

Создано: 28.10.2025 в 12:22

Обновлено: 04.12.2025 в 19:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фасадная улица, 26/1**

2 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фасадная улица, 26/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фасадная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

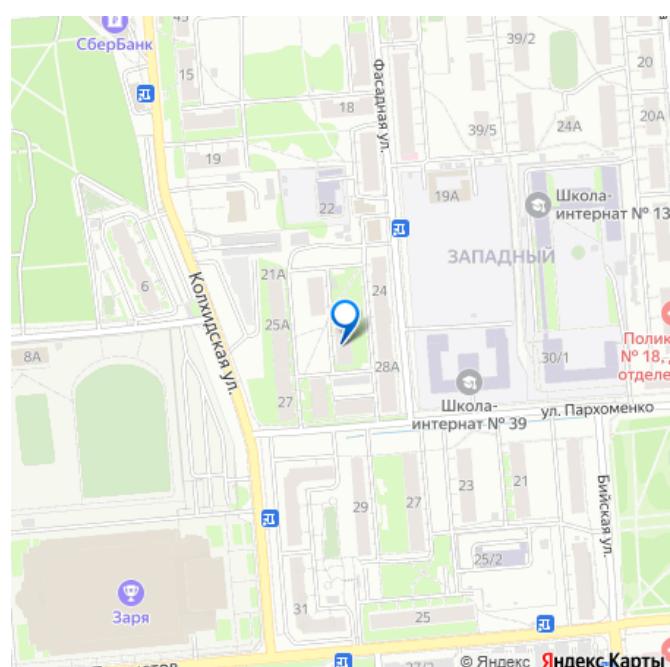
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286191961>

Дмитрий Михайлович, ЖИЛФОНД

79365420472

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

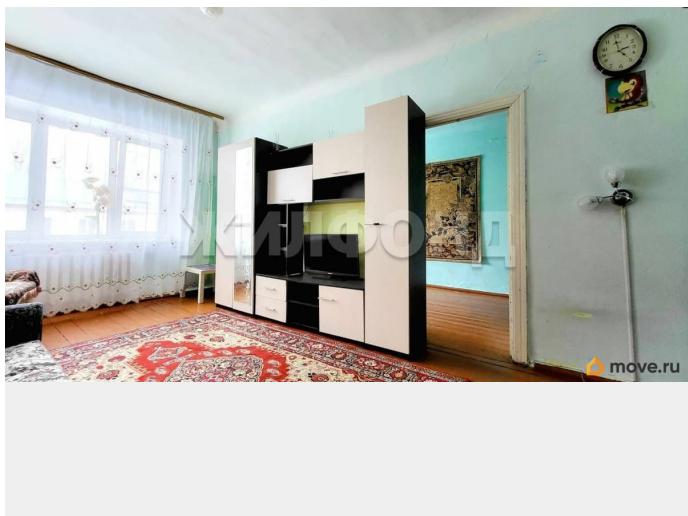
Покупка в ипотеку

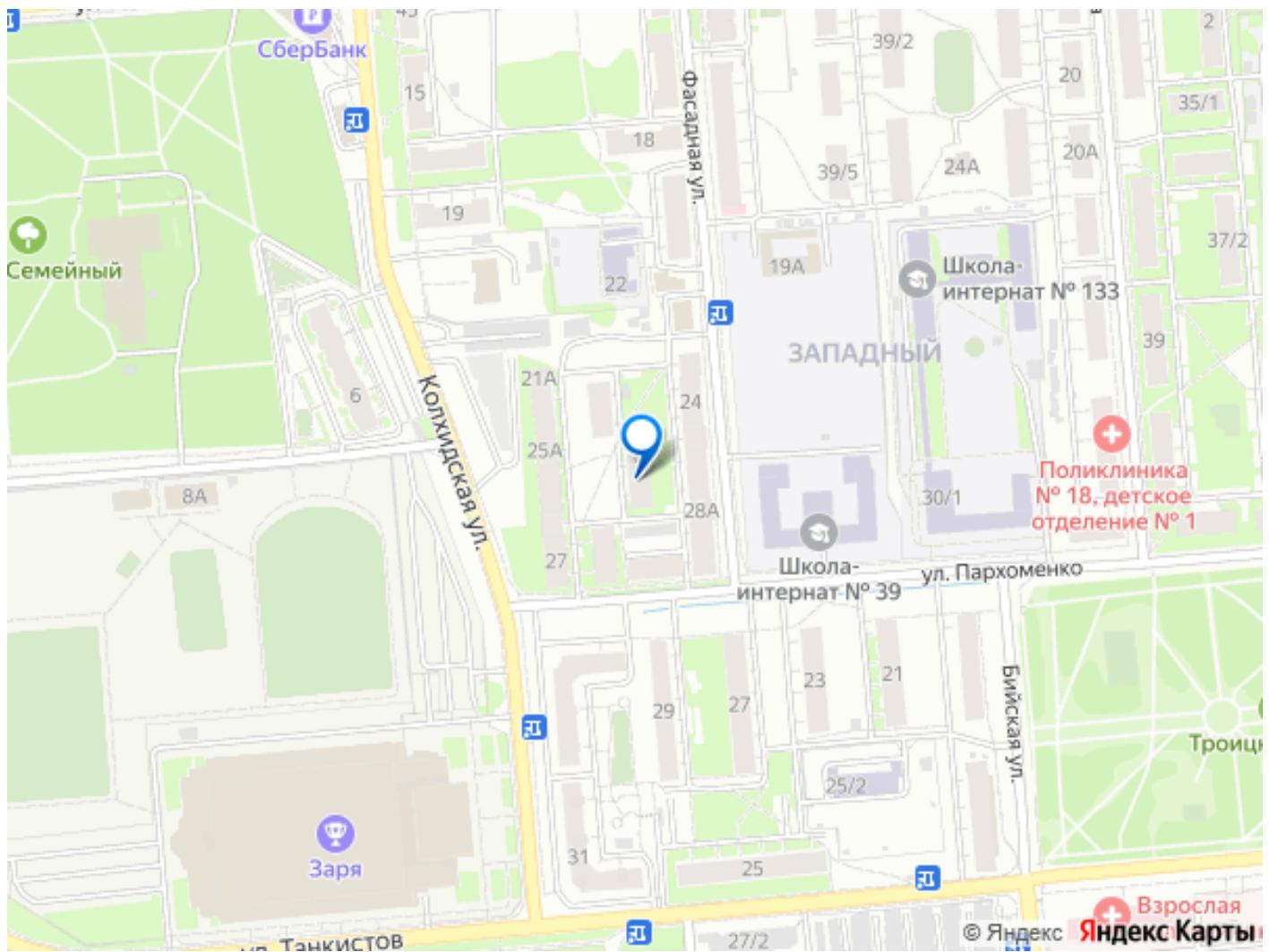
да

возможна ипотека

Описание

По объекту принят задаток. В связи с переездом в срочной продаже, теплая, светлая 2-х комнатная квартира по привлекательной цене. Отличное местоположение дома. В квартире установлены пластиковые окна. Проведен капитальный ремонт всей сантехнической ниши и электрики в доме. В 2026 году запланирован и утвержден капитальный ремонт фасада и крыши дома. В пяти минутах ходьбы расположена остановка транспорта, с которой можно уехать в абсолютно любой конец города. В 400 метрах от дома расположена Городская поликлиника 11. Также в пешей доступности находится общеобразовательная школа, детский сад, спорткомплекс Заря, Троицкий сквер, аптеки, продуктовые магазины. Квартира подходит под ипотеку. В ДКП указывается полная стоимость квартиры. ТОРГ! Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054142942. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России