

Создано: 29.09.2025 в 09:53

Обновлено: 18.12.2025 в 15:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кропоткина, 119/1**

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина,  
119/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

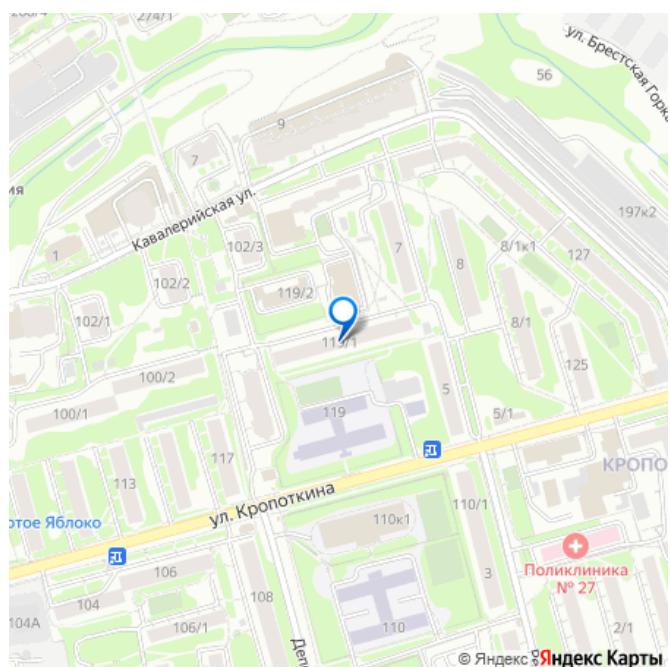
Раздел

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291>  
618

**Вероника Саутова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

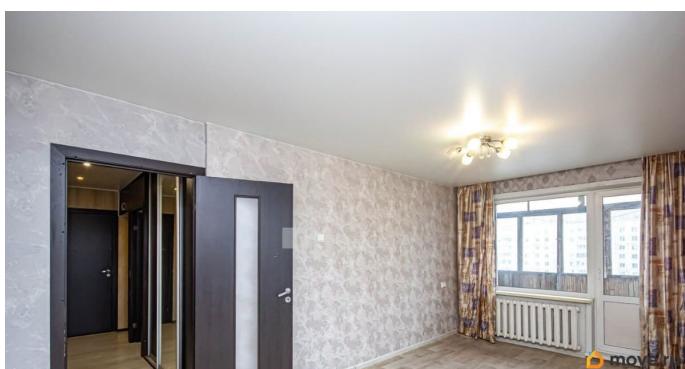
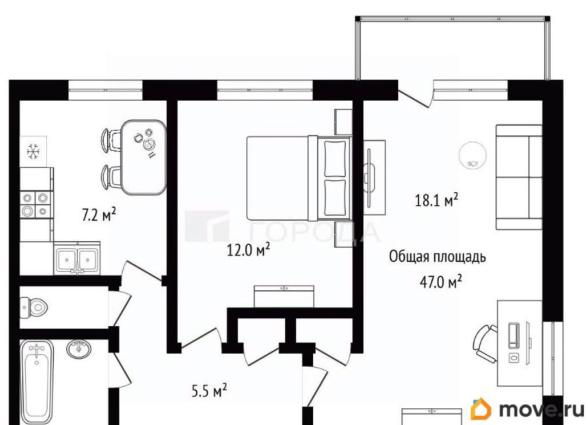
возможна ипотека, лифт, парковка

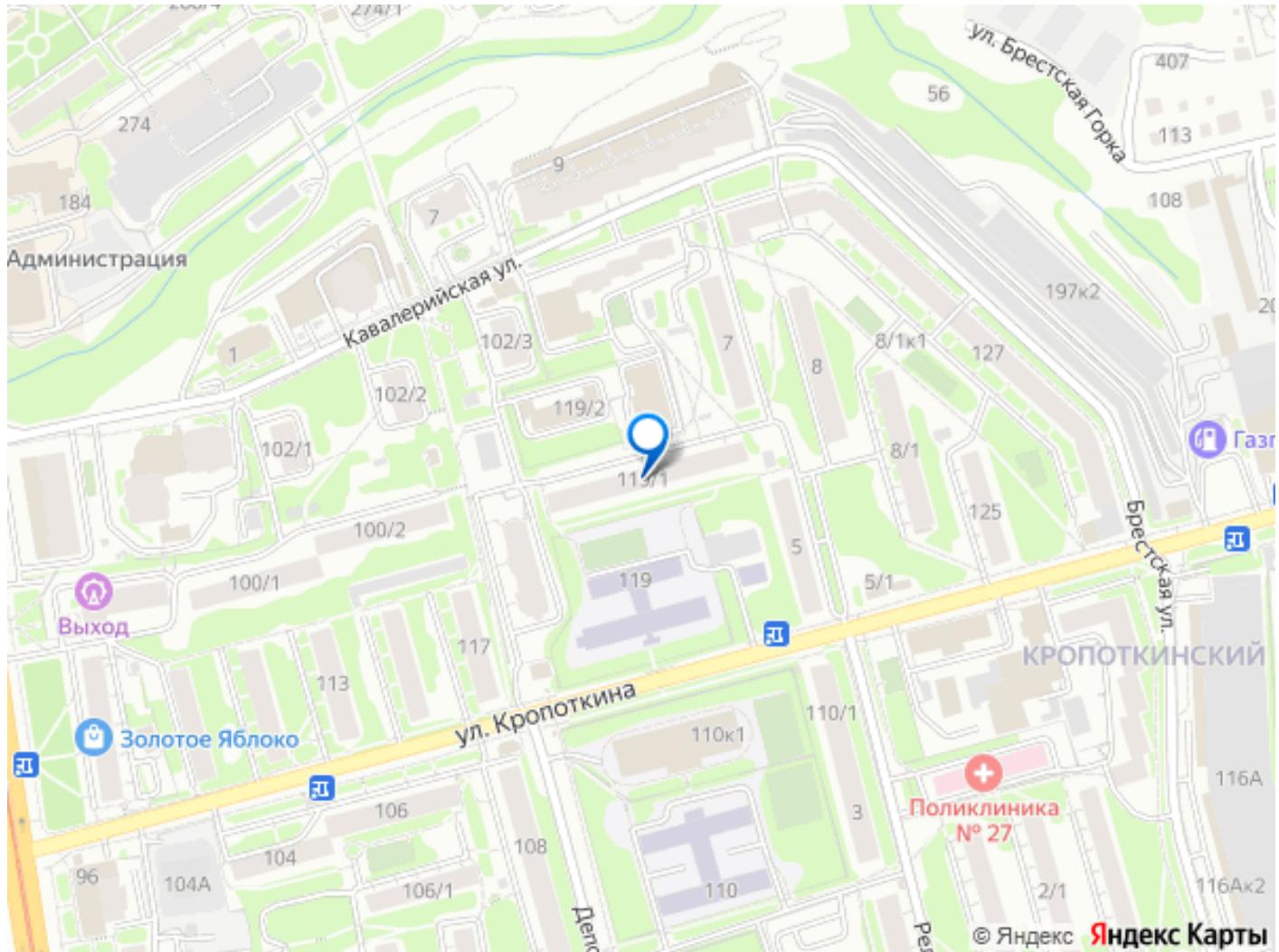
## **Описание**

Код объекта: 1807260. Срочно продаётся двухкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Кропоткина, 119/1. Это идеальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё с удобным расположением и разумной площадью. Квартира расположена на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1971 года постройки.

Общая площадь составляет 47 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 7 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу и во двор, комнаты изолированы. Есть балкон — отличное место для отдыха. Угловая планировка обеспечивает хорошую освещённость. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Один раздельный санузел обеспечивает удобство для жильцов. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Дом оборудован центральным отоплением, что гарантирует комфорт в холодное время года. Не упустите

шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России