

Создано: 22.04.2025 в 14:22

Обновлено: 26.11.2025 в 03:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 222**

7 190 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 222

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

47.53 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

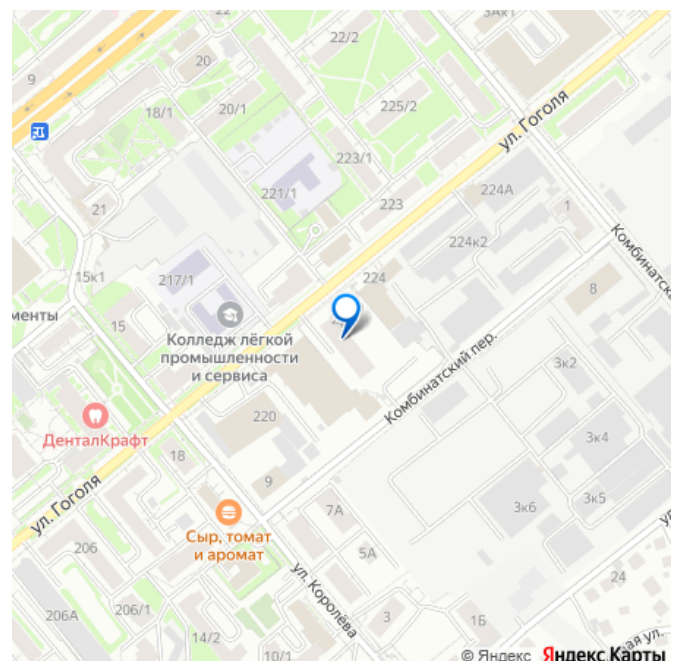
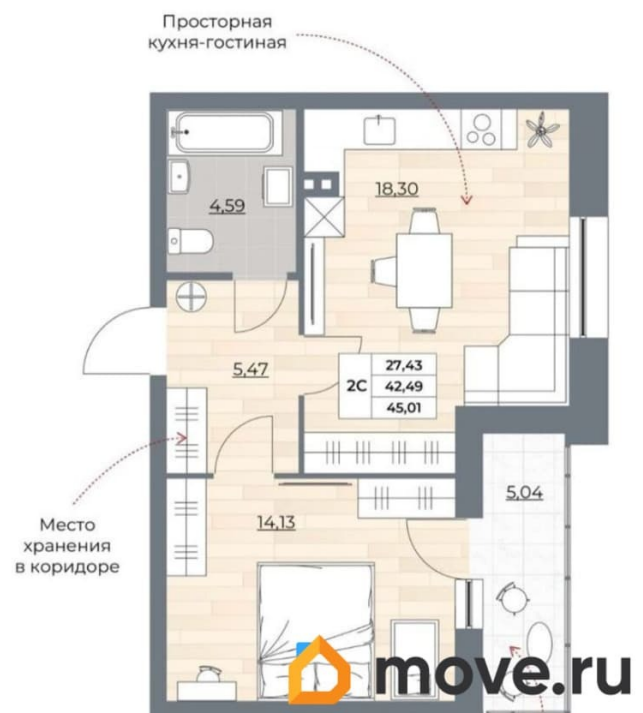
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277689791>

Ольга Хомякова, Своё

79831353714

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

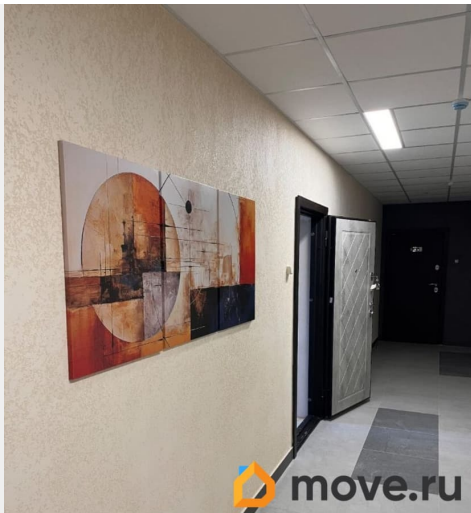
возможна ипотека, лифт, парковка

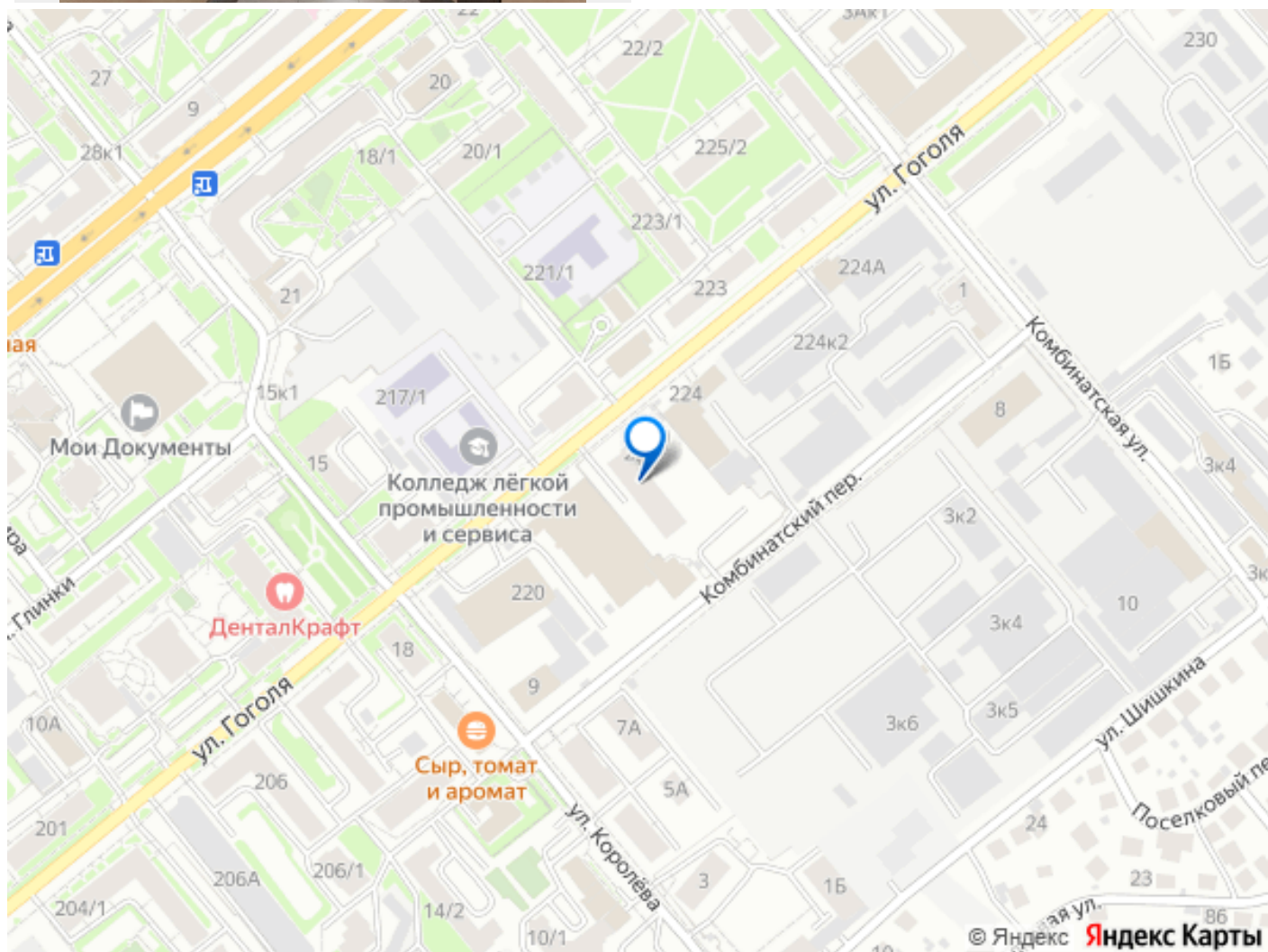
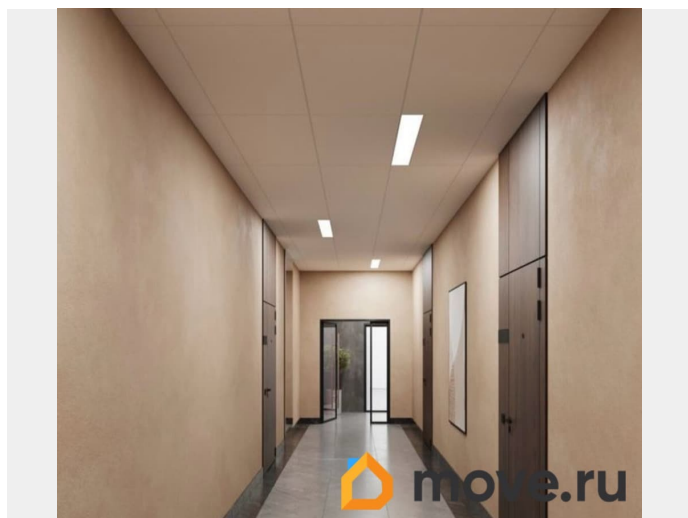
Описание

Предлагаем к покупке шикарную 2 студию на видовом 19 этаже в ЖК Рубин! Квартира очень солнечная, комнаты квадратные, продуманная функциональная планировка! Общая площадь квартиры 47,53 м2! Кухня гостиная 18.30 м2! ДОМ СДАН! КЛЮЧИ ПОСЛЕ ПОЛНОГО РАСЧЕТА! ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ ИЛИ КОЛЬЦОВО!!!

Развитая инфраструктура: 15 минут пешком до метро Березовая роща, 10 минут на авто до центра города, в шаговой доступности школы, гимназии, д/сады, ТРЦ, супермаркеты, поликлиники и медцентры, для прогулок парки и скверы. Благоустройство и придомовая территория: Закрытый двор без машин, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, три детских площадки для разных возрастов, просторная спортивная площадка. Квартира и отделка: White-box, потолки 2,73 метра, балкон с

витражным остеклением, увеличенные оконные проемы с 2-мя распашными створками (очень удобно мыть). Показ по договоренности! Ключи в АН! Без обременений! Чистая продажа! Один взрослый собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России