

Создано: 07.10.2025 в 09:22

Обновлено: 18.12.2025 в 18:26

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 3А

5 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 3А

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

46 м²



Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

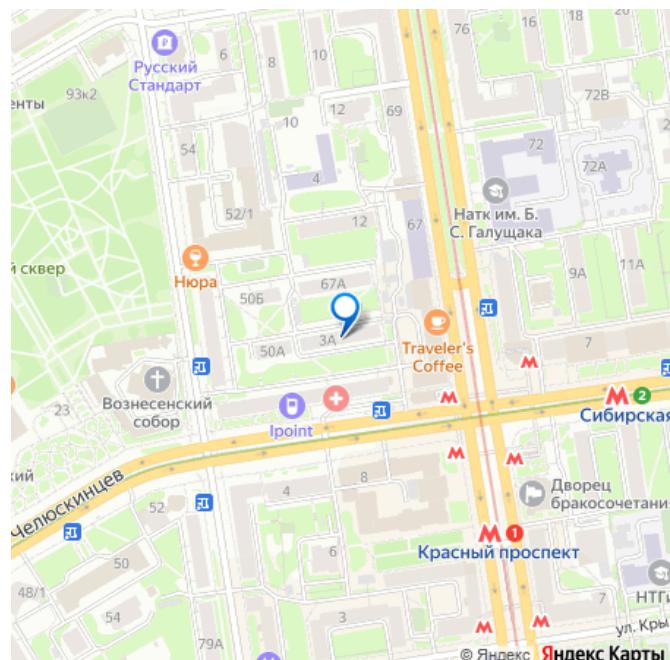
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285573>
954

Эльвира Хадаковская, Владис
Центральное

79130134356

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1830150. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — двухкомнатная квартира по адресу: улица Гоголя, 3А. Просторная квартира площадью 46 кв. м расположена на последнем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Шикарная локация- метро Красный проспект в 3 минутах ходьбы. Вторая линия от дороги делает этот вариант еще привлекательнее. Квартира светлая и теплая, окна выходят во двор. Есть балкон — отличное место для отдыха и чаепития.

Квартира подойдёт как для молодых специалистов, так и для семейных пар, а также для сдачи в аренду. Старый ремонт создаёт возможность для реализации ваших дизайнерских идей и воплощения мечты о своей квартире. Отличное расположение в развитом районе города делает эту квартиру привлекательной для тех, кто ценит комфорт и доступность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

