

Создано: 10.12.2025 в 17:43

Обновлено: 16.12.2025 в 12:09

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 1

**5 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

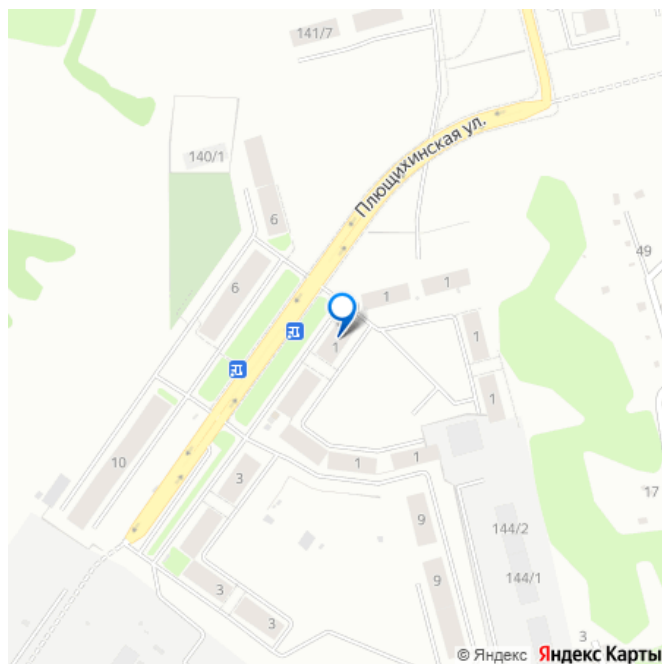
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/928732056>

Ирина Сухинина, MetroPolis

**79833024632**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

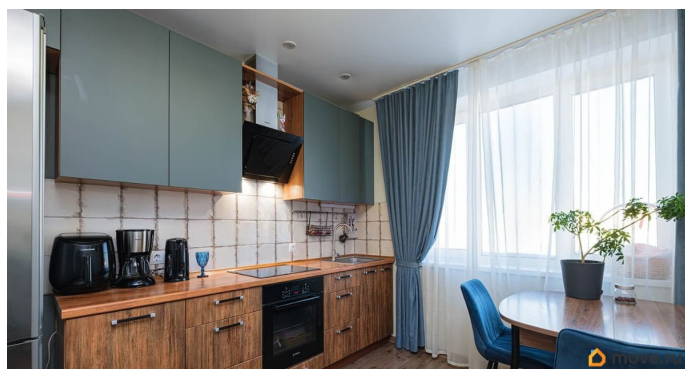
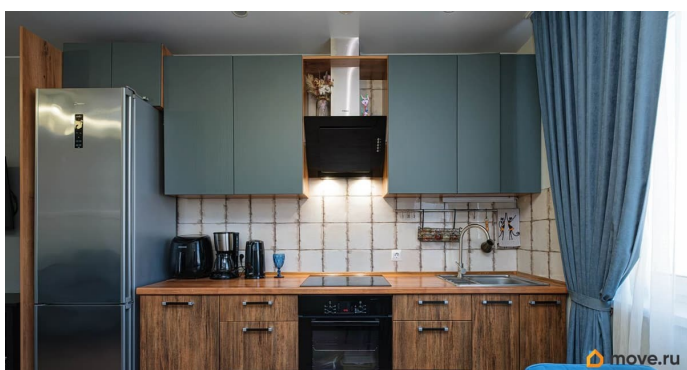
да

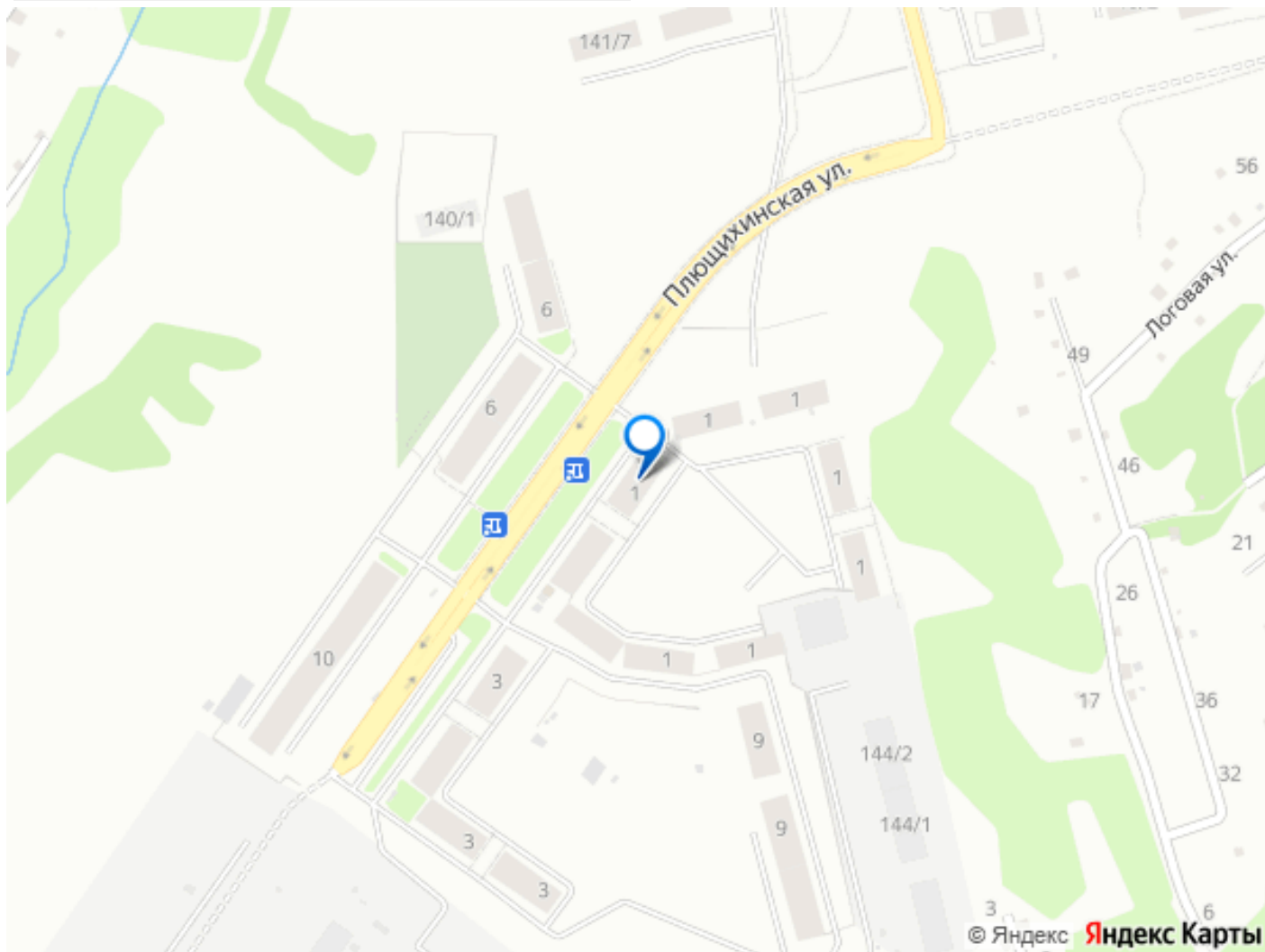
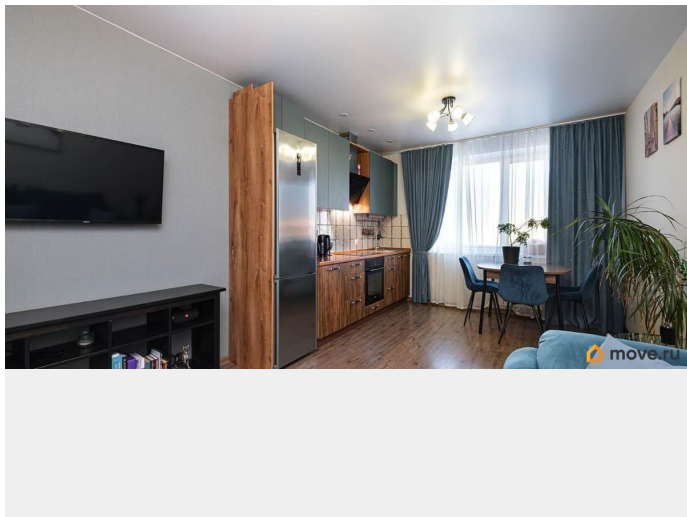
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Идеальный вариант для тех, кто ищет полностью готовое к проживанию жилье! В продаже 2-комнатная квартира студия в активно развивающемся новом микрорайоне! Квартира очень красивая и уютная, в отличном состоянии и функциональной планировкой: просторная прихожая, где оборудована вместительная гардеробная, что позволяет не занимать место в комнатах шкафами, большая спальня и кухня-гостиная, из комнат открывается просто потрясающий вид в вечернее время на закаты, которые точно не оставят никого равнодушным! В подарок новым владельцам остается кухонный гарнитур с вытяжкой, бойлер, обустроенная гардеробная, остальная мебель по договоренности с покупателем. Удобное расположение дома, все необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности конечная остановка с отличной транспортной развязкой и возможностью уехать в любую точку города без пересадок, новые школа и поликлиника со взрослым и детским отделениями, д/сады, торговый центр, множество супермаркетов и магазинов. По документам полный порядок!

Без обременений, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре!  
Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России