

Создано: 19.12.2025 в 14:41

Обновлено: 19.12.2025 в 19:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Объединения, 33**

**4 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,

33

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546>  
461

**Собственник**

**79830318200, 7983629  
9459**

для заметок



Тип балкона

**ЛОДЖИЯ**

Тип санузла

**СОВМЕЩЕННЫЙ**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

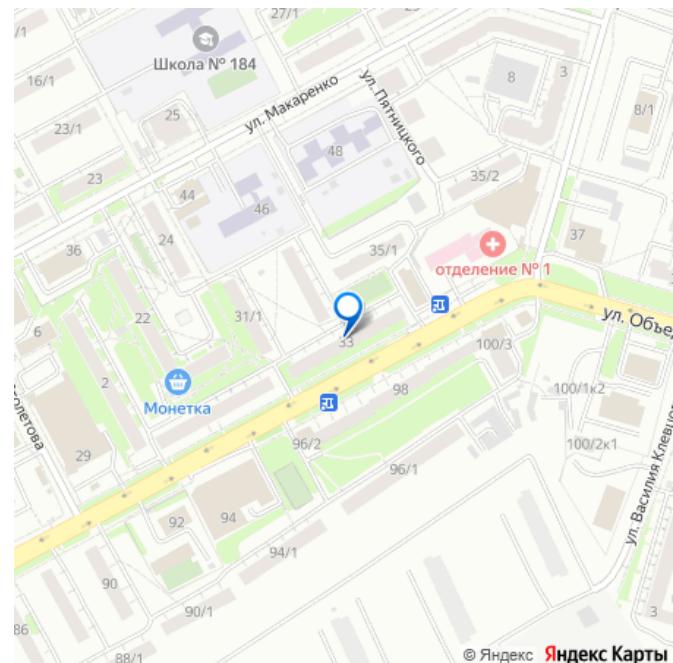
Покупка в ипотеку

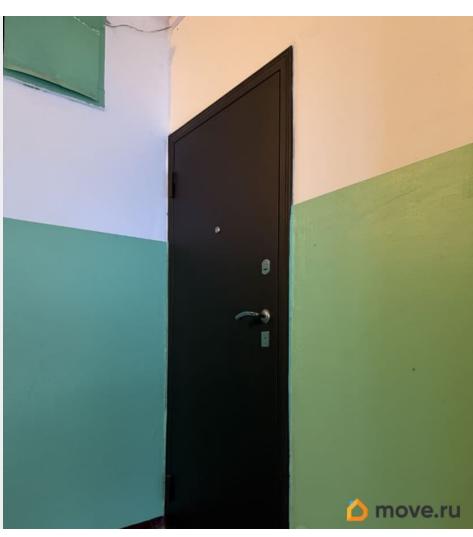
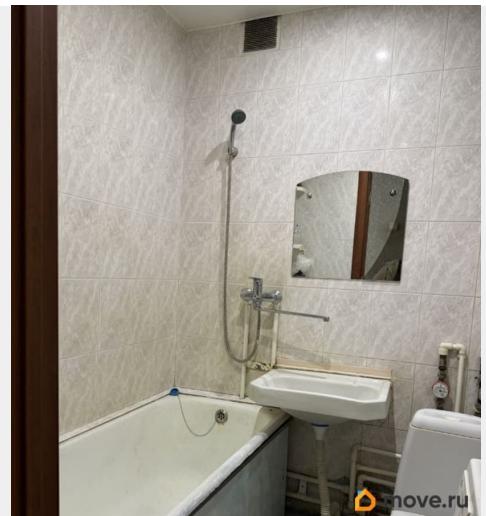
**да**

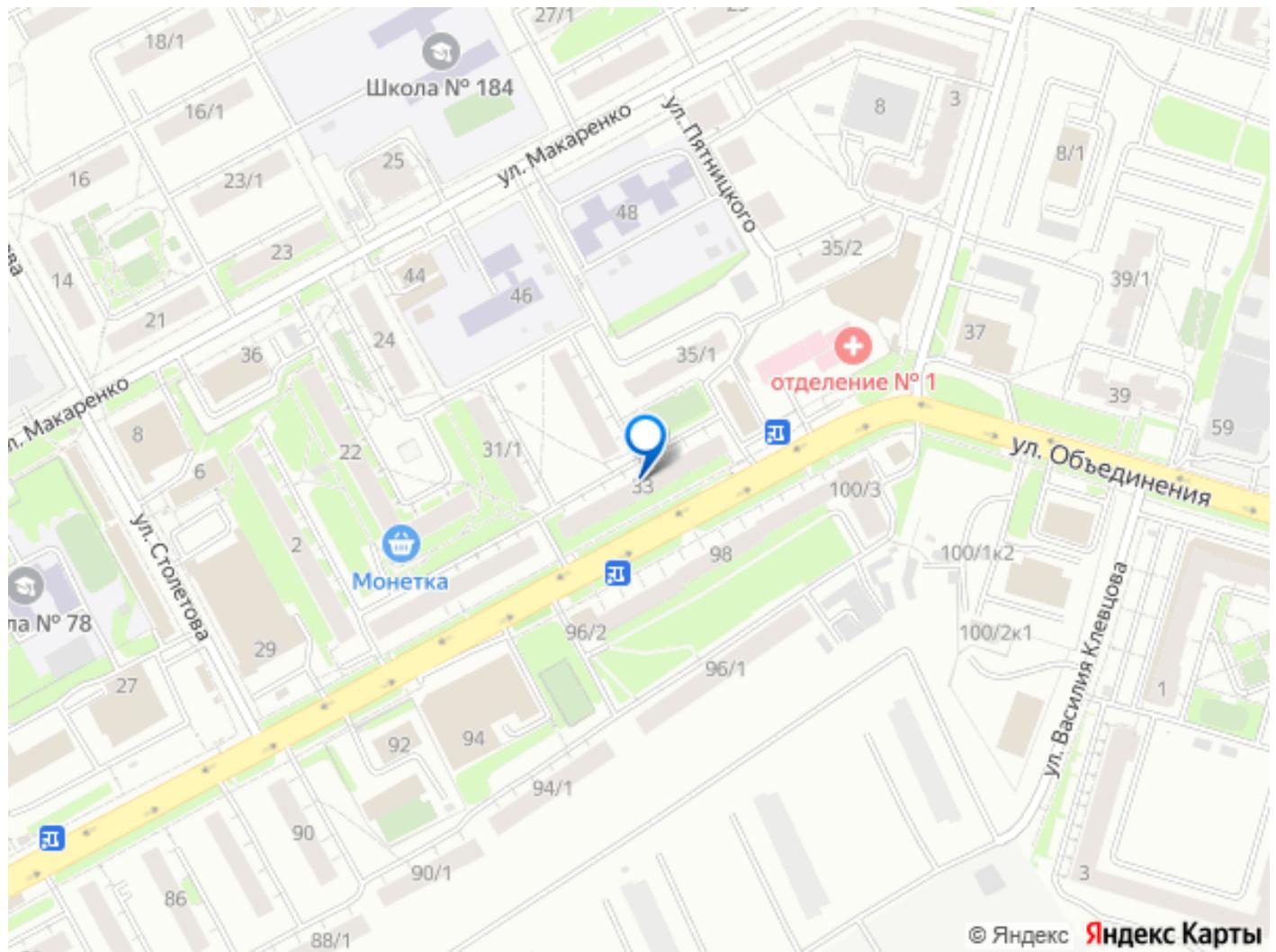
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Уютная двухкомнатная квартира, без каких либо нюансов и ограничений, рядом две остановки на стороне дома и через дорогу и различные продуктовые магазины в шаговой доступности ярче, пятерочка, мария, ра, магнит, чижик, так же пункты выдачи ВБ и Озон. В подъезде проживают приятные соседи, пожилые пары или молодые семьи, все адекватные и дружелюбные. Квартира нуждается в косметическом ремонте после проживания с собакой есть нюансы по обоям и линолеуму. Двор полностью огорожен в круг шлагбаумами, парковочных мест достаточно, на территории две больших детских площадки. В шаговой доступности так же школа и детский сад.







Move.ru - вся недвижимость России