

Создано: 09.11.2025 в 14:12

Обновлено: 09.12.2025 в 11:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 171/9**

**3 299 990 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
171/9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447>  
249

**Собственник**

**79830511485, 7913928  
1621**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

В продаже квартира площадью 48.08 кв.м на  
Б. Высоцкого, 171/9 кв. 67 на 10 этаже  
десятиэтажного дома. Срок сдачи 4 кв. 2025  
г. Стройка идет. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ  
СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИЙ! Данный  
объект можно рассмотреть также как  
выгодное инвестиционное вложение  
денежных средств! Ожидается поднятие  
цены! Раздельный санузел, можно сделать  
свою планировку. Дизайн проект можем  
согласовать. Отдельная гардеробная,  
просторная кухня гостинная. Можно спокойно  
поставить перегородку и сделать 2 комнаты,  
квадратура позволяет. Квартира под  
самоотделку. 1 собственник. Продает  
собственник напрямую. Оформить можно в  
офисе застройщика с юристами, экономя на  
услугах агентства. Договор долевого участия.  
Продажа в связи с покупкой дома. Эксклюзив  
с агентствами не заключаем.





