

Создано: 01.07.2025 в 08:41

Обновлено: 18.12.2025 в 15:06

Новосибирская область, Новосибирск,  
Фабричная улица, 6

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 6

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

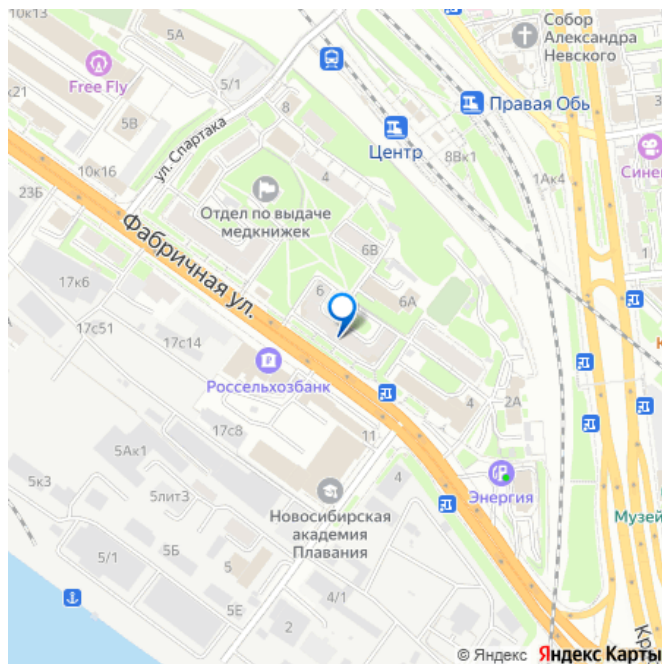
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286001944>

Ольга Калмахелидзе, Города  
Новосибирск

79831236186

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

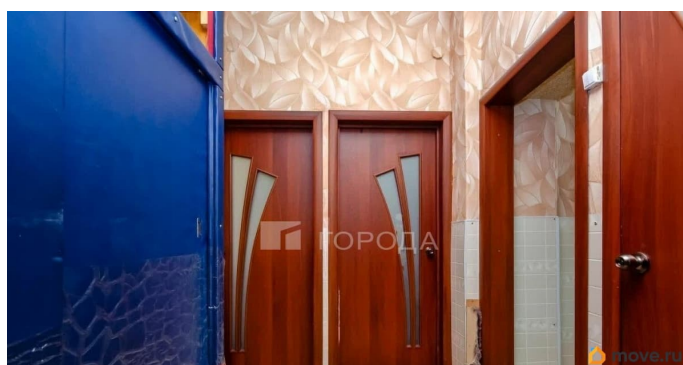
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

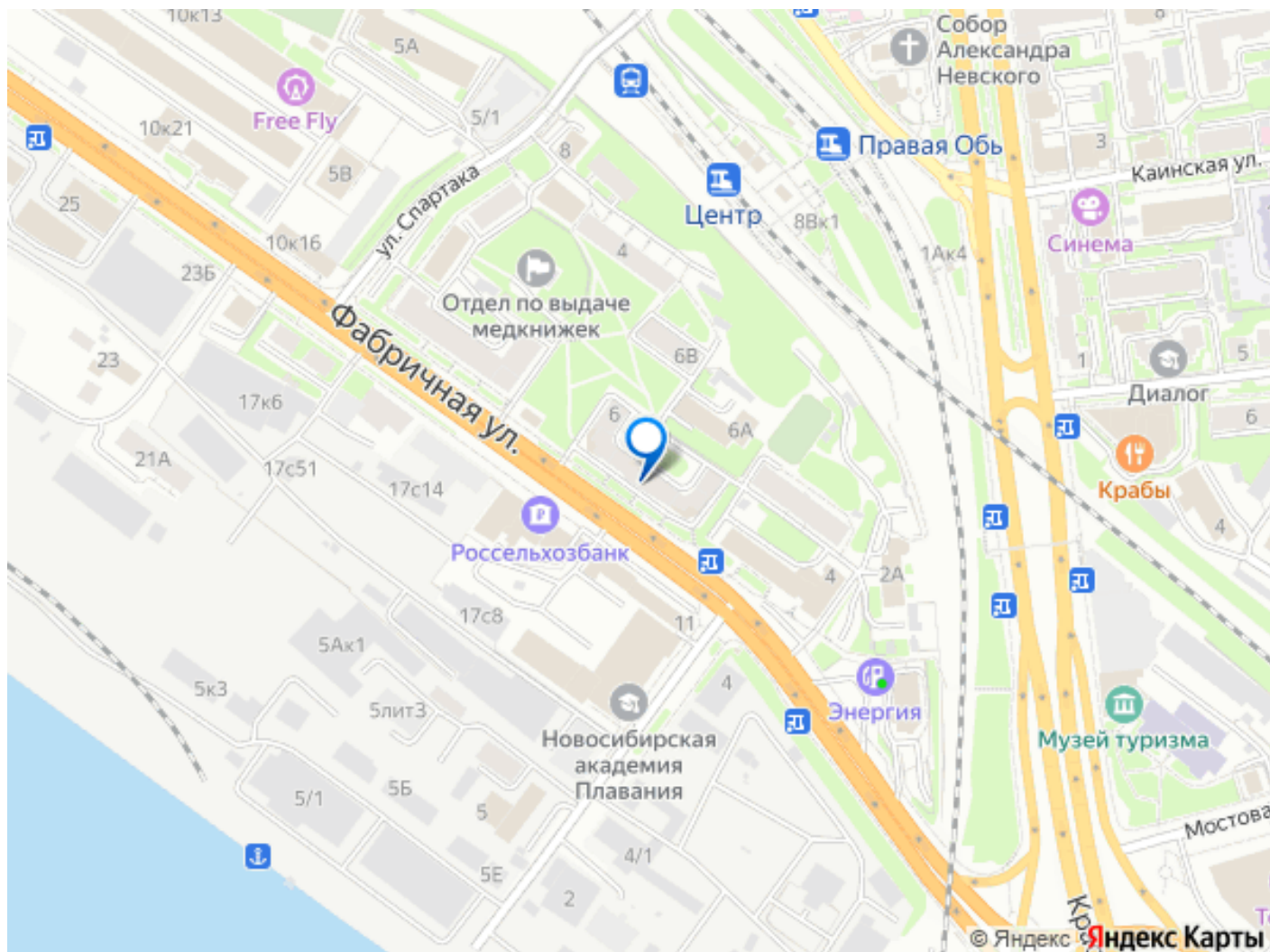
## Описание

Код объекта: 1381294. 2-к. квартира в историческом кирпичном доме, 49.3 м². Фабричная улица, 4/6 этаж. Дом 1934 года постройки с атмосферой и характером. Просторные изолированные комнаты: 17.4 м² и 14.6 м². Свобода для творчества: квартира ждет ваш современный ремонт. Яркое и тихое: окна во двор. Вся инфраструктура под рукой: магазины, кафе и транспорт в шаговой доступности. Идеально для тех, кто ищет уютное жилье с потенциалом или выгодную инвестицию. Поможем с ипотекой на выгодных условиях и безопасной сделкой.









Move.ru - вся недвижимость России