

Создано: 17.07.2025 в 11:34

Обновлено: 11.12.2025 в 09:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
Часовая улица, 37/1

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Часовая улица, 37/1

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Часовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

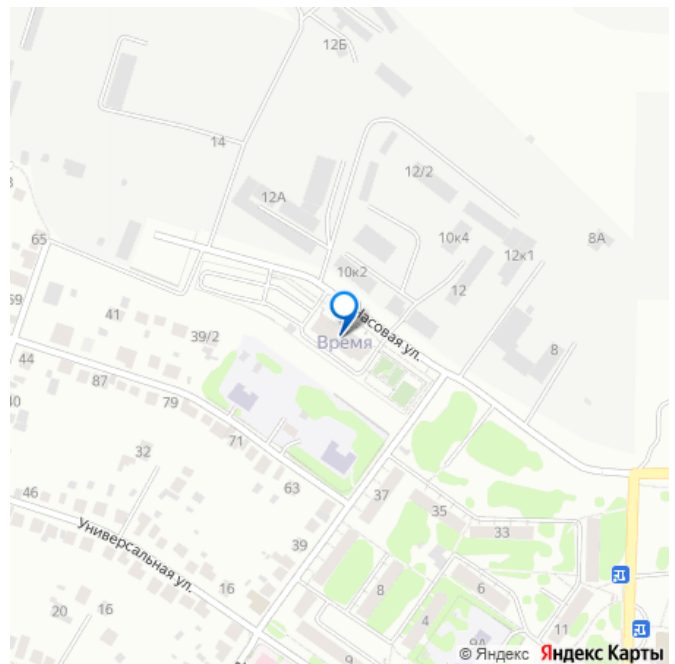
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283051852>

**Елена Викторовна, ЖИЛФОНД**  
**79390419253**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Видовая квартира в новом доме на ОбьГЭСе! Захватывающие дух панорамные виды! ЖК «Часовая 37/1» - это современный комплекс с развитой инфраструктурой и благоустроенной территорией. Эта квартира станет отличным вариантом для семьи или молодой пары, которые ценят комфорт и уют. Отличное состояние, удобная планировка, новый ремонт! Новый кухонный гарнитур ( из качественных материалов) включен в стоимость квартиры! В жилом комплексе есть детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Дом расположен в современном районе города, который постоянно развивается и улучшается. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, супермаркеты, аптеки, банки. Также в шаговой доступности находятся детские сады, школы и поликлиника. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Для иногородних покупателей возможен онлайн-показ,

дистанционный задаток и межрегиональная сделка! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 1 детский сад, 1 продуктовый магазин, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170097 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

