

🕒 Создано: 06.10.2025 в 07:55

Обновлено: 13.12.2025 в 12:16

Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 160

4 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 160

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

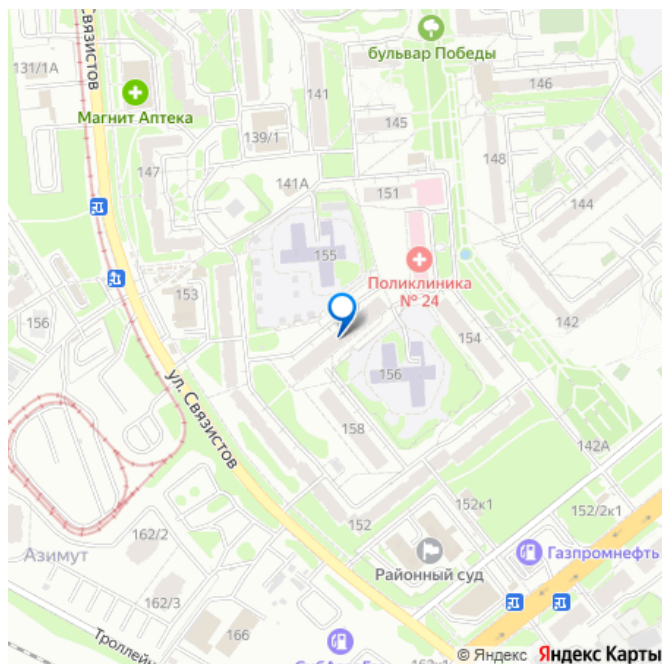
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285485800>

Галина Александровна, ЖИЛФОНД
79861243552

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

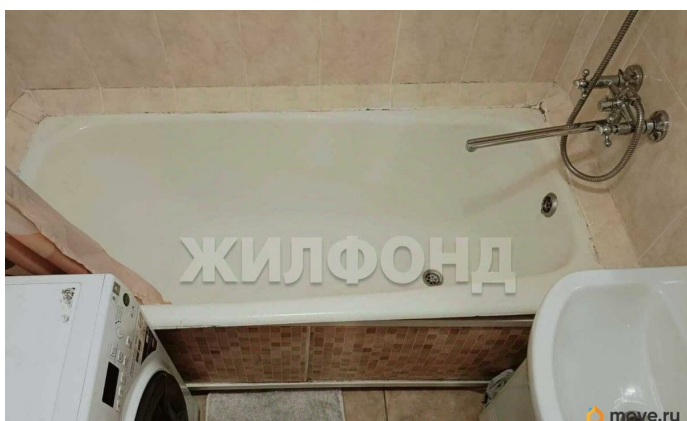
да

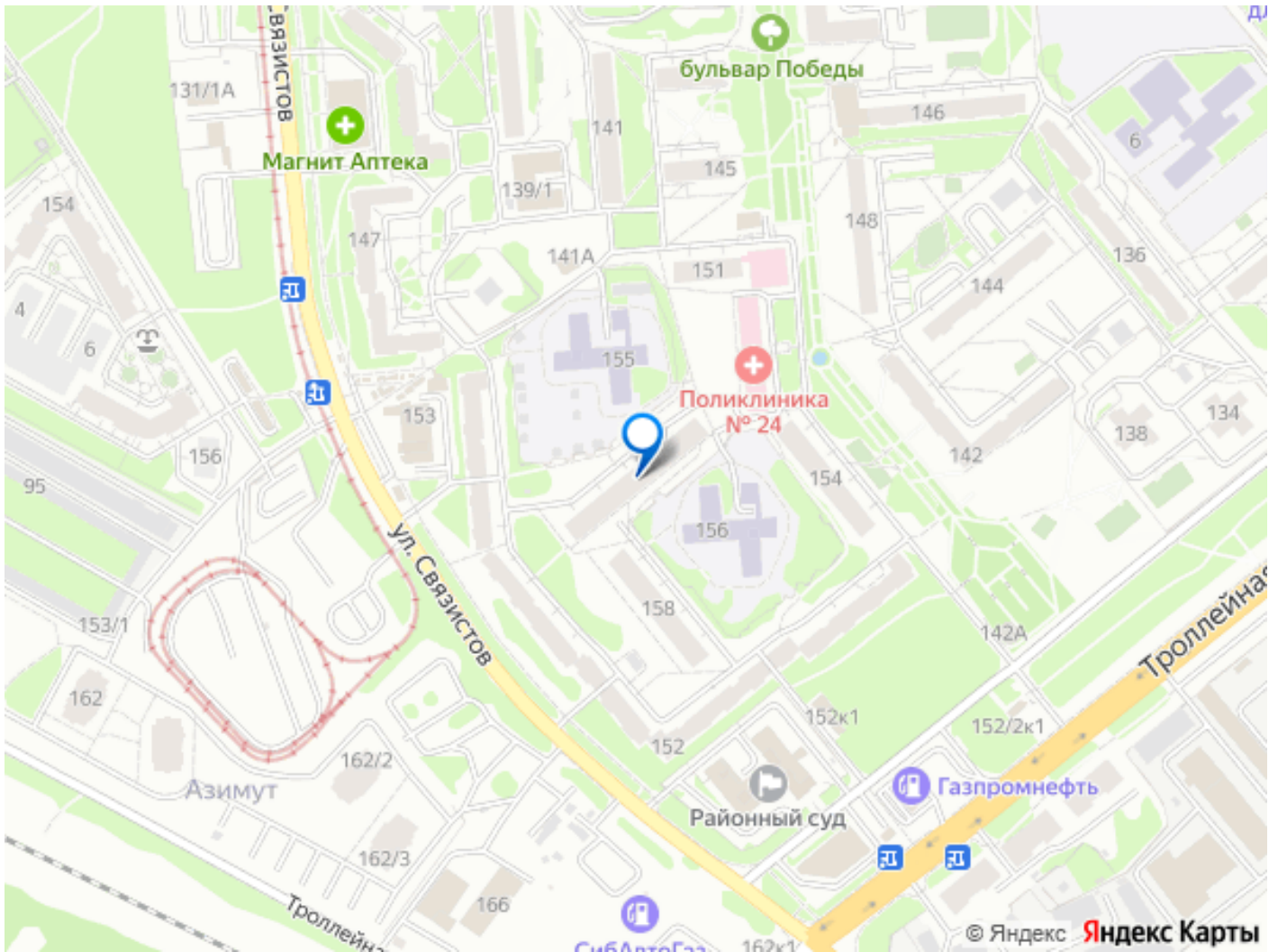
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Хорошая квартира в приятном состоянии, можно зайти и сразу жить без переделок в ремонте. Высокий этаж, окна выходят на юг. В зале паркет, в остальных помещениях ламинат. Пластиковые окна, в санузле кафель. Лоджия большая, застеклена. На лоджии есть погреб для хранения заготовок из овощей на зиму. Отгорожен тамбур на 2 квартиры. Соседи спокойные и доброжелательные. В шаговой доступности поликлиника, 2 садика, гимназия и школа, магазины, остановки транспорта. Можно без проблем доехать до метро на автобусе, маршрутке и трамвае - без пробок. Дом расположен прекрасно, рядом есть всё, что нужно для жизни. Летом можно отдохнуть на озере. В ТЦ Континент найдется всё для активного досуга всей семьёй. Торопитесь с выбором! Квартира ждёт нового хозяина! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173400 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России