

Создано: 03.04.2025 в 08:44

Обновлено: 02.12.2025 в 18:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Терешковой, 12**

**8 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Терешковой, 12

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Терешковой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

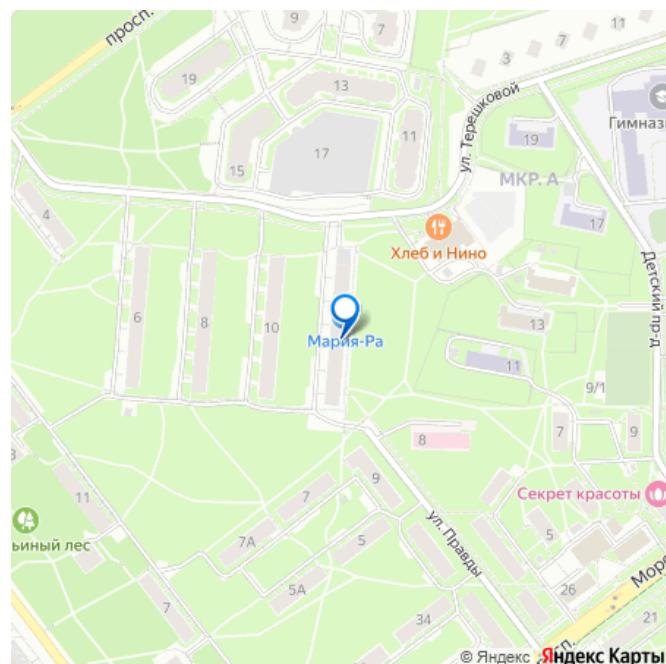
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276231>  
779

**Оксана Петровна, ЖИЛФОНД**

**79390419278**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная и уютная квартира в самом сердце Академгородка! Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на улице Терешковой, дом 12, на втором этаже девятиэтажного дома, с большой отсечкой для одной квартиры и новой дверью. Общая площадь составляет 47.1 кв.м., что позволит Вам разместиться с комфортом. В квартире остается мебель и бытовая техника. Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием организуем для Вас просмотр этого замечательного объекта! Чистая продажа, без обременений, ни кто не зарегистрирован, в собственности давно. В квартире ни кто не проживает, в аренду не сдается, ключи на руках. Дом построен по типовому проекту, что гарантирует Вам высокое качество и надёжность строительства. Дом находится в хорошем состоянии, имеется охраняемая территория и уютный двор. Все это позволит Вам чувствовать себя в безопасности и комфорте. В то же время, в шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Также рядом с домом расположены парки и скверы, где Вы сможете проводить свободное время на свежем воздухе и наслаждаться красотами природы. Транспортная

доступность также на высоком уровне рядом проходят маршруты общественного транспорта, что позволит быстро и легко добраться до любой точки города. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 8 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054165913. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



