

Создано: 20.08.2025 в 11:00

Обновлено: 28.11.2025 в 13:59

Новосибирская область, Новосибирск,  
Коммунистическая улица, 50

**12 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая  
улица, 50

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

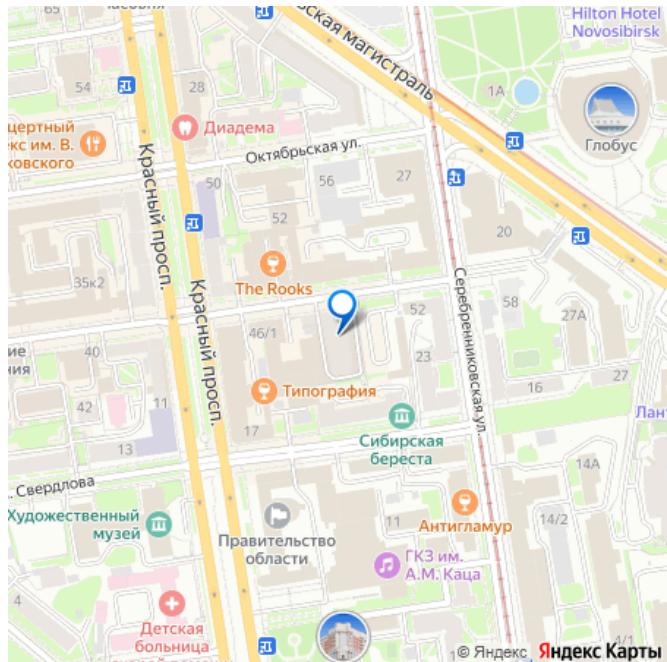
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284285>

858

Nplus, Nplus

**79138924137**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

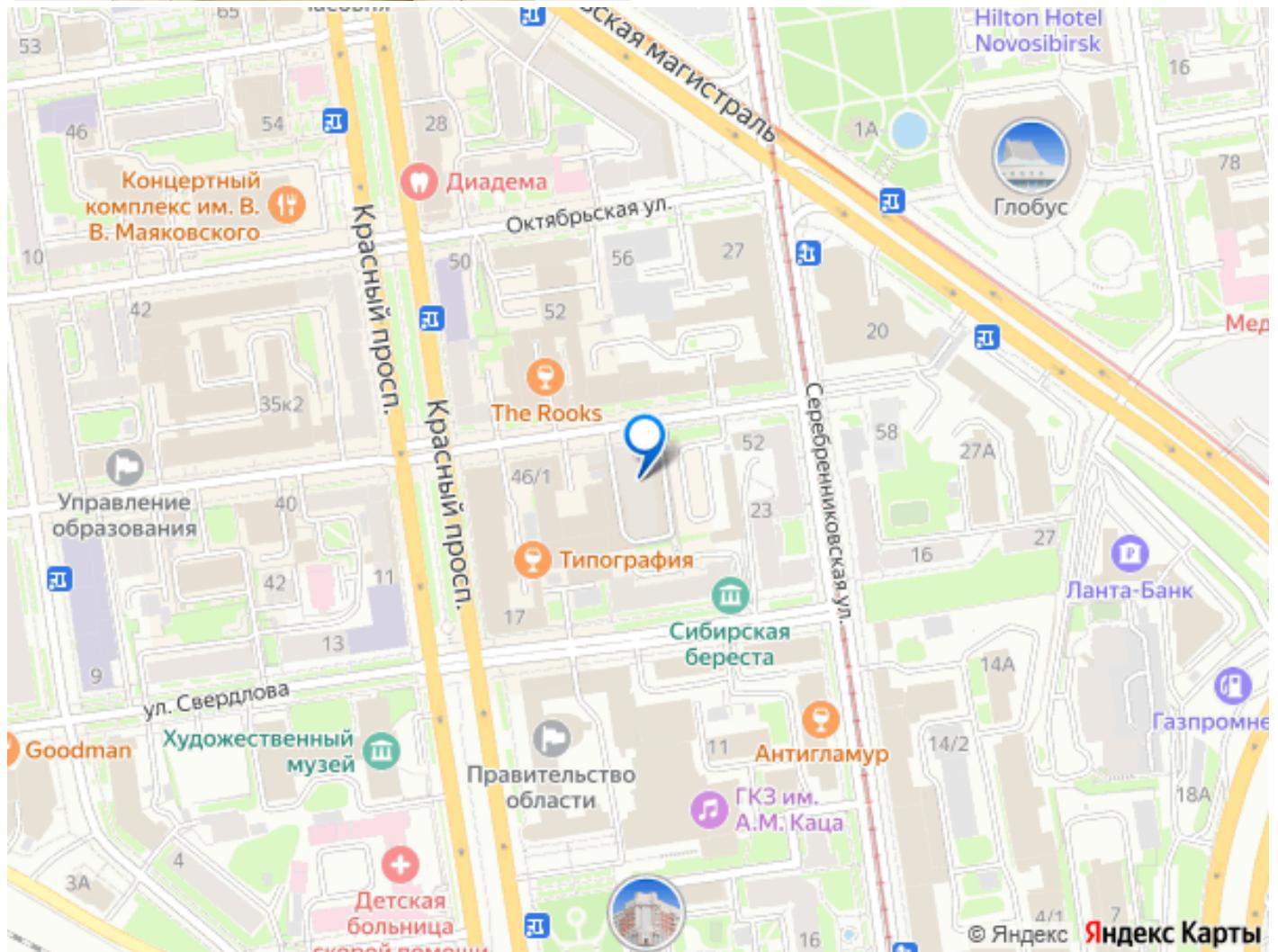
В продаже шикарная квартира в одном из самых узнаваемых домов Новосибирска! Один взрослый собственник. Срок владения более 5 лет! Без обременения! Чистая продажа ! О квартире: Прекрасная квартира с просторными комнатами (26 кв. м и 12.5 кв. м.). Отделка в квартире выполнена при помощи дизайнеров в классическом стиле. Обои текстильные. Вся мебель из массива дуба, в том числе кухонный и спальные гарнитуры. Техника Bosch (надёжный и проверенный годами оригинал, документы сохранены). Имеется водонагреватель. О доме: дом возведён по технологии монолит с кирпичным заполнением. На этаже 5 квартир. 3 лифта. Также имеется 2 уровня подземной парковки, лифт спускается на оба уровня. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Месторасположение: Самое сердце города! В шаговой доступности всё, что нужно: станция метро пл. Ленина, сама площадь Ленина, банки, скверы, театры, филармония, центральный парк, гимназии, кафе, модные рестораны, остановки общественного транспорта, спортивные секции, салоны красоты, набережная и многое другое! Для тех, кто ценит своё время! Для покупателей имеется возможность приобретения подземного и тёплого парковочного места за

2 000 000 руб.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России