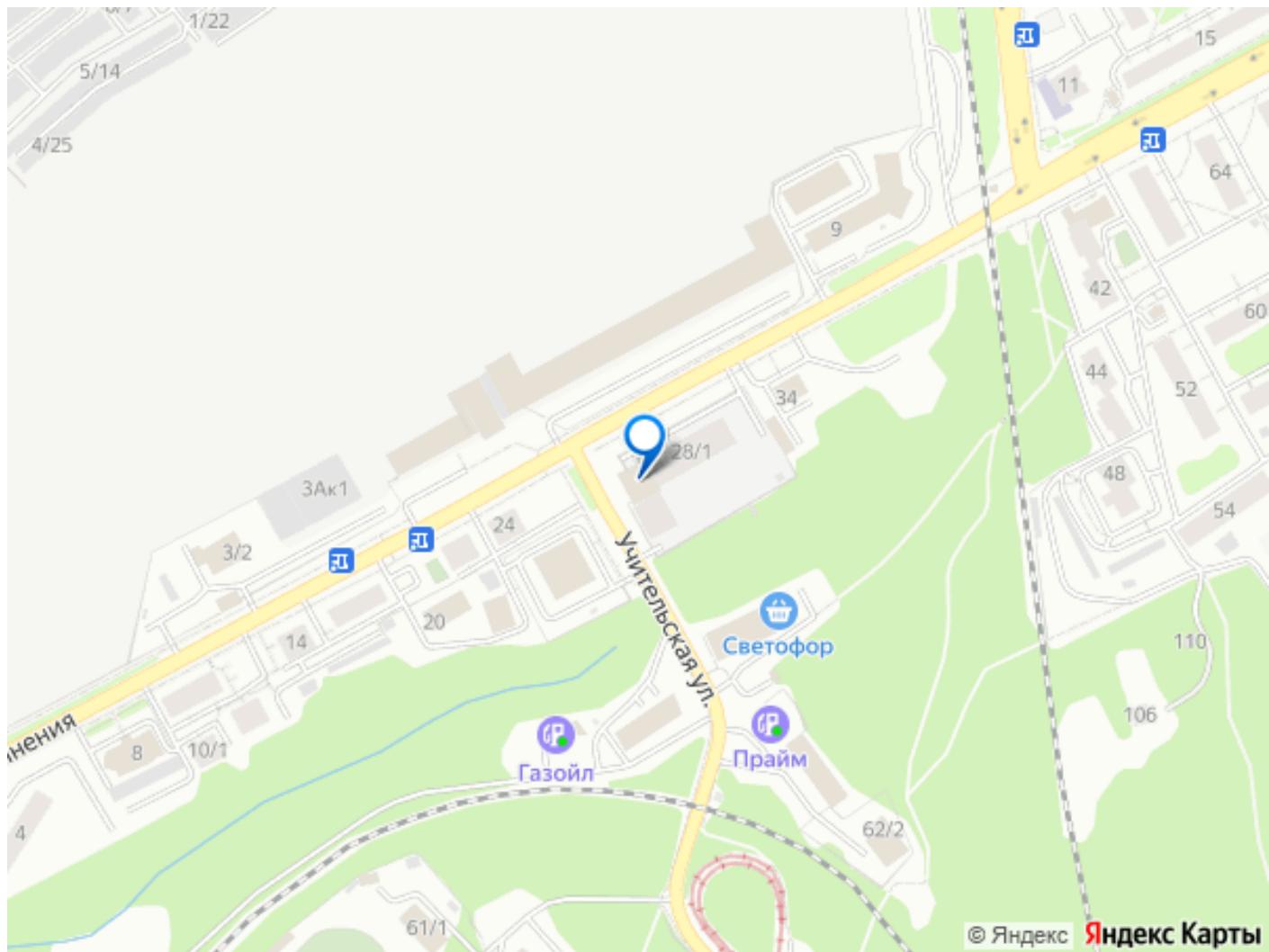
цветах и спокойных оттенках, а атмосферное освещение наполнит пространство светом даже в пасмурный день. Вход спроектирован на уровне земли, что позволяет создать безбарьерную и удобную среду для всех жителей комплекса. В холле предусмотрено отдельное помещение для хранения колясок и велосипедов. Рядом с «Ежевикой» множество супермаркетов. Торговые центры и гипермаркеты в 20 минутах от дома: Леруа Мерлен, Hoff, Лента, Красный Мамонт, МЕТРО, Светофор - на любой вкус и кошелек. Для занятий спортом тренажерные залы, бассейн Нептун, спортивный комплекс «Север» в 5 минутах ходьбы. Сосновый бор за окном, школа, детские сады и поликлиника, двор без машин и магазины на первом этаже эта квартира станет прекрасным домом для Вас.

В шаговой доступности остановка общественного транспорта, теплый паркинг, игровая комната, все необходимое прямо в доме. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России