

Создано: 14.07.2025 в 08:54

Обновлено: 01.12.2025 в 06:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Героев Труда, 27Б**

**6 660 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Героев Труда,  
27Б

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Героев Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

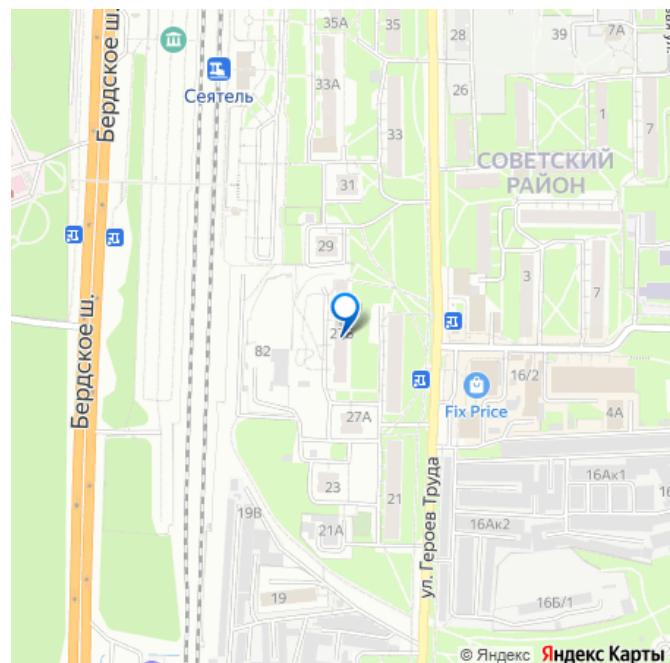
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840>  
650

**Ольга Антонова, Ново-Николаевскъ**

**79133721617**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

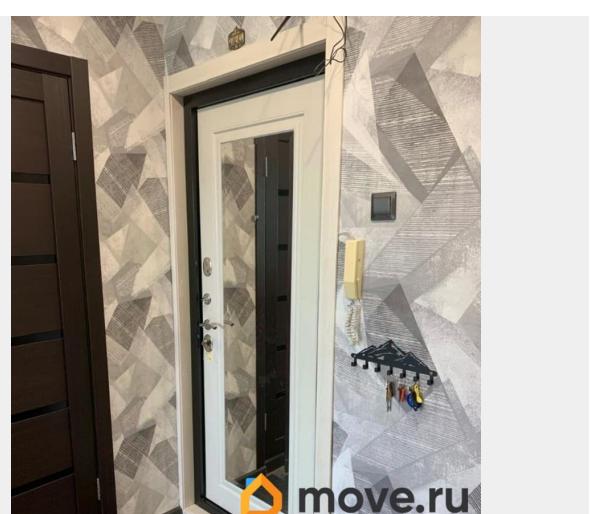
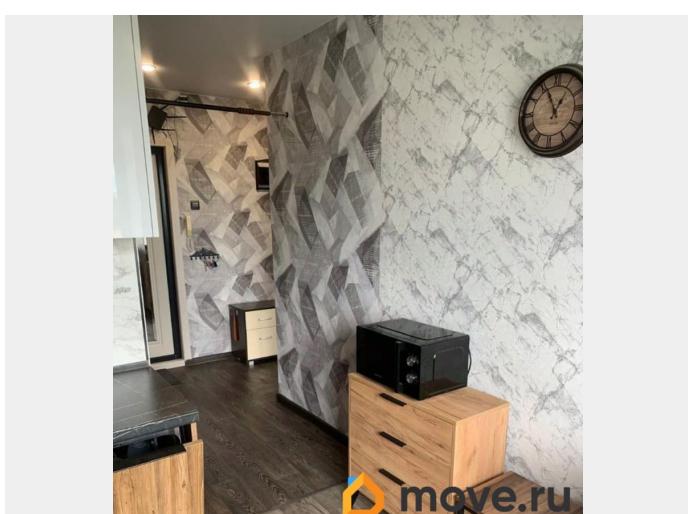
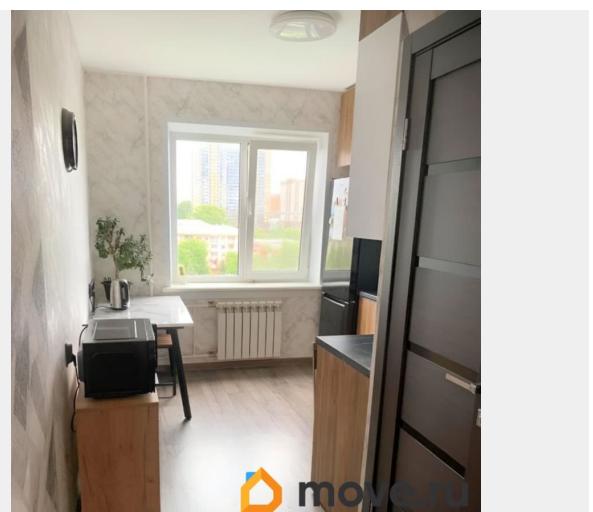
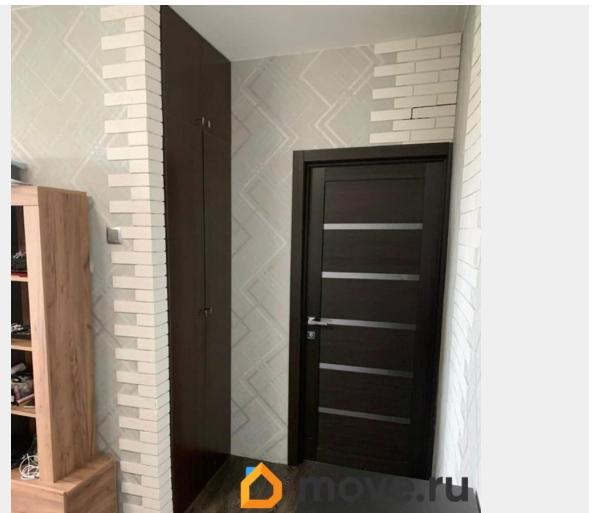
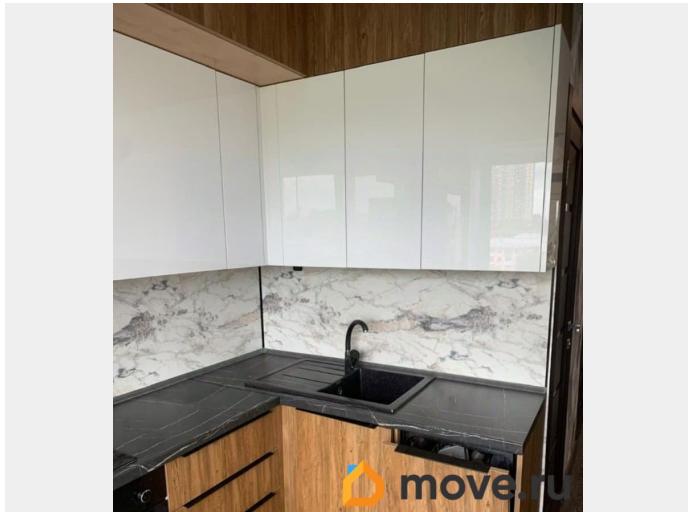
да

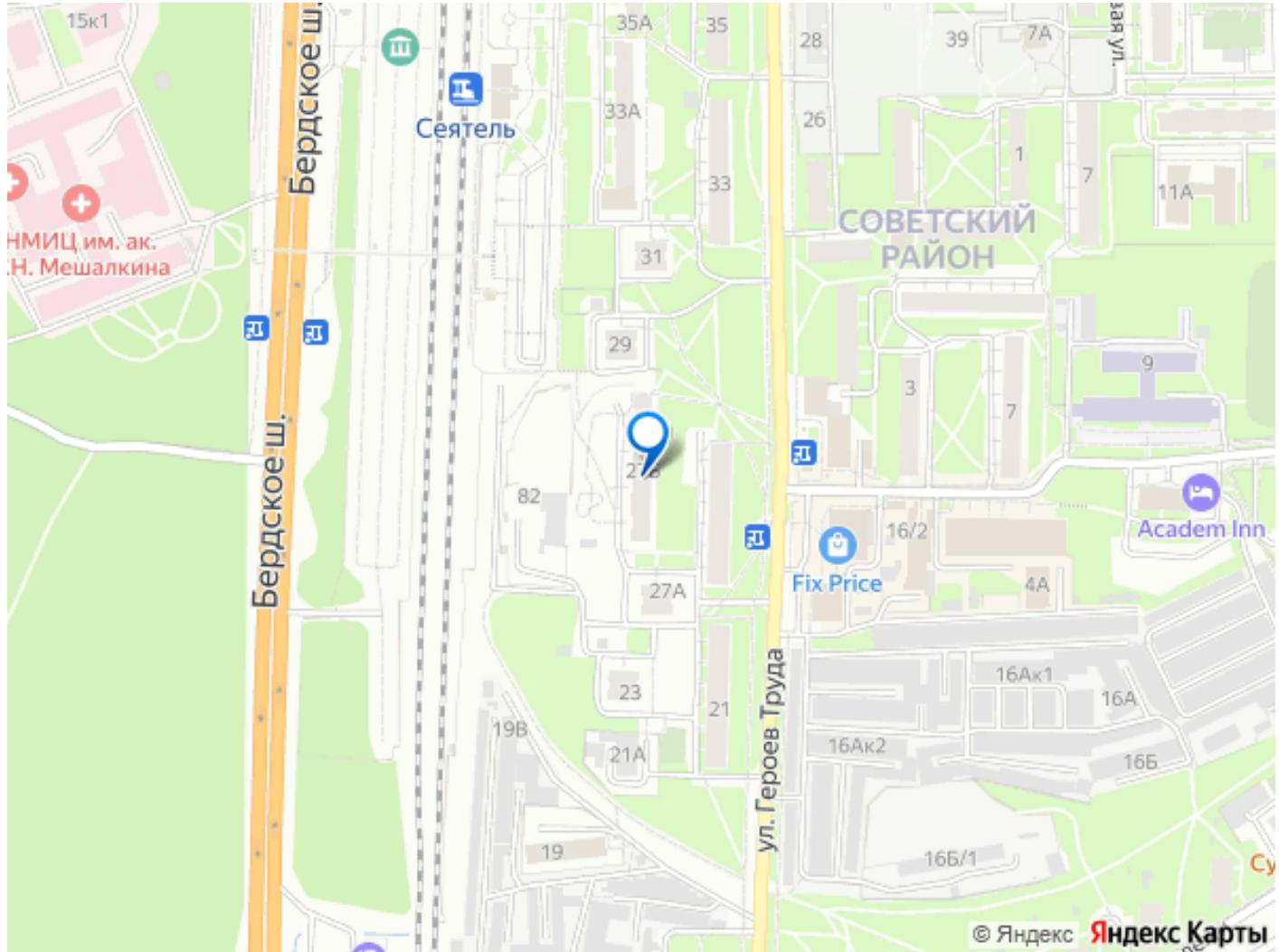
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в нижней зоне Академгородка, рядом станция Сеятель. В квартире сделан косметический ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Окна выходят во двор, поэтому в комнатах всегда тихо и спокойно. В квартире огромная лоджия 7м в длину, где можно обустроить зону отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. В квартире остаются ДВА встроенных шкаф-купе( отличного качества) и встроенный кухонный гарнитур с плитой, посудомойкой и духовкой. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро

добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени встречи!





Move.ru - вся недвижимость России