

Создано: 04.12.2025 в 05:27

Обновлено: 19.12.2025 в 19:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 132**

5 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 132

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

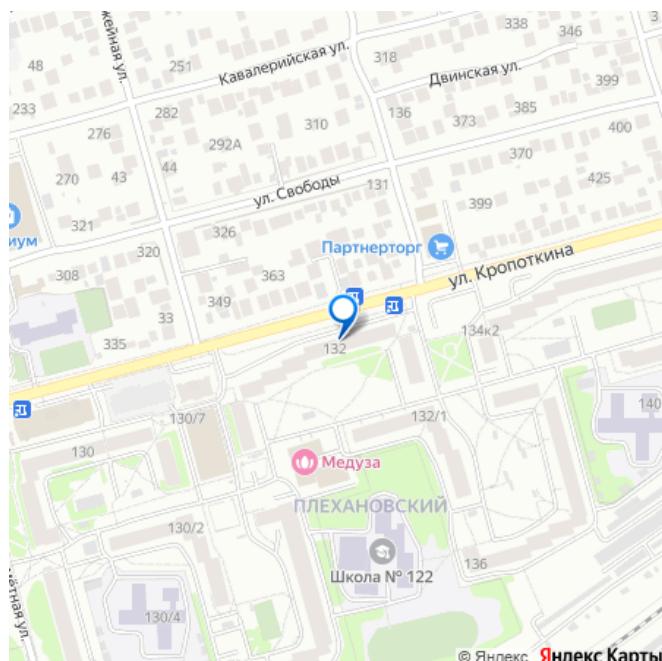
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127>
321

**Светлана Кобзева, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1956183. Уникальное предложение в Новосибирске: двухкомнатная квартира на улице Кропоткина, 132 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе.

Квартира расположена на шестом этаже десятиэтажного панельного дома 1987 года постройки. Общая площадь составляет 46 кв. м, из которых 27,2 кв. м — жилая площадь, 6,8 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы.

Комнаты изолированы, окна выходят во двор.

В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений.

Наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство для жильцов. Расположение квартиры — угловое, один раздельный санузел. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем

безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

