

Создано: 30.09.2025 в 12:58

Обновлено: 05.12.2025 в 12:46

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285358739>

**Иван Смирнов, Самолет Плюс**  
**79833013538**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 16**

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

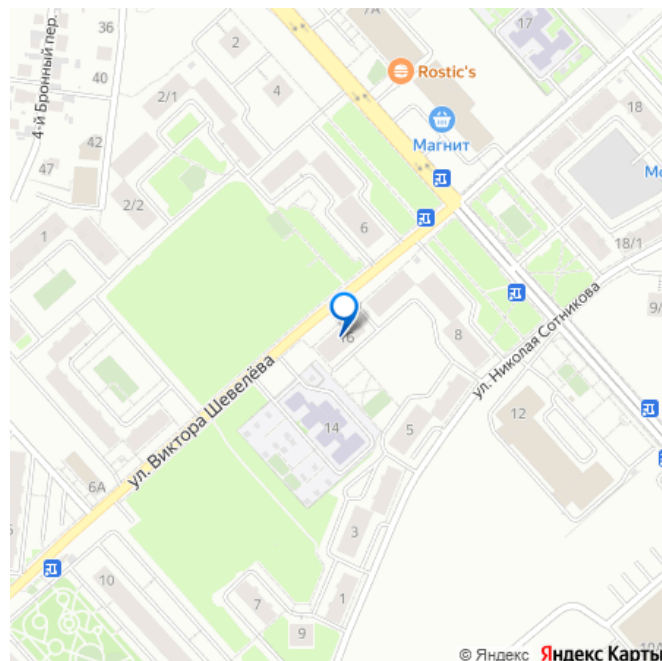
Покупка в ипотеку

да

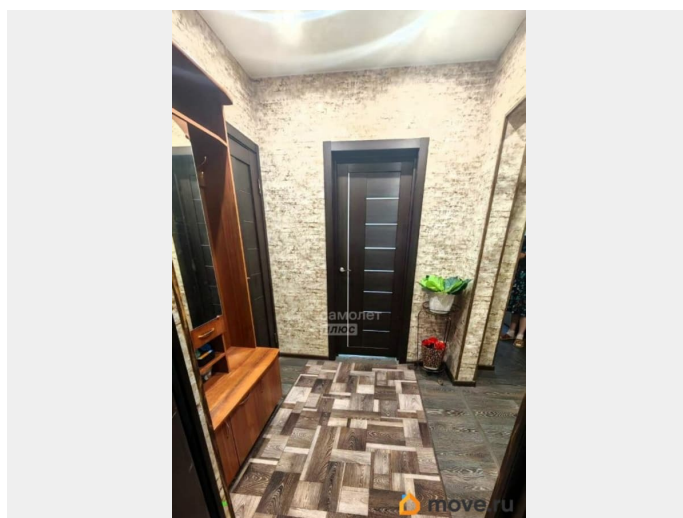
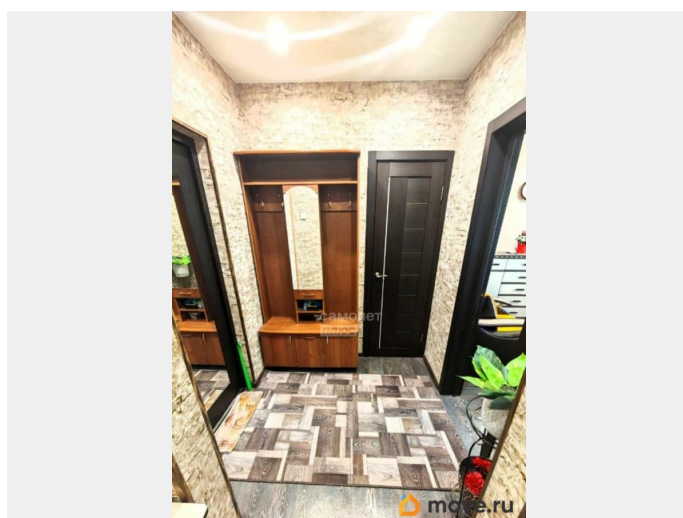
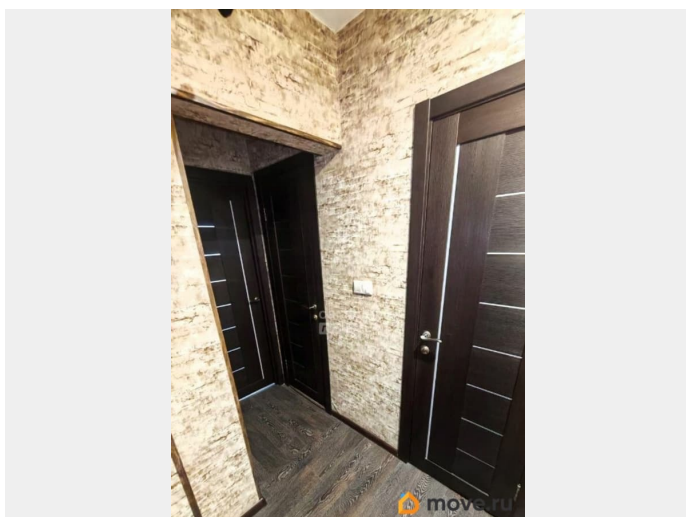
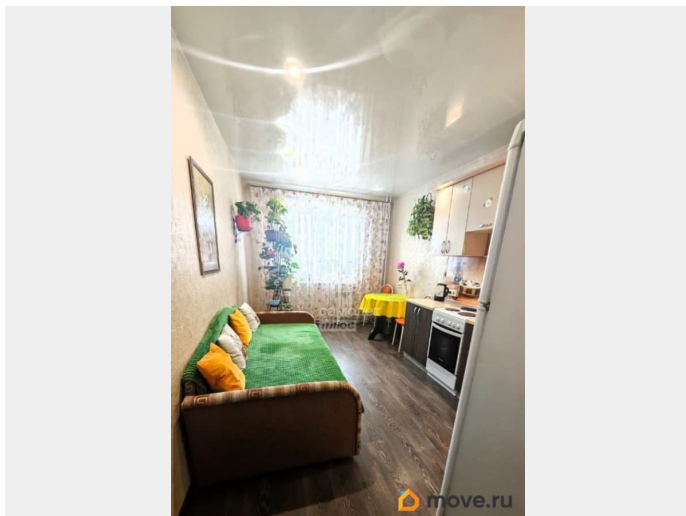
возможна ипотека, лифт

## Описание

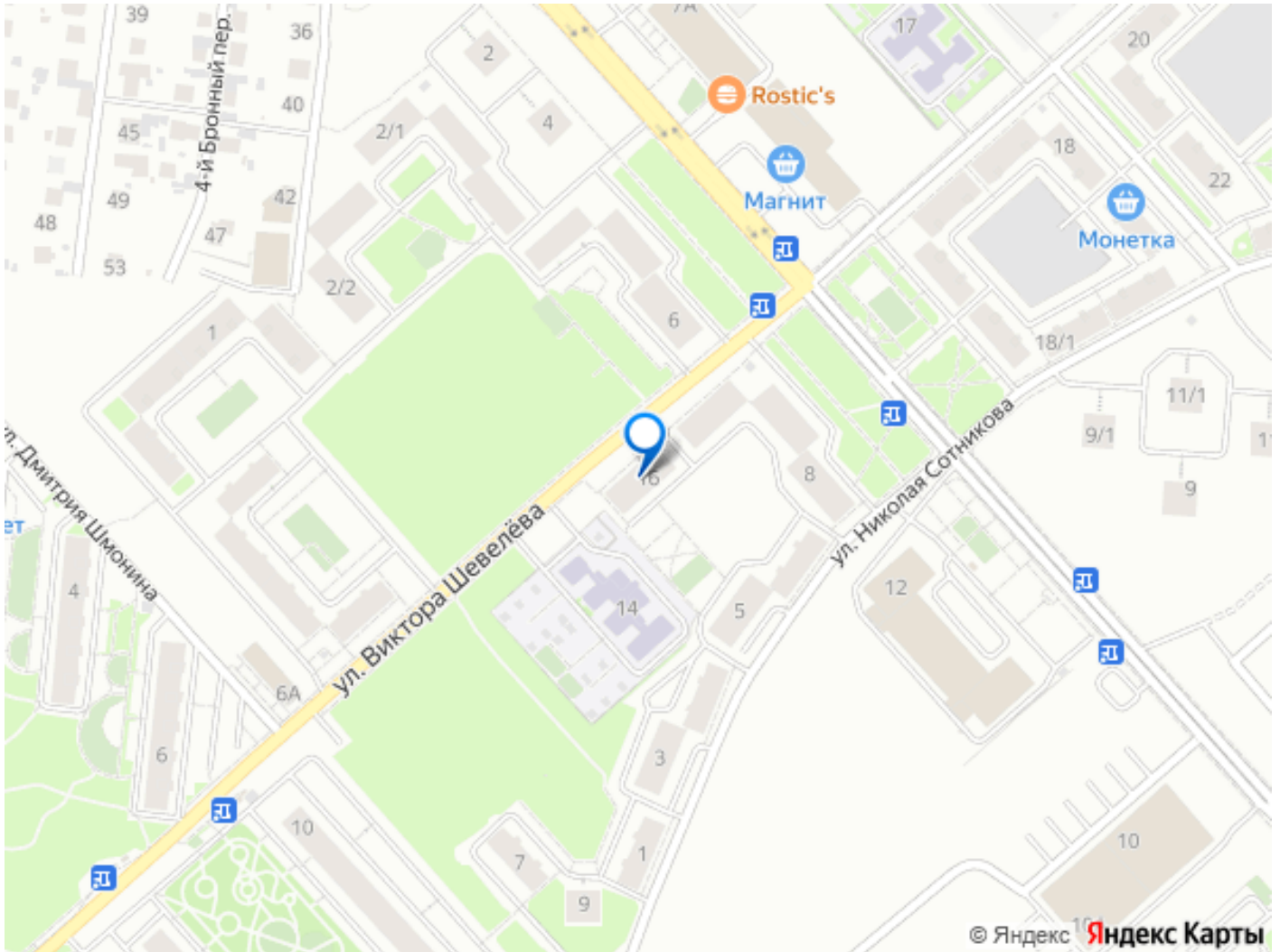
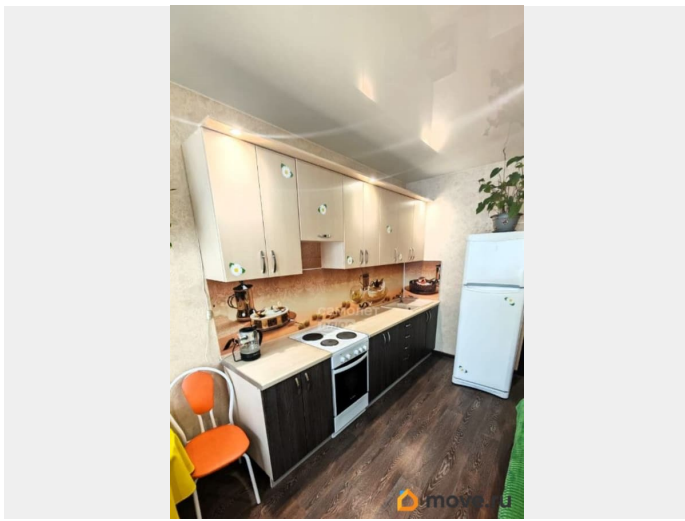
Арт. 113663258 Уважаемые покупатели, в микрорайоне Просторный появилась в продаже хорошенькая квартира ! ОТЛИЧНАЯ планировка : большой зал и просторная кухня-гостиная 14 кв.м, в которой можно собираться всей семьёй и друзьями! \* Свежий практичный и аккуратный ремонт! \* Любимый всеми средний этаж! \* Кухонный гарнитур, да и вообще вся остальная мебель и бытовая техника остаётся вам в подарок! \* Балкон с панорамным остеклением! \* Вместительная гардеробная! Идеальное расположение дома: \* Несколько минут до остановки «ЖК Акварельный» или «Виктора Шевелева» , уехать можно в любую сторону. \* Рядом 217 школа, детский садик вообще сразу во дворе, поликлиника в 10 минутах ходьбы , сетевые магазины, всё для комфортной жизни! \* В пешей доступности лесопарк им. Синягина для прогулок, ледовый комплекс Айсберг ! По документам ПОЛНЫЙ порядок - один взрослый собственник! Никаких обременений, детей, занижений и тому подобного. Рассмотрим обмен!



Замечательный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду( сейчас такая квартира сдаётся минимум за 30 000 рублей) Выгодное предложение от САМОЛЕТ ПЛЮС - ипотека от 12,5% ! При покупке данного варианта предусмотрена комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России