

Создано: 27.11.2025 в 17:16

Обновлено: 19.12.2025 в 19:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 18**

**10 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

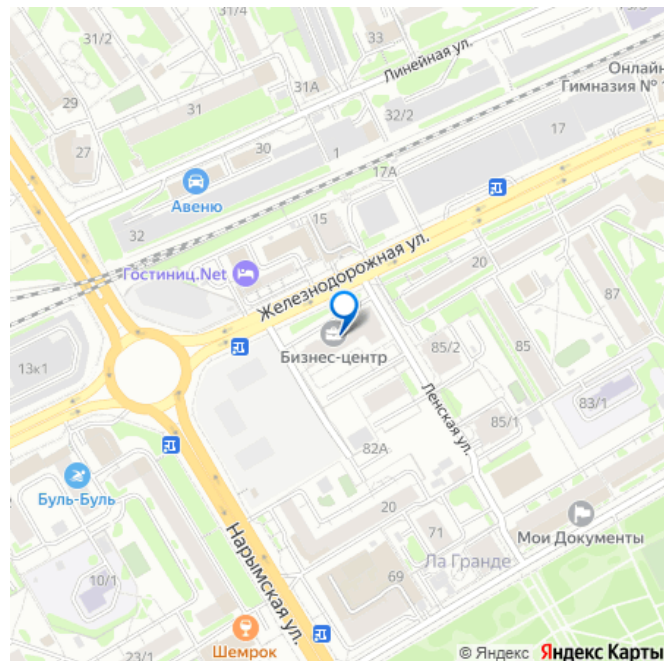
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977706>

**Оксана Николаевна, ЖИЛФОНД**  
**79861242963**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира евроформата в городских резиденциях Прованс — место для активных, ценящих качество, престиж и комфорт людей от одного их лучших застройщиков города. Лучшая планировка квартир такой площади. Чистовая отделка White box -можно сразу заходить на ремонт, сэкономив время на отделку, Вы сможете воплотить все свои мечты! Шикарная отделка мест общего пользования, пропитанная французским шиком, консьерж сервис. Безопасность городских резиденций обеспечивает закрытый периметр с умной системой круглосуточного видеонаблюдения, имеется подземный паркинг и кладовые. . Под благоустройство и озеленение отведен внутренний двор на котором расположены зоны для активных игр, занятий спортом и тихого отдыха. Один из самых привлекательных районов города, где развита инфраструктура на высшем уровне! Комплексов такого уровня в этой локации просто больше негде строить Две станции метро: Красный Проспект и Гагаринская в 10 минутах ходьбы. Рядом есть все, что необходимо для комфортной жизни!

НАРЫМСКИЙ СКВЕР, Цирк, Вознесенский Собор, ТЦ Галерея, ТЦ Роял парк, различные магазины, фитнес центры, рестораны и кафе. Для любителей путешествий — ЖД вокзал в 10 мин езды. Покупка этого объекта — это не только комфорт, но и умное вложение! Со временем оно только растет в цене, приумножая ваши активы. Показы по договоренности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173584 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

