

Создано: 13.11.2025 в 11:31

Обновлено: 25.11.2025 в 19:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
Первомайская улица, 2006

**5 560 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,  
2006

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

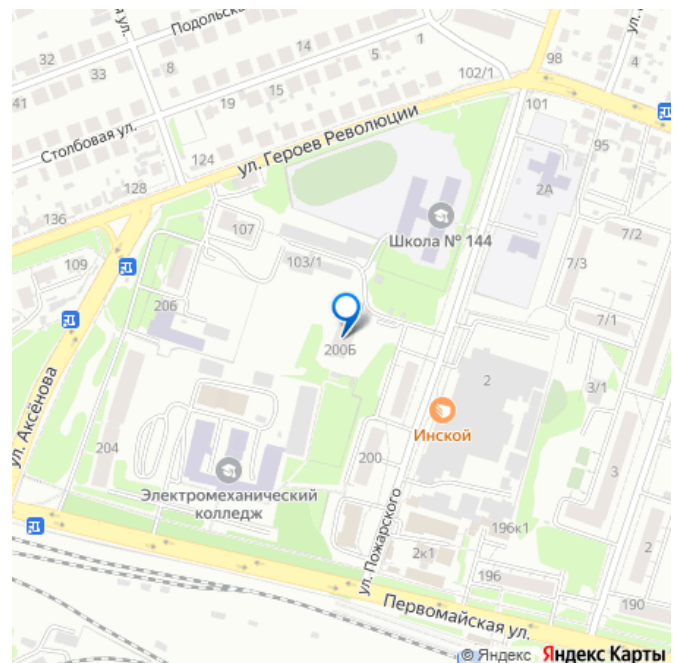
Тип балкона

2 лоджии

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887914>

**Ольга Половинкина, МАРКОВЪ ДОМЪ**  
**79138955673**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

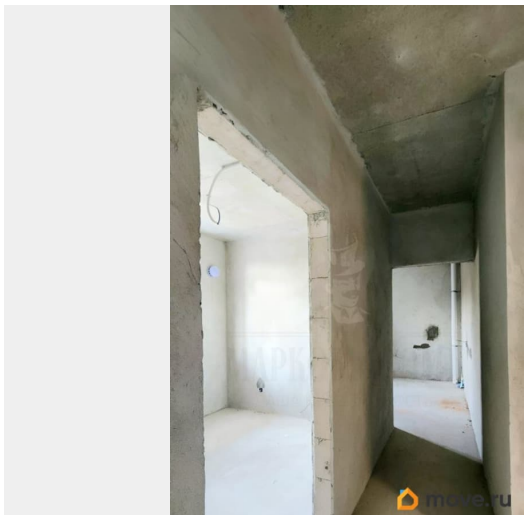
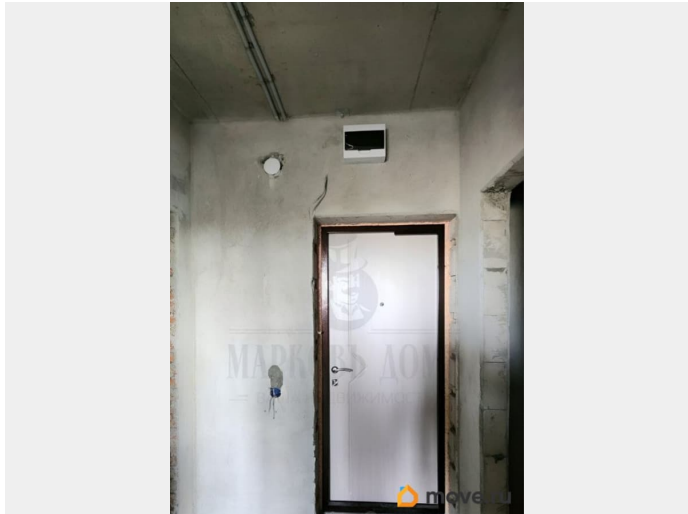
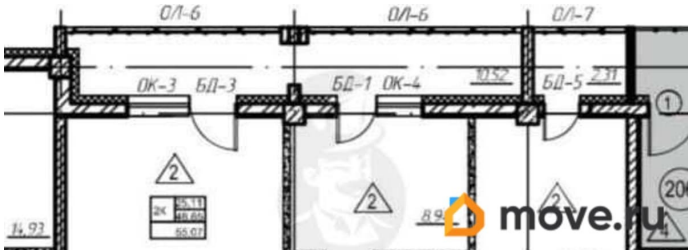
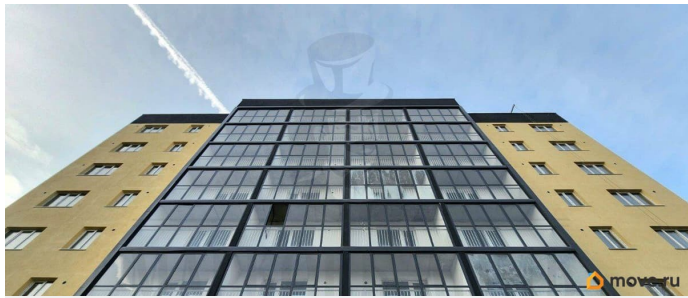
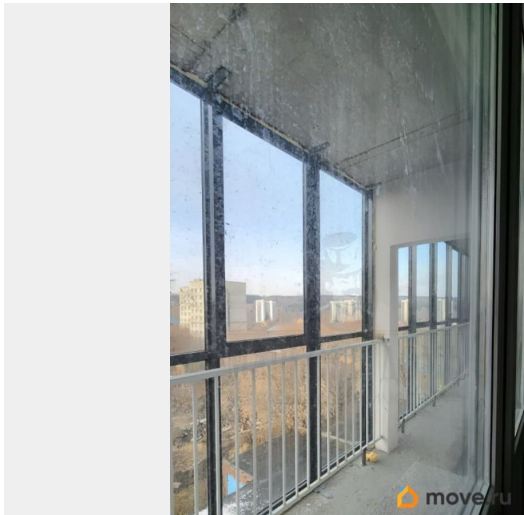
Год сдачи

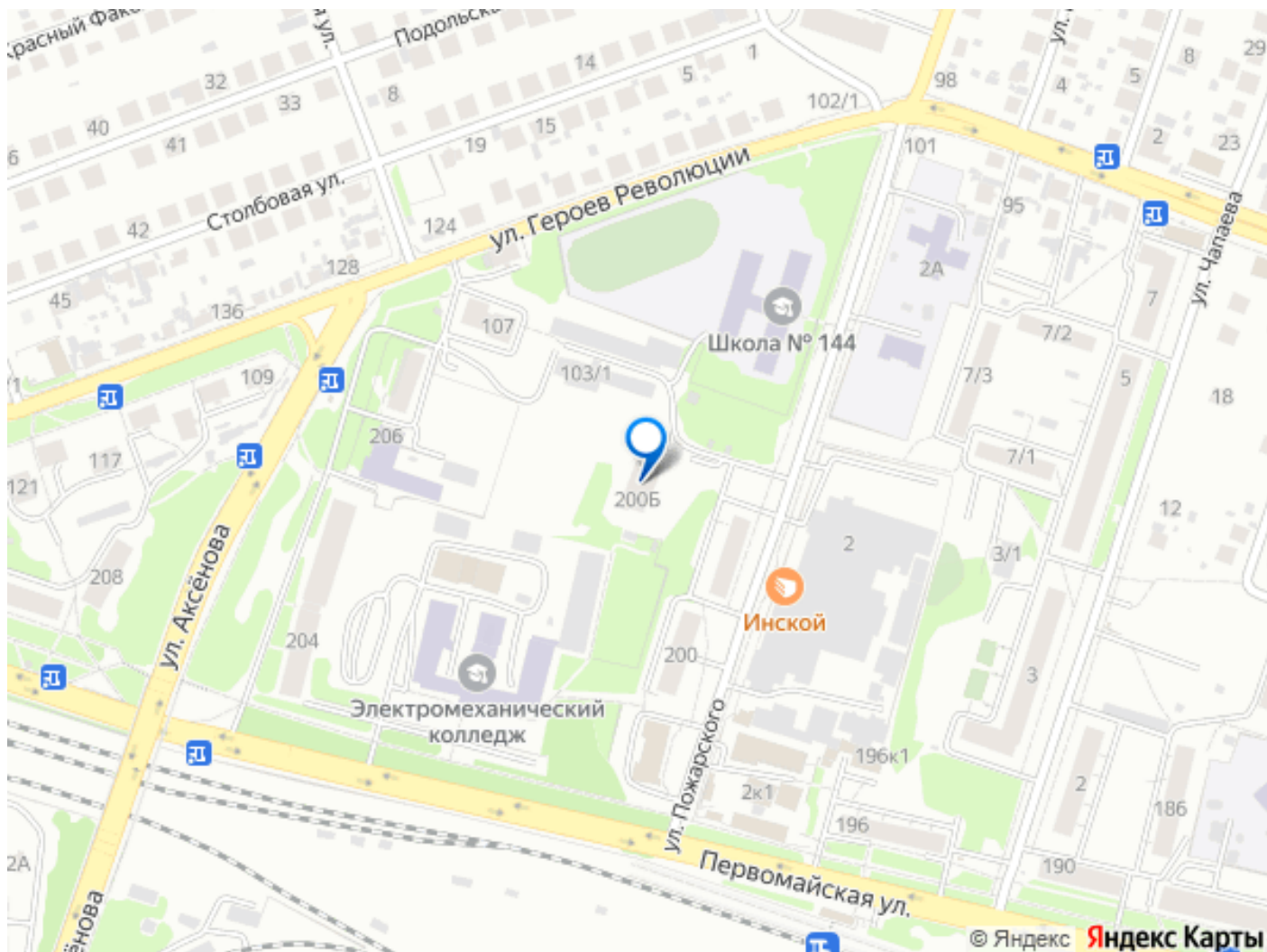
1 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## Описание

В продаже изолированная, просторная, двухкомнатная квартира. Выгодная планировка: две спальни, две лоджии, просторная кухня, приятный вид из окна. Теплый, надежный дом монолит-кирпич. Удобный четвертый этаж - нет зависимости от лифта. Дом удачно расположен внутри квартала. В дали от пыли и шума дорог. В шаговой доступности детский сад (300 м, три минуты пешком) и школа (200 м, две минуты пешком). Станция электропоездов Новогодняя в 600 метрах, откуда можно быстро добраться в любую точку города. Первомайский район является зеленым районом города, так как богат лесами и водоемами. Инфраструктура развита, имеет все необходимое в шаговой доступности для комфортного проживания большой семьи. Для покупателя предусмотрена комфортная комиссия.





Move.ru - вся недвижимость России