

Создано: 21.11.2024 в 09:35

Обновлено: 21.11.2025 в 18:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Серафимовича, 20**

**9 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Серафимовича,  
20

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

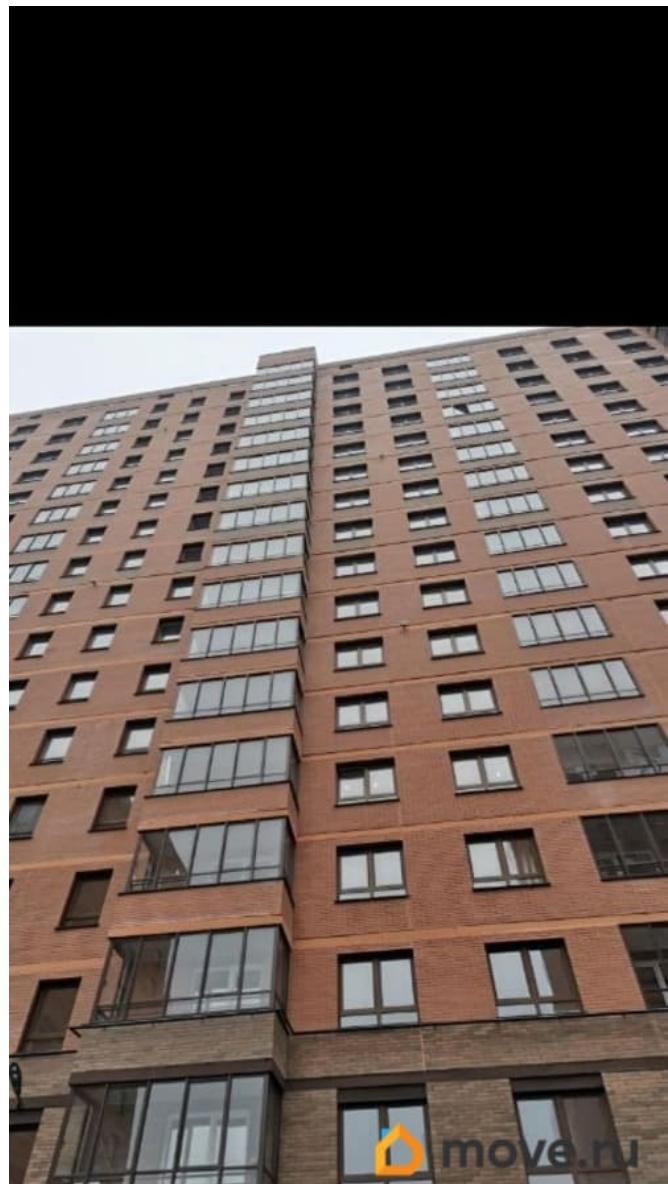
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833>  
084

**Собственник**

**79133720626**

для заметок



Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

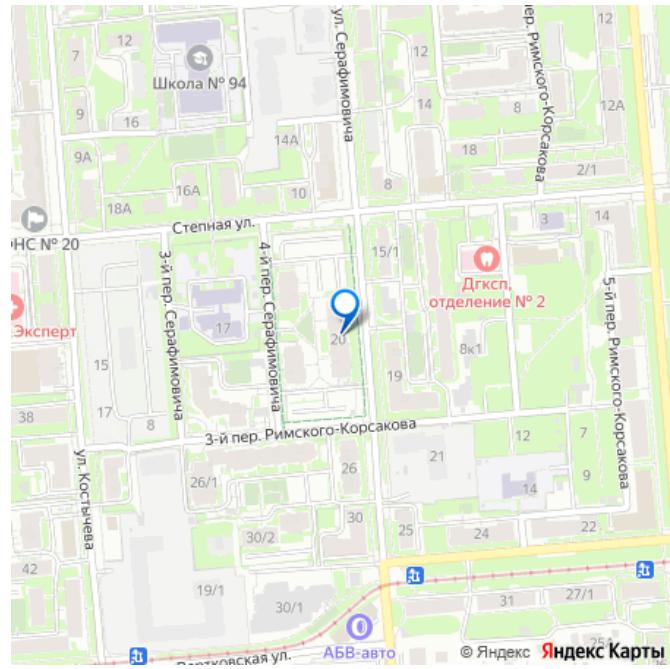
на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к покупки уютная, теплая, светлая 2-х комнатная квартиру в одном из лучших ЖК бизнес класса Ленинского района - Традиции, дом сдан в декабре 2019 г.

Современная архитектура и высококачественная облицовка делают здание настоящим украшением города.

Квартира располагается на 17-ом этаже из 17 этажного дома, соответственно нет соседей сверху . В квартире выполнен дорогостоящий евро ремонт из современных

высококачественных материалов, есть кондиционер, установлены теплые полы DEVI в гостиной , прихожей и ванной комнате, сантехника премиум класса Grohe, ванная Jacob Delafon, стиральная + сушильная машинка Siemens, на кухне большой холодильник Bosch , встроенная техника

Hansa, Samsung. АБСОЛЮТНО ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ ПОКУПАТЕЛЮ! В доме установлены бесшумные скоростные лифты. Чистый подъезд, хорошие доброжелательные соседи. ЖК. Закрытая придомовая территория, детская площадка, Дом расположен в удачном месте с хорошей транспортной развязкой. Рядом с ЖК имеется зеленая зона-сквер для прогулок и занятий спортом. В шаговой доступности М Карла Маркса 10 мин., разнопрофильные магазины и супермаркеты, банки, салоны красоты, детские образовательные учреждения, медицинские заведения, аптеки, огромная парковка во дворе. Продажа от собственника, не Агентство. + есть на продажу подземная парковка -2 уровень, за отдельную плату.

