

Создано: 22.08.2025 в 10:20

Обновлено: 15.12.2025 в 17:54

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 48

**4 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 48

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

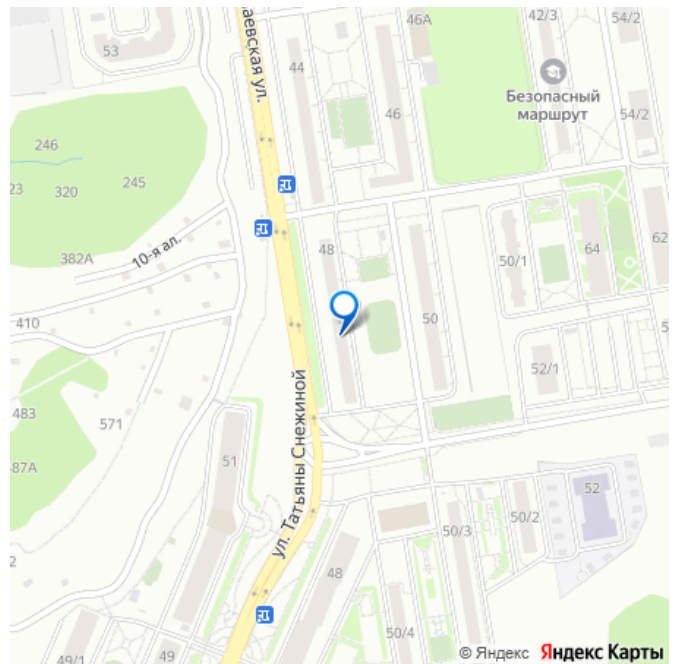
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284313043>

**Евгений Сергеевич, ЖИЛФОНД**  
**79318959202**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

По объекту принят задаток. По объекту принят задаток. ОТЛИЧНОЕ предложение! Полноценная двухкомнатная квартира, на комфортном этаже, с удобной планировкой, отдельной спальней, просторными гостиной и кухней вблизи метро «Золотая Нива». Просторная кухня позволит уютно расположиться за обеденным столом всей семье, а комнаты позволят каждому члену семьи иметь свою личную зону. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы расположен парк с прогулочными дорожками и спортивными площадками. Удобная транспортная доступность - еще один плюс данного объекта. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Один взрослый собственник. В собственности

более 5ти лет. БЕЗ обременений. БЕЗ детских долей. БЫСТРЫЙ выход на сделку. Остальные подробности по телефону. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054156989 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

