

Создано: 04.12.2025 в 10:41

Обновлено: 12.12.2025 в 15:54

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Державина, 77/2

8 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 77/2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

5/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

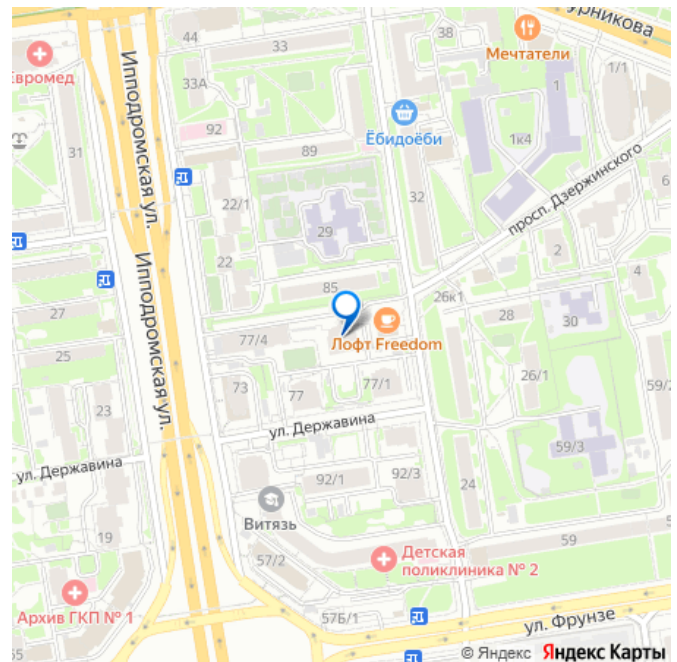
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127531>

Юлия Смирнова, Сфера
79138938502

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2-ком квартира - студия комфорт - класса ЖК « Седьмое небо». Кухня гостиная с выходом на лоджию, спальня, просторный коридор с функциональным шкафом, Дом с хорошей звукоизоляцией ! Потолки - 3 метра ! Ремонт ! выполнен качественными отделочными материалами. Стены выровнены под покраску, минимальные вложения для смены интерьера. Мебель по договоренности. Двор без машин, обособлен от смежных территорий внутриквартальными проездами, включает футбольную площадку, а в зимний период каток, детская площадка, турникеты. Отдельная огороженная площадка для выгула собак. На территории детский частный садик. Паркинг наземный и 2-уровневый подземный. Видеонаблюдение, в доме консьерж, 3 лифта Sigma. Развитая инфраструктура в шаговой доступности. Перспективная транспортная развязка (выезд на Ипподромскую магистраль). В пешей доступности 2 станции метро Покрышкина и Березовая роща. Подходит под все виды расчёта. БЕЗ ТОРГА ! Арт. 127337412

