

Создано: 17.07.2025 в 12:55

Обновлено: 16.12.2025 в 08:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
Дачная улица, 42/1

**9 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 42/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287120034>

Жилсервис-НСК, Жилсервис-НСК

**79833210014, 79833210244**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

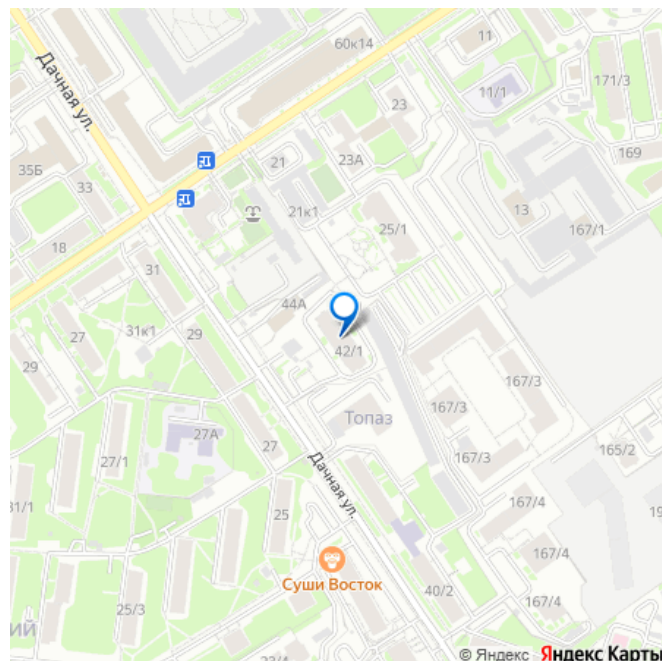
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из самых комфортных районов Новосибирска. Общая площадь — 46 кв.м, жилая площадь — 15 кв.м, кухня — просторная, 18 кв.м. Квартира находится на 17 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома по адресу: Россия, Новосибирск, Дачная улица, 42/1. До метро «Заельцовская» всего 9 минут пешком, что делает транспортную доступность отличной. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оснащена современной техникой, а окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому квартира наполнена светом в любое время суток. Есть одна лоджия, где можно обустроить место для отдыха. Совмещенный санузел выполнен в современном дизайне. Дом в отличном состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных вещей.



Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому вопрос с парковкой решен. Район развитый и удобный для жизни: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Транспортная инфраструктура развита, до центра города можно добраться быстро и удобно. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы полностью готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть все преимущества своими глазами. Мы уверены, что этот объект станет для вас идеальным домом!





