

Создано: 16.10.2025 в 10:11

Обновлено: 04.12.2025 в 19:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 5**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

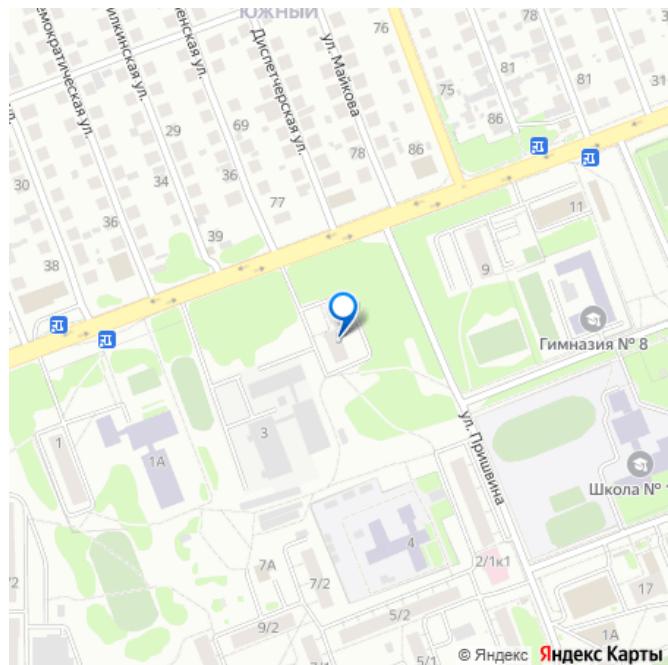
11.6 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794394>

Елена Ивановна, ЖИЛФОНД

79344755129

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и уютная 2-комнатная квартира площадью 47,7 кв.м. Типовая планировка квартиры позволит вам реализовать любые дизайнерские идеи и создать свой уникальный интерьер. Квартира очень светлая и теплая благодаря большим окнам и хорошей теплоизоляции. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: просторная кухня, уютная спальня, просторная гостиная, санузел с современным ремонтом. Дом расположен в тихом и зеленом районе Новосибирска, что создает особую атмосферу уюта и спокойствия. Рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в пешей доступности находятся парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, а также удобный выезд на главные магистрали города. Если вы ищете идеальный вариант для себя и своей семьи, то эта квартира именно то, что вам нужно! Не упустите возможность приобрести просторное и уютное жилье по

выгодной цене в Первомайском районе Новосибирска. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 колледж.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173921. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

