

Создано: 17.03.2025 в 14:33

Обновлено: 17.12.2025 в 13:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аникина, 16**

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аникина, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аникина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/29

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

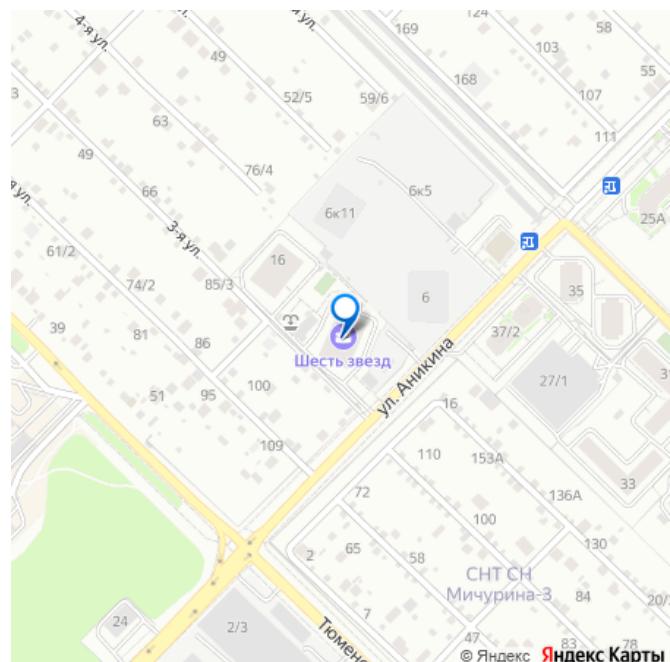
раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278459>  
735

**Иван Кравченко, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

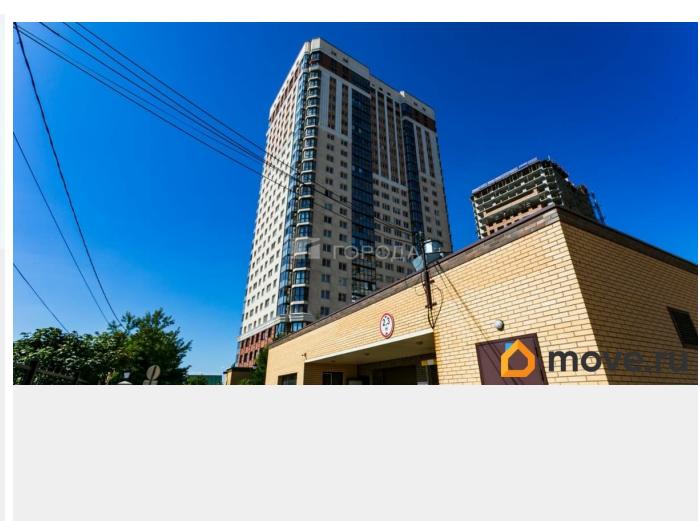
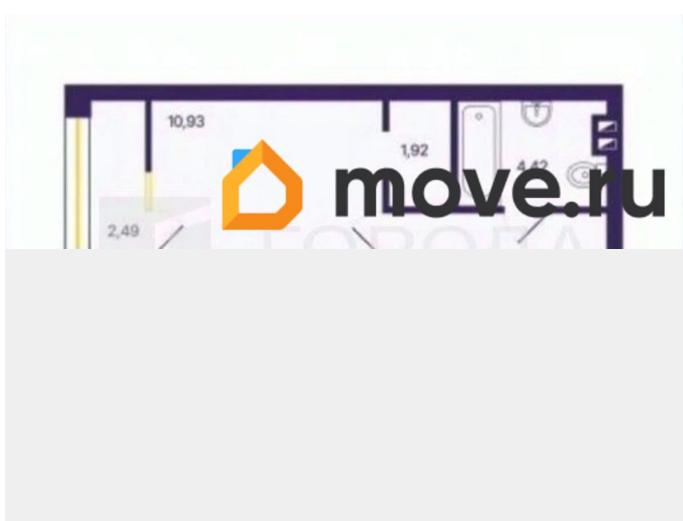
да

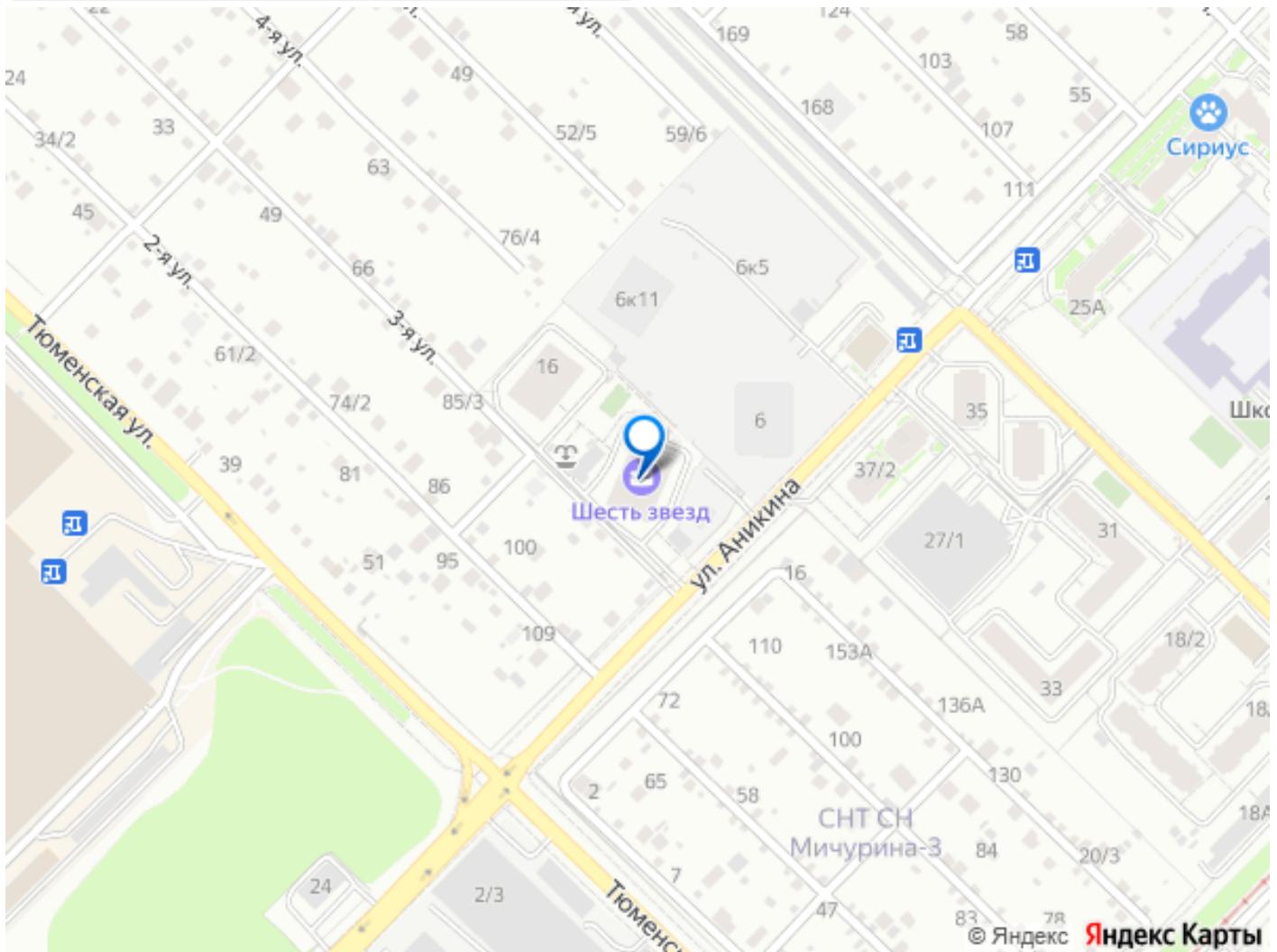
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1511322. Продается 2-комнатная квартира в ЖК комфорт-класса «Шесть звезд», Аникина, 16 Можем рассмотреть покупку по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ. Жилой комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой: •Хорошая транспортная развязка (5-7 минут пешком до остановок общественного транспорта: трамвай, автобус); •Три школы (одна из них прямо напротив ЖК), детский сад, авиационный кадетский корпус, Промышленный колледж; •10 минут пешком до одного из самых крупных ТРЦ города - «Меги»; • сетевые магазины Hoff, «Быстроном», «Пятёрочка»; • На расстоянии пешей прогулки находится хороший парк «Бугринская роща», откуда открывается шикарный вид на р. Обь, благодаря наличию смотровых площадок. На прибрежной территории также имеются беседки для отдыха. Периметр ЖК закрыт для посторонних, ведётся видеонаблюдение. Благоустройство включает детские игровые комплексы, тренажёры, велодорожки, баскетбольное и футбольное поле. На

придомовой территории будет выполнен ландшафтный дизайн, организованы места отдыха и водопад. Покупателю - сертификат в Hoff на 100 000 руб. Звоните. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России