

Создано: 06.10.2025 в 12:58

Обновлено: 11.12.2025 в 13:24

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 46

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 46

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

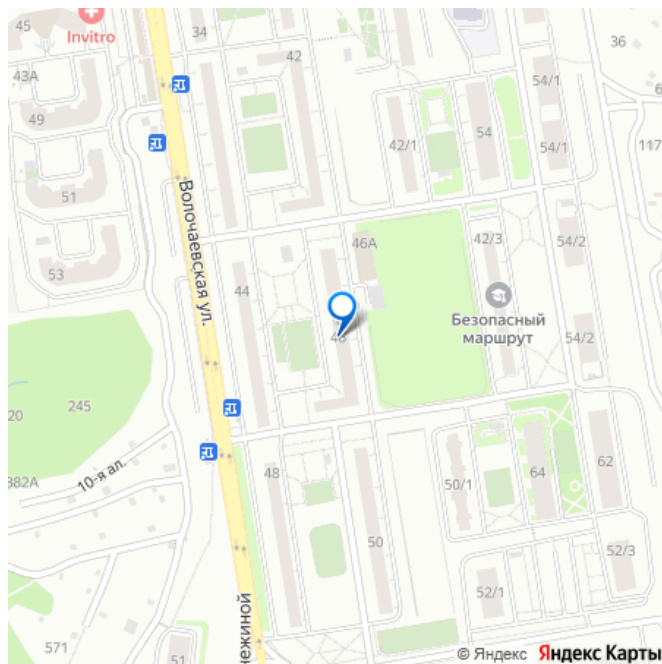
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541773>

**Игорь Анатольевич, РЕГИОНАЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ  
79831212693**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2006 г.

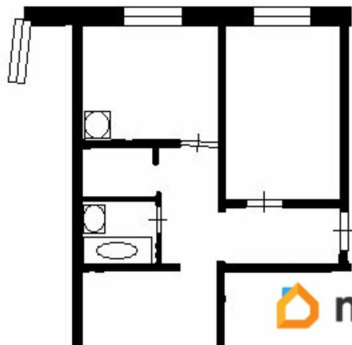
Покупка в ипотеку

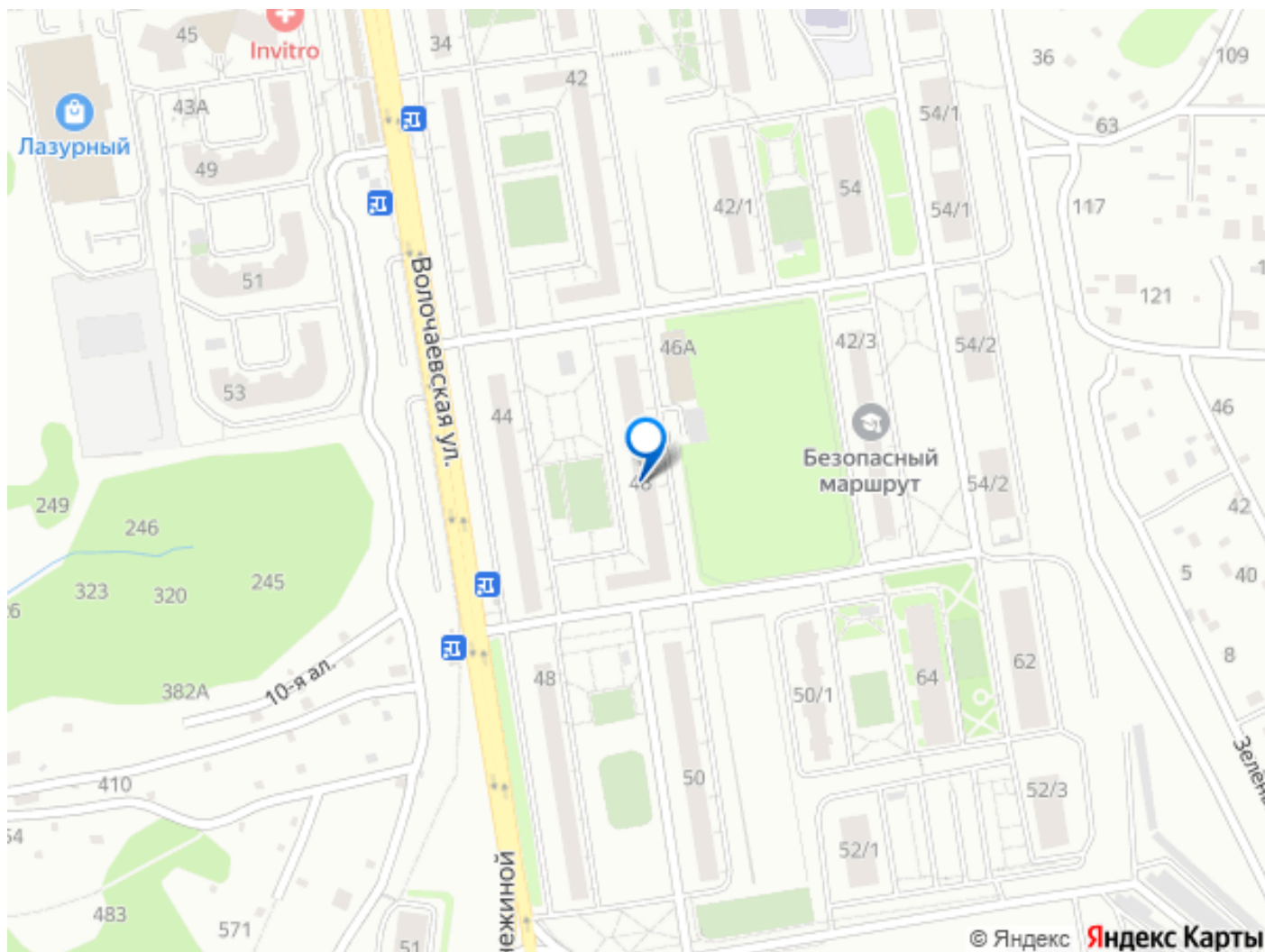
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем в продажу двухкомнатную квартиру общей площадью 49,4 кв.м. в динамично развивающемся микрорайоне. Удобный 8 этаж. Окна выходят во двор. Грамотная планировка, продумана до мелочей, все помещения изолированные, аккуратный современный ремонт. Квартира теплая и уютная! Дом на второй линии от дороги, шума от магистрали нет, но в тоже время недалеко от остановки. Отличная транспортная развязка. Развитая инфраструктура, есть все необходимое для комфортного проживания вам и вашей семье. Рядом школа, детский сад, супермаркеты. Мебель по договорённости. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 5 ЛЕТ! ВНИМАНИЕ, СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА СНИЖЕНА ДО КОНЦА МЕСЯЦА!





Move.ru - вся недвижимость России