

Создано: 19.08.2025 в 10:27

Обновлено: 21.12.2025 в 19:22

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 62

5 390 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 62

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

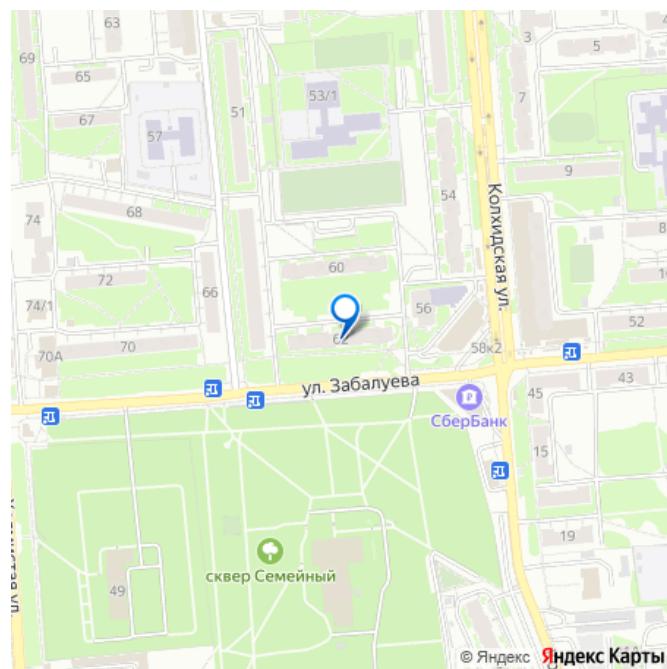
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284257>

851

Иван Валерьевич, ЖИЛФОНД

79390412361

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

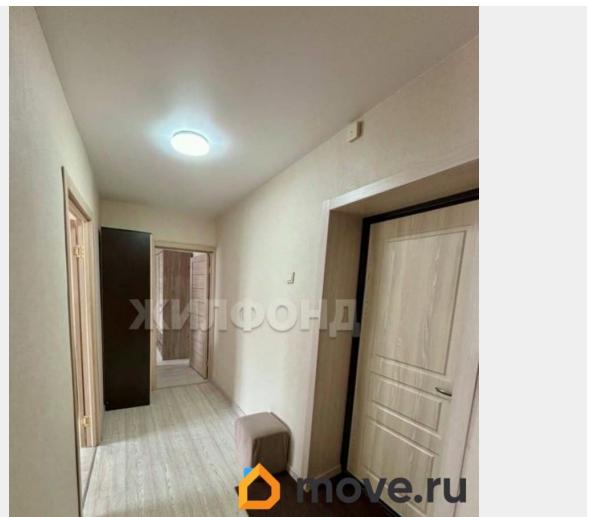
да

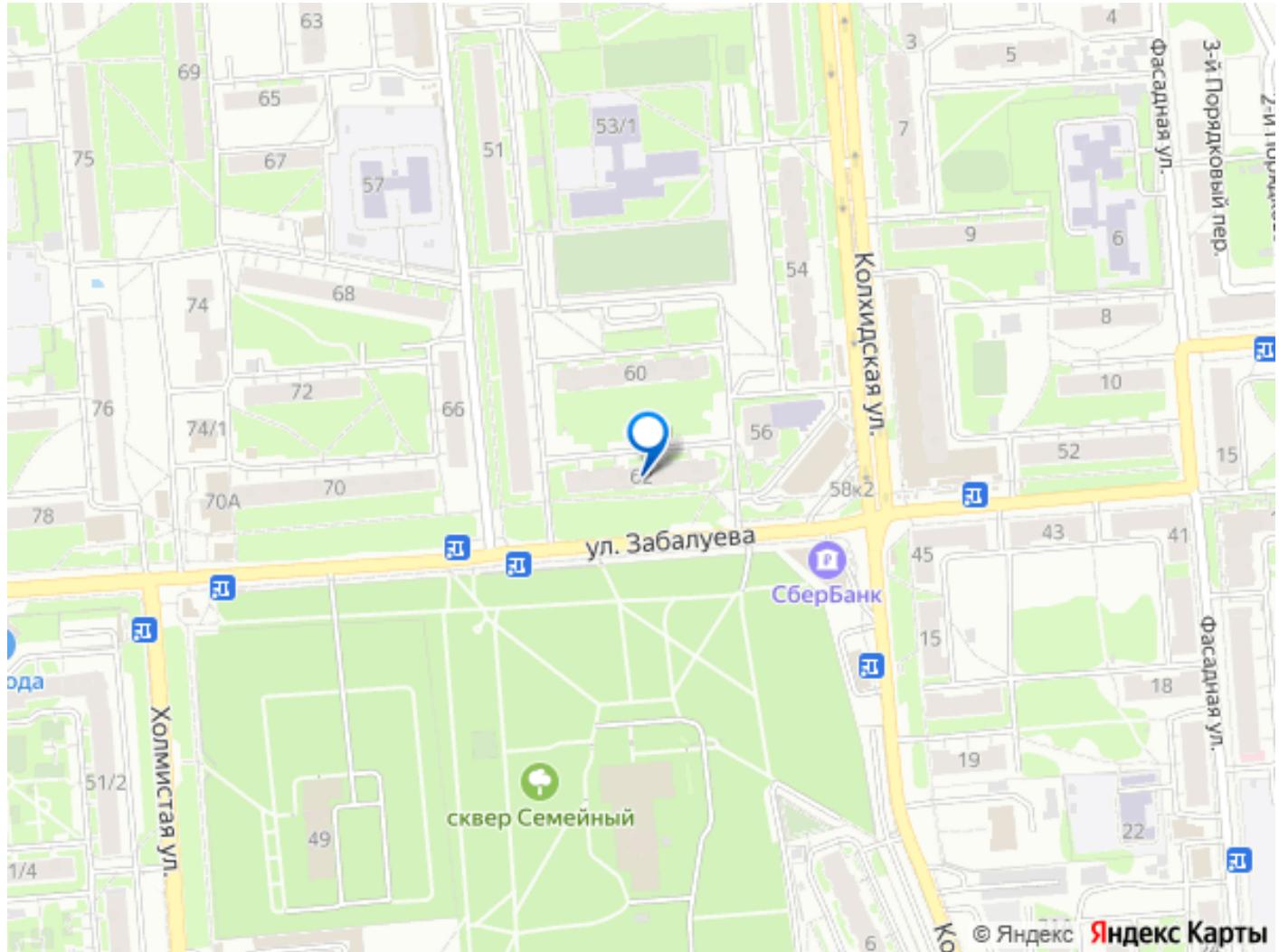
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Обратите внимание! двухкомнатная квартира в центре «западного» жилмассива специально для вас! тёплый кирпичный дом, изолированная планировка и «удобный» средний этаж подходят для проживания семьи и сдачи в аренду. состояние квартиры позволяет проживать в ней с первого дня после покупки. чистый подъезд, хорошие соседи. во дворе дома достаточное количество парковочных мест. рядом с домом школа и детский садик, множество магазинов. удачное расположение дома позволяет комфортно пользоваться всей развитой инфраструктурой. хорошая транспортная развязка-быстрый выезд на станцию метро «площадь маркса». организуем просмотр в удобное для вас время- звоните первыми! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171341 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России