

Создано: 30.07.2025 в 06:27

Обновлено: 18.12.2025 в 15:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
Охотская улица, 88/4**

7 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Охотская улица, 88/4

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Охотская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

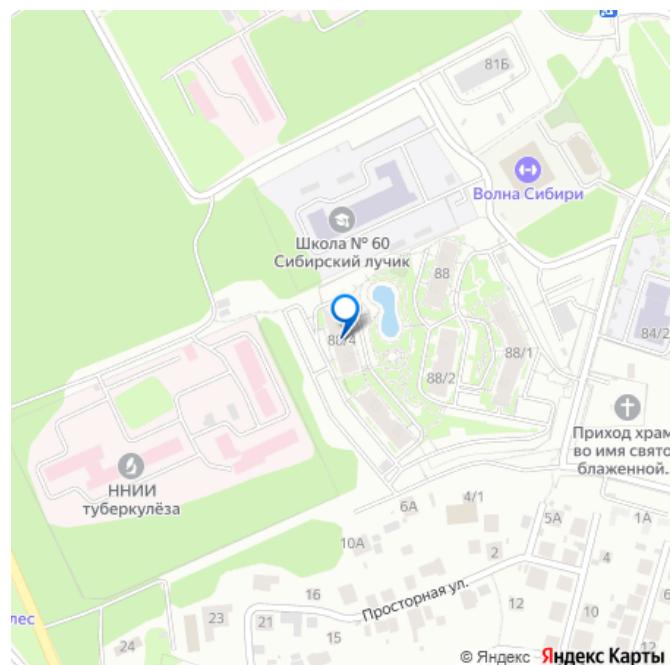
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283687936>

**Елена Ваганова, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

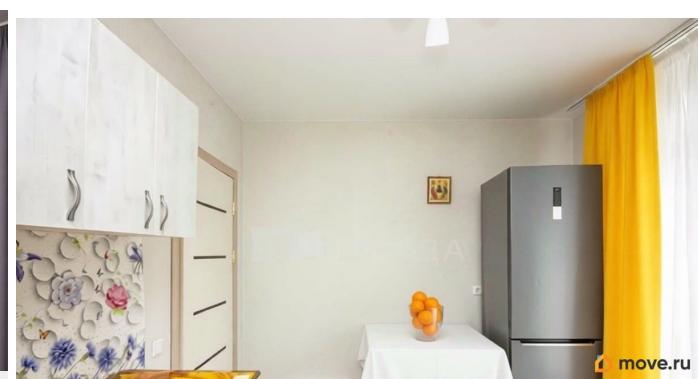
да

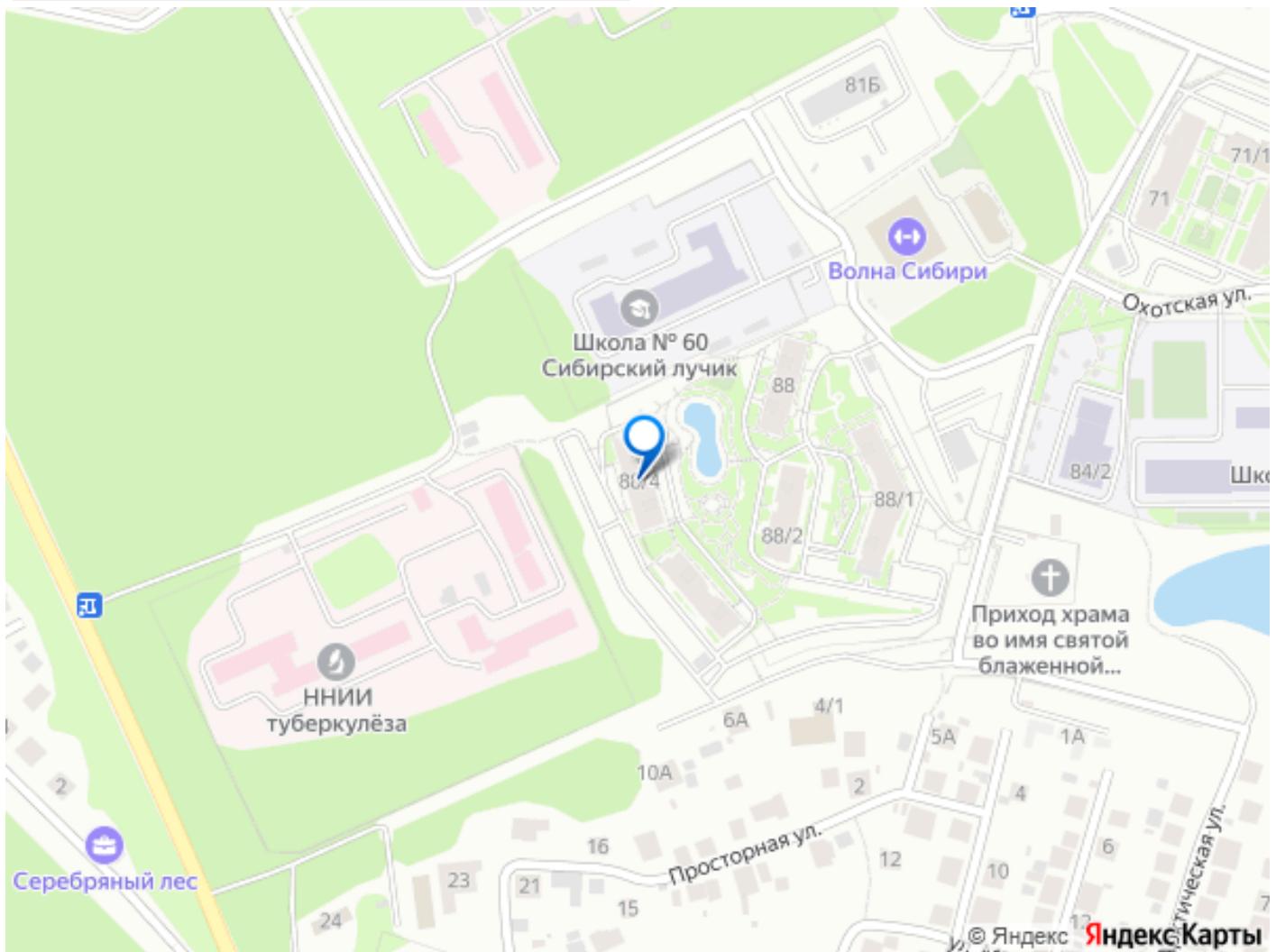
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1698435. В продаже полноценная 2-х комнатная квартира на комфортном 2 этаже. Квартира в современном жилом комплексе ЖК «Эволюция» с видом на пруд. В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, частично по желанию покупателя остается мебель. Просторная кухня 9,7 м², лоджия 2,7 м² с витражными окнами и прекрасным видом, которая не входит в общую площадь квартиры. Двор без машин, подземный паркинг, территория дома огорожена, свой парк с прудом, детские площадки. Много парковочных мест. Чистейший хвойный воздух. Вся необходимая инфраструктура: школа, детские сады, поликлиника, магазины, торговые центры, пункты выдачи, лыжная база, остановка общественного транспорта, бассейн в шаговой доступности. Расположение в экологически чистом районе, рядом природное озеро, сосновый бор. До метро Заельцовская на авто 10 минут.

Быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник. Гарантия безопасности сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. При покупке данного объекта в подарок сертификат Hoff на 50 000 руб. ЗВОНИТЕ! ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!





Move.ru - вся недвижимость России