

Создано: 21.11.2025 в 12:56

Обновлено: 17.12.2025 в 19:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 167/4

**10 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
167/4

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

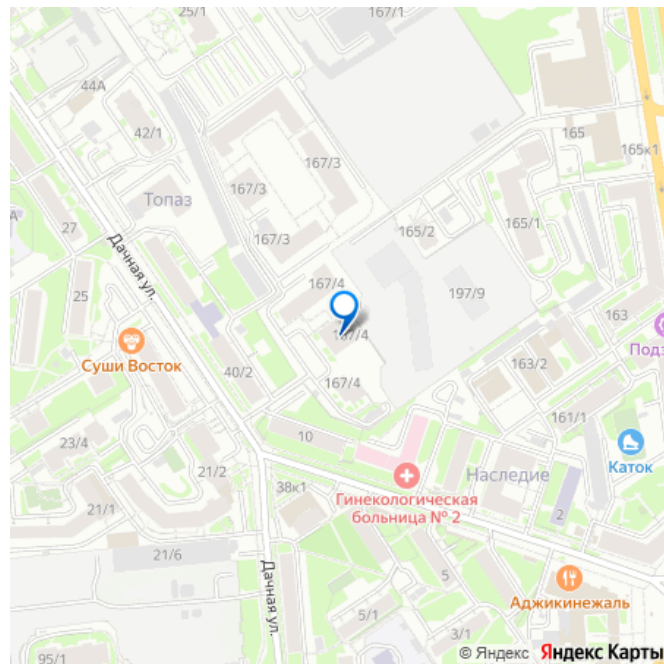
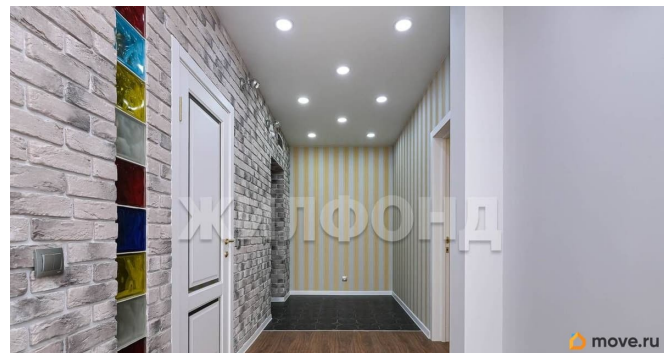
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792574>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД  
**79390430720**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

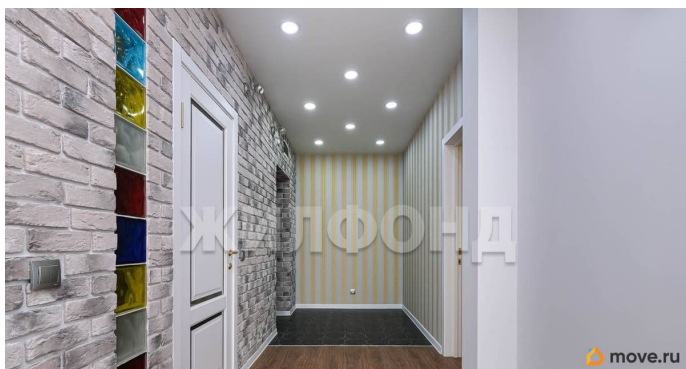
Вариант достойный вашего внимания! В ЖК Расцветай на Красном предлагаем красивую 2-комнатную квартиру-студию с качественным и дорогим ремонтом! Удачная планировка, окна выходят на две стороны, кухня-гостиная 20 кв.м. с лоджией и с двумя французскими балкончиками, спальня 15 кв.м. тоже с лоджией. Остекление проемов в пол добавляет ощущение простора и света и позволит наслаждаться видами на город. Изюминкой квартиры является открывающийся панорамный вид на город! По ремонту: пол ламинат 32 класса, высокой износостойчивости, в зоне прихожей, кухни и санузла керамогранит; итальянские обои; в санузле коллекционный кафель, зеркала с контурной подсветкой с сенсором, надёжная душевая система, биде; во всей квартире матовый натяжной потолок, продумана и удобно установлена электрика. Дом сдан в 2022 году. Чистая продажа! Документы в

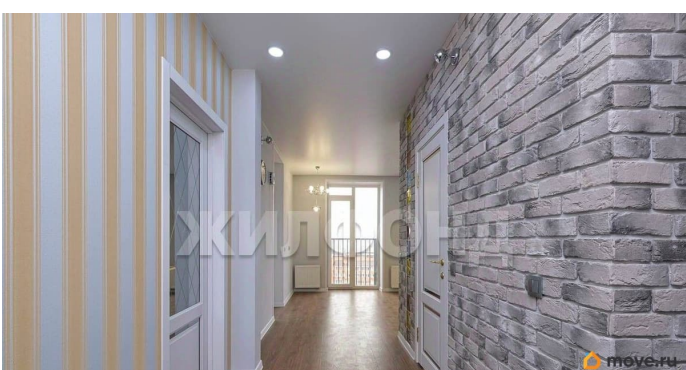
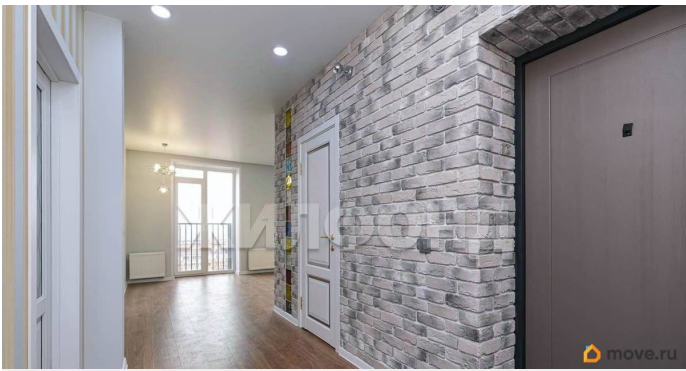
полном порядке, один собственник,  
прописанных нет, арестов и запрещений нет,  
быстрый выход на сделку! Ухоженная и  
просторная территория комплекса  
огорожена, оборудована современными  
детскими и спортивными площадками,  
имеется подземный паркинг.

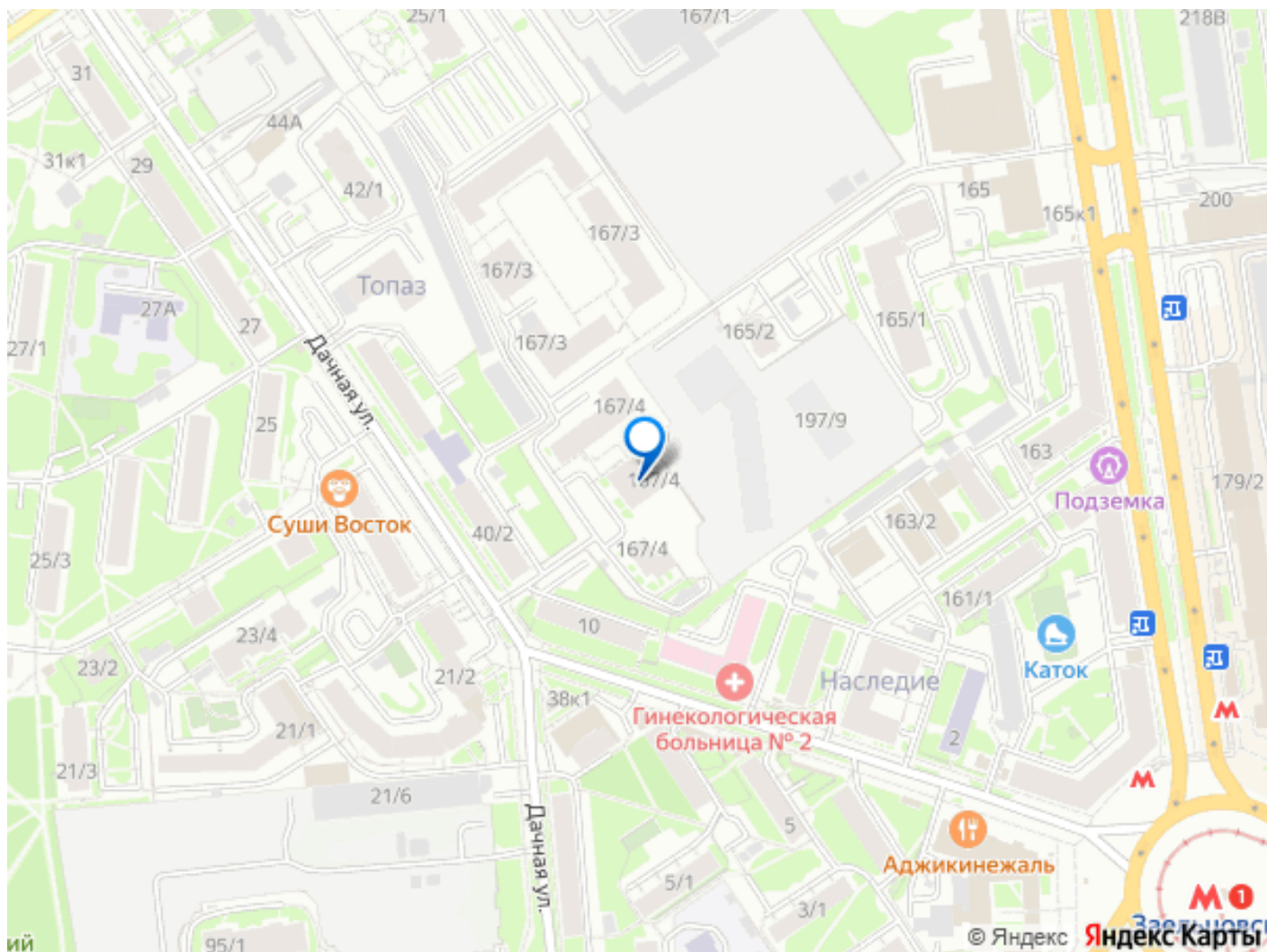
Местоположение идеальное для жизни,  
рядом всё что может быть необходимо для  
комфортной жизни и отдыха: парки, скверы,  
сады, школы, поликлиники., в 7ми минутах  
ходьбы Метро. Рядом с объектом находятся:

1 школа, 3 детских сада, 14 продуктовых  
магазинов, 3 спортивных учреждения, 1  
гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен  
обмен на вашу недвижимость. Возможна  
продажа в рассрочку. Комплексная услуга  
для покупателя с полной финансовой  
ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV002054154407 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время дозвона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России