

Создано: 08.12.2025 в 07:30

Обновлено: 18.12.2025 в 14:51

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Фабричная улица, 65**

**10 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

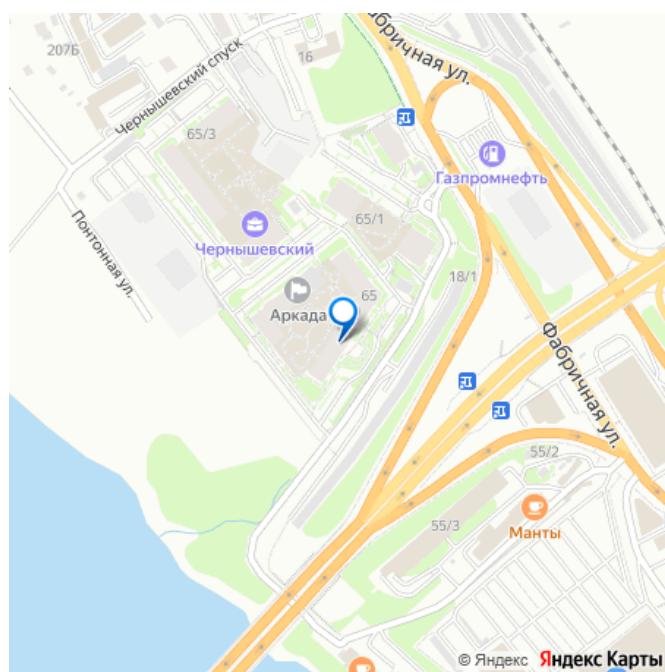
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>  
630

**Евгения Зенкова, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

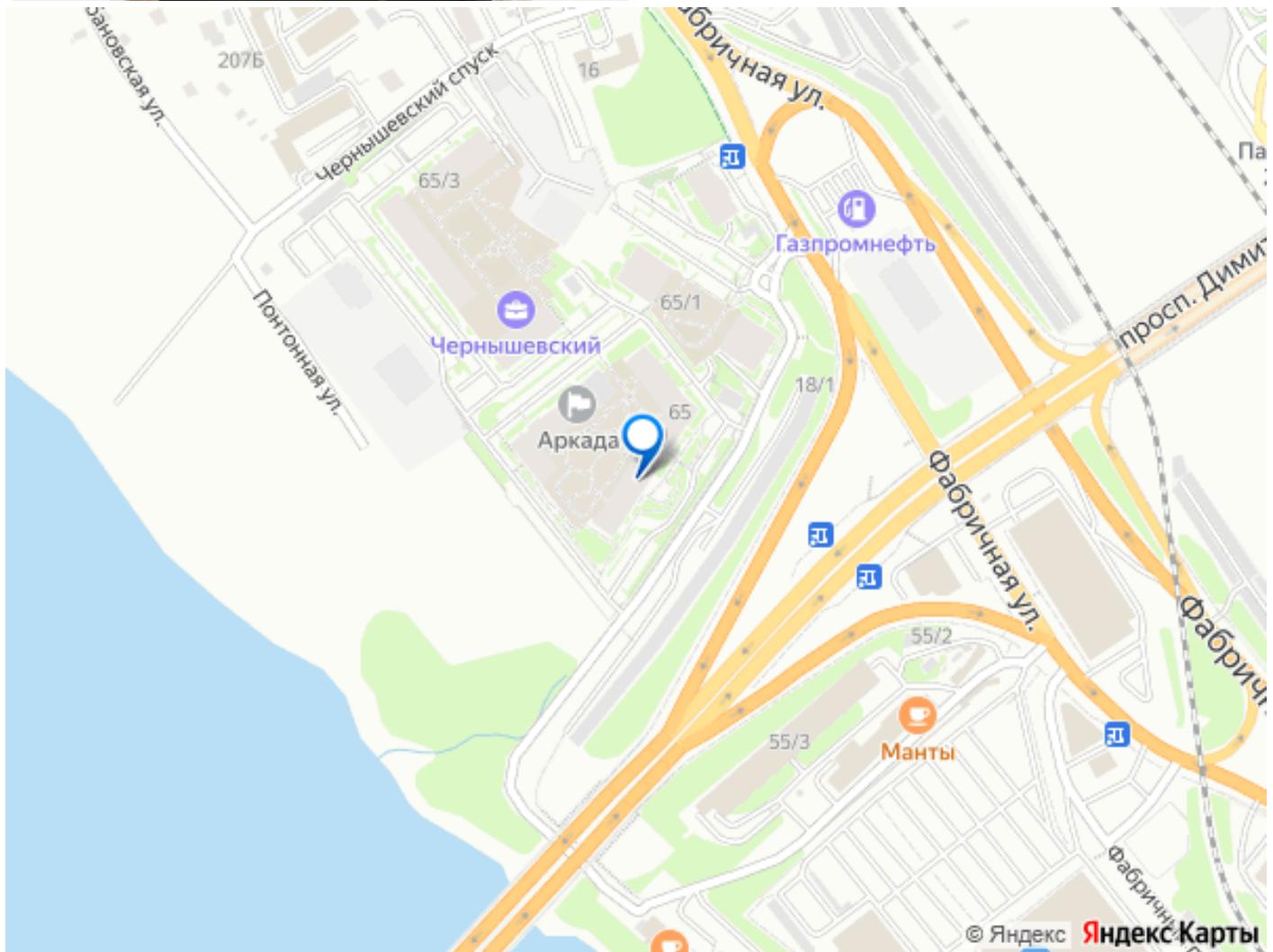
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1811479. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2022 году. Расположена на Фабричной улице, 65, на 5 этаже 17-этажного дома. Общая площадь квартиры — 47 кв. м, высота потолков — 2,85 м. В квартире комнаты изолированы, есть просторная лоджия. Квартира угловая, с окнами на улицу. Квартира продаётся с ремонтом white box, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи без дополнительных вложений. Дом построен из кирпича с монолитными перекрытиями, обеспечен наземной парковкой и огороженной территорией. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры. Позвоните нам прямо

сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России