

Создано: 19.12.2025 в 13:18

Обновлено: 19.12.2025 в 19:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 119/1**

5 650 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина,
119/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

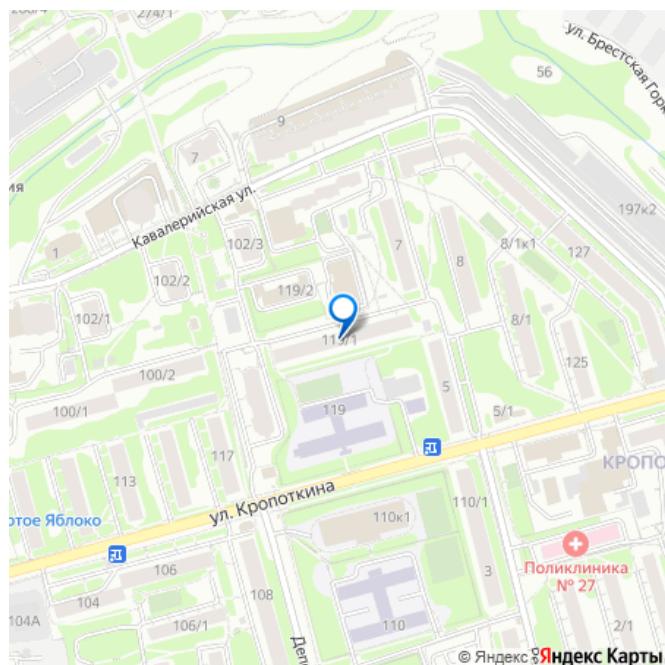
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546>

467

Анна Анатольевна, ЖИЛФОНД

79333194985

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Обратите внимание! В продаже ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ 2-х комнатная квартира в шаговой доступности от метро! Квартира имеет две комнаты, что делает ее идеальным вариантом для проживания как для молодой семьи так и для инвестиций. УДОБНАЯ, функциональная планировка квартиры позволит организовать для всех свое ЛИЧНОЕ пространство! Все, что вы видите на фото, останется новым владельцам! В квартире выполнен косметический ремонт, установлены качественные пластиковые окна и входная дверь. Все коммуникации в отличном состоянии. Район, в котором расположена квартира, отличается РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ. Рядом с домом находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, школы и детские сады. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ также является одним из преимуществ данного варианта. Рядом с домом расположены две станции метро Заельцовская и Гагаринская, остановки общественного транспорта откуда можно уехать в любую точку города. Для тех, кто предпочитает автомобильное передвижение, дом очень удачно расположен от всех главных магистралей города. Квартира идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. В данном районе постоянно есть спрос на аренду жилья, благодаря чему инвестиции в эту квартиру будут приносить стабильный доход. Не упустите свой шанс приобрести квартиру без ОБРЕМЕНЕНИЙ, залогов и прочих нюансов!

Возможны ВСЕ формы расчета. Звоните
прямо сейчас и мы организуем для вас
просмотр этого ПРЕКРАСНОГО объекта!
Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3
детских сада, 16 продуктовых магазинов, 3
спортивных учреждения, 1 гимназия, 1
лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу
недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. Комплексная услуга для
покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002054174188 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



