

Создано: 01.07.2025 в 08:41

Обновлено: 18.12.2025 в 15:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 6**

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 6

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

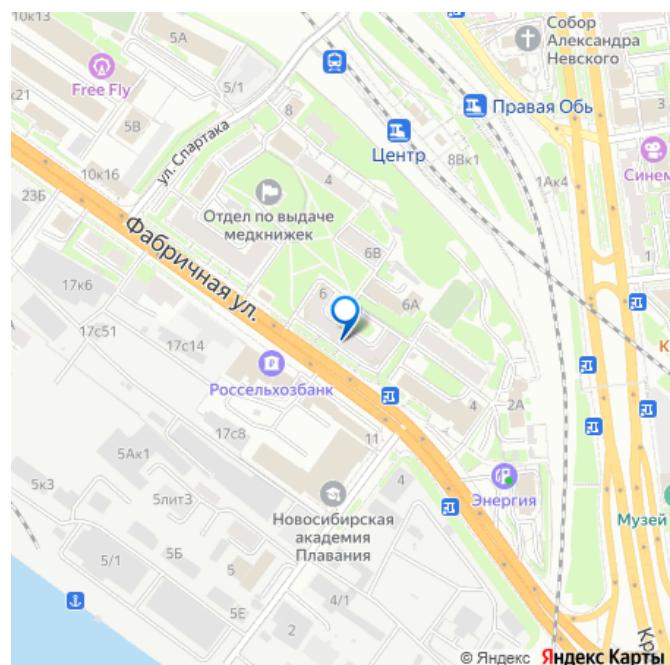
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286001>
944

**Ольга Калмакелидзе, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

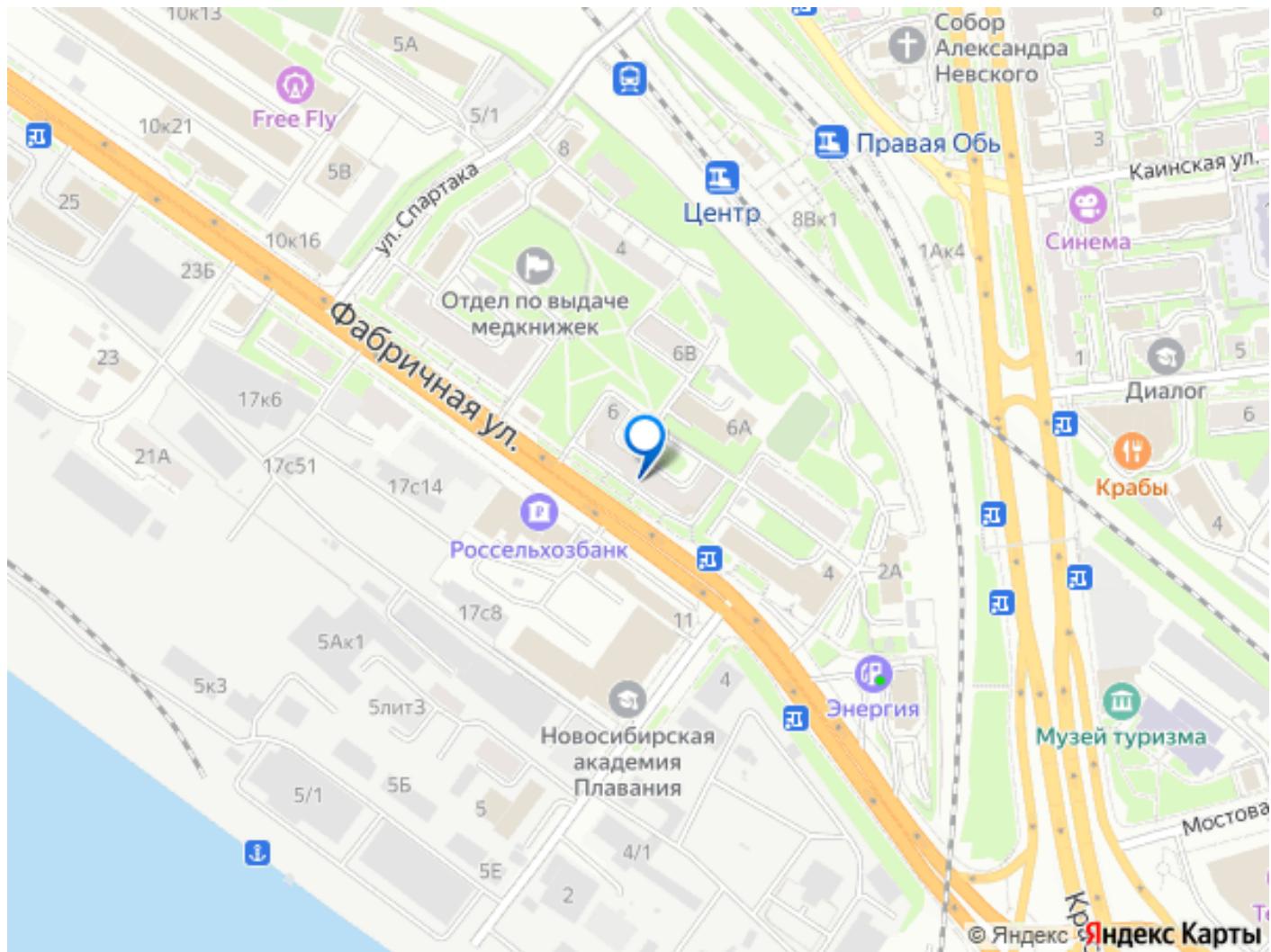
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1381294. 2-к. квартира в историческом кирпичном доме, 49.3 м².
Фабричная улица, 4/6 этаж. Дом 1934 года постройки с атмосферой и характером.
Просторные изолированные комнаты: 17.4 м² и 14.6 м². Свобода для творчества: квартира ждет ваш современный ремонт. Яркое и тихое: окна во двор. Вся инфраструктура под рукой: магазины, кафе и транспорт в шаговой доступности. Идеально для тех, кто ищет уютное жилье с потенциалом или выгодную инвестицию. Поможем с ипотекой на выгодных условиях и безопасной сделкой.







Move.ru - вся недвижимость России