

Создано: 30.09.2025 в 11:22

Обновлено: 18.12.2025 в 13:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фрунзе, 55**

**7 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 55

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

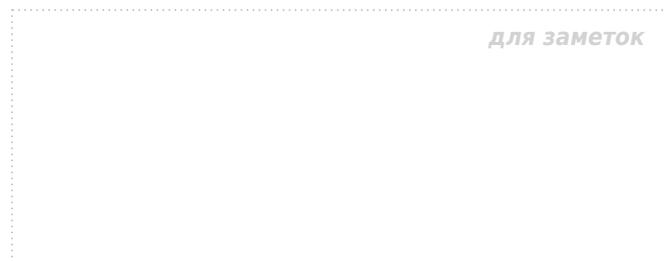
7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

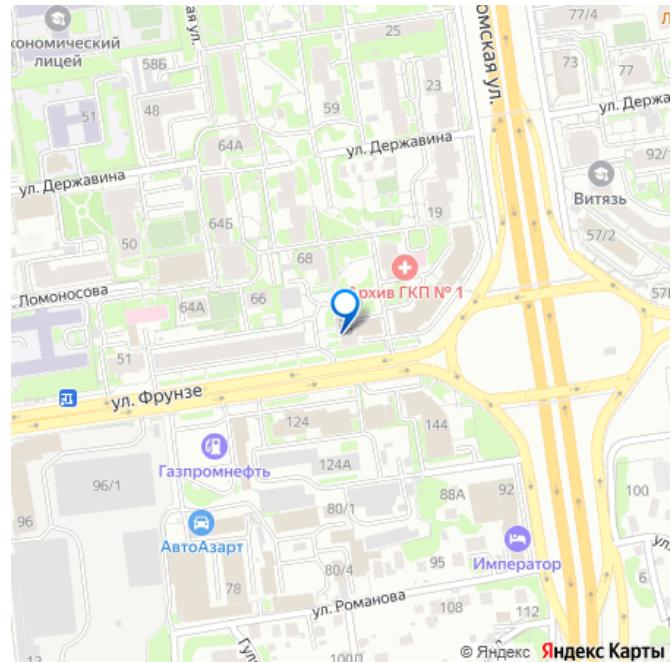
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

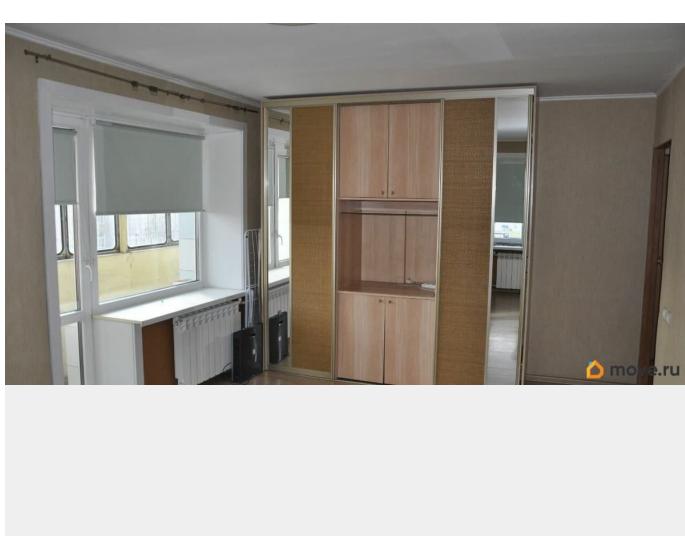
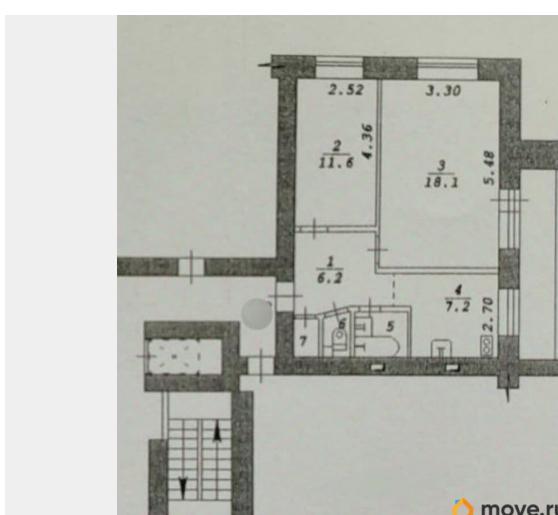
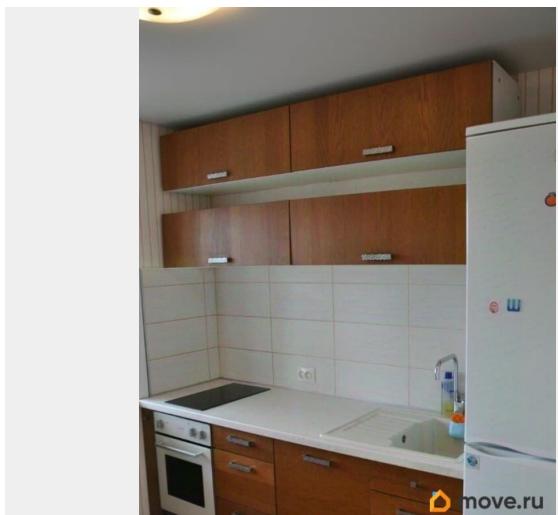
да

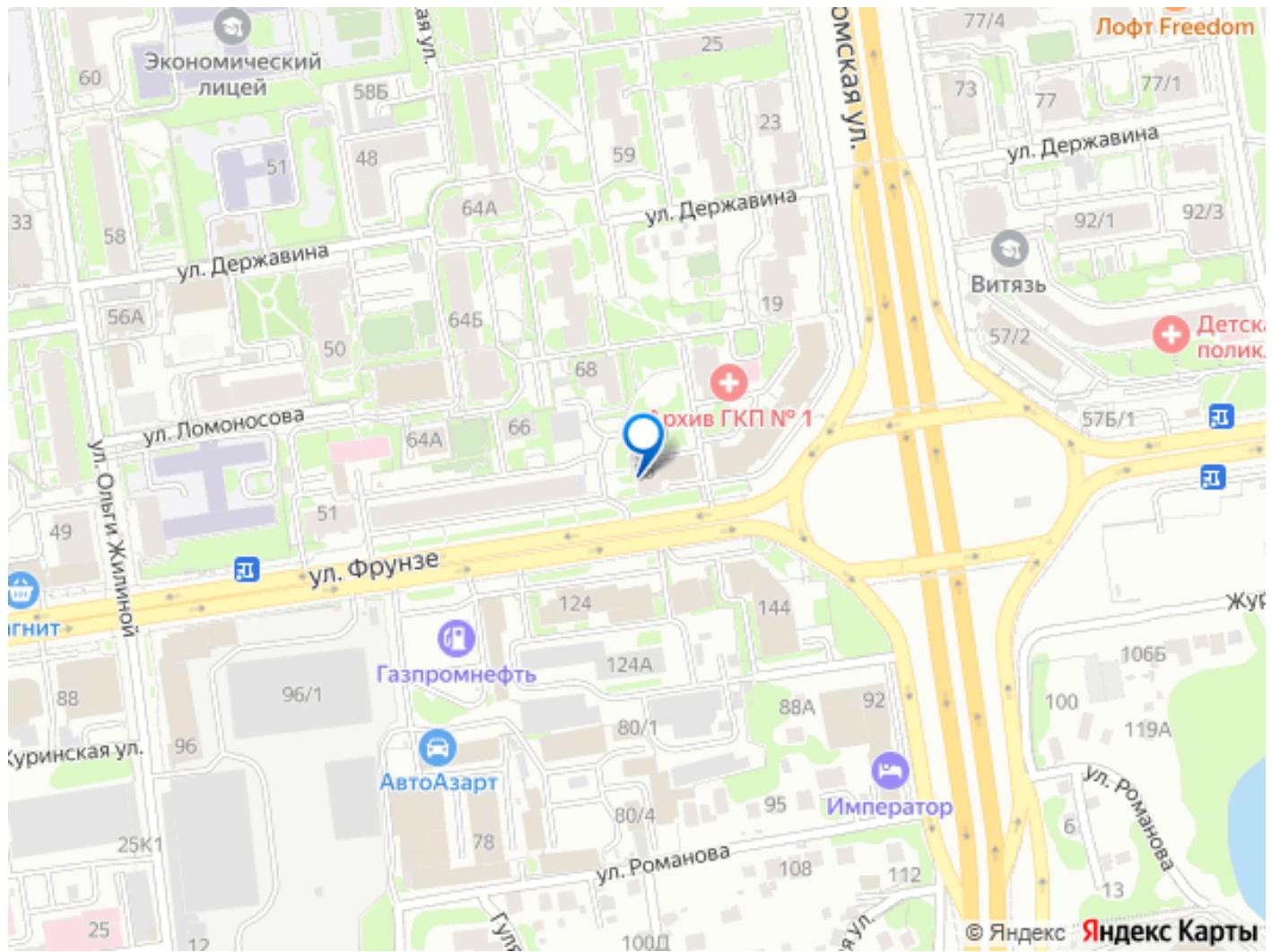
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается 2-к квартира в Центральном районе г.Новосибирска. Кирпичный одноподъездный дом, с 2-мя лифтами грузовой и пассажирский (не граничат с квартирой), мусоропровод. Удобная планировка: комнаты изолированные 11,6м и 18,1м, с/у раздельный, не большая, но функциональная кухня, достаточно просторный коридор и гардеробная 1,5м. большая лоджия 6,4 м. В квартире был сделан ремонт, окна пластик, с/у кафель, ванна акриловая, выполнена заменена коммуникаций: водопровод, канализация в 2019 году. Во дворе всегда есть парковочные места. Развитая инфраструктура, лицей, детские сады, поликлиники, магазины, парки и ТЦ в шаговой доступности., До Метро Маршала Покрышкина 9 мин, Центральный парк и Березовая роща - 15 мин. Новым владельцам остаётся кухонный гарнитур и техника, встроенный шкаф-купе в большой комнате, диваны и шкафы в детской. Один собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Покажем в любое удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России