

Создано: 14.09.2025 в 09:31

Обновлено: 14.10.2025 в 09:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
Советская улица, 65**

7 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 65

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284918997>

Агент

79139010165, 79139835437

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

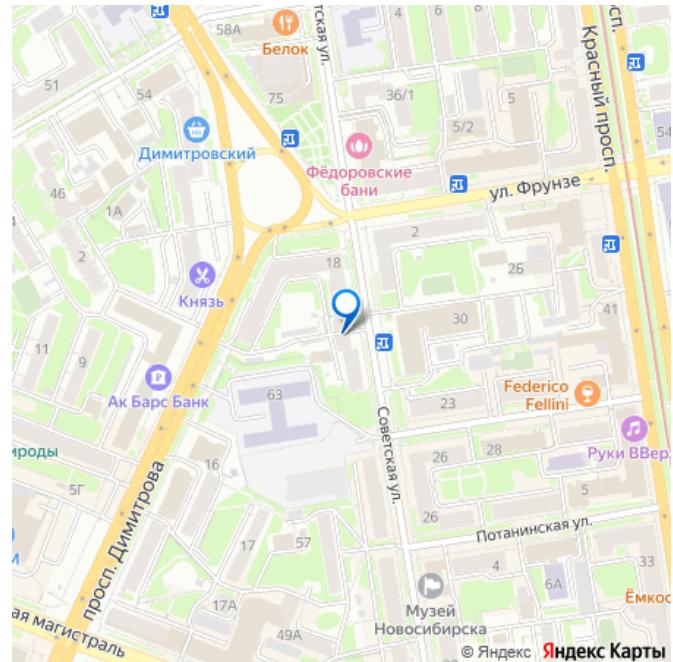
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается 2-комнатная квартира в самом сердце Новосибирска на Советской улице, 65. Рядом лицей « Надежда Сибири ». Площадь квартиры составляет 47 кв. м, из которых 29 кв. м жилая. Расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. В квартире установлены пластиковые окна, выровнены потолки. Высота потолков более 3-х метров. Толщина стен позволяет не слышать никакие шумы. В комнатах светло и просторно, окна выходят на улицу. В квартире есть балкон. В квартире частично сделан ремонт: выровнены потолки, заменена проводка, в сан.узле- кафель. Осталось оформить стены на свой вкус, положить напольное покрытие и установить межкомнатные двери. Здесь есть возможность сразу сделать всё для себя и жить в центре города! Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В 2019 году был произведен капитальный ремонт крыши. Поэтому на техническом этаже всё в прекрасном состоянии. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся

школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до работы или учебы. Квартира без обременений и задолженностей. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем уютного уголка в центре города!

