

Создано: 15.12.2025 в 10:24

Обновлено: 17.12.2025 в 23:20

Новосибирская область, Новосибирск,  
Беловежская улица, 12

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Беловежская улица, 12

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Беловежская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287497976>

**Юлия Александровна, ЖИЛФОНД**  
**79390416376**

для заметок



---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Откройте для себя отличное пространство для жизни в полноценной двухкомнатной квартире в 20 минутах ходьбы от метро. Микрорайон тихий и уютный, удалён от городского шума, но при этом с замечательной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Дом классической кирпичной кладки - зимой здесь царит тепло и уют, летом приятная прохлада, а тишина и покой гарантированы благодаря отличной звукоизоляции. Квартира улучшенной планировки: комнаты изолированные, отдельный санузел, просторная кухня. Увеличенные оконные проёмы дают много света. Часть мебели и бытовой техники останется в вашем распоряжении, облегчая переезд и обустройство. Рядом с домом есть собственное парковочное место. В шаговой доступности - школы, детские сады, колледж, спортивные учреждения, клиники, пункты выдачи заказов "ОЗОН" , "Wildberries" и других маркетплейсов, супермаркеты Ярче, Чижик - все для вашего удобства и комфорта. А для развития и вдохновения детей Дом детского творчества со множеством секций для разных возрастов. Для отдыха и прогулок - недалеко Ефремовский сквер, озеро Грёз с оборудованными зонами для спокойного и активного отдыха. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли увидеть всё своими глазами и почувствовать, что это именно ваш дом. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных

учреждения, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054164995. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







