

🕒 Создано: 18.09.2025 в 11:32

Обновлено: 16.12.2025 в 12:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кропоткина, 130/1**

**6 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина,  
130/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

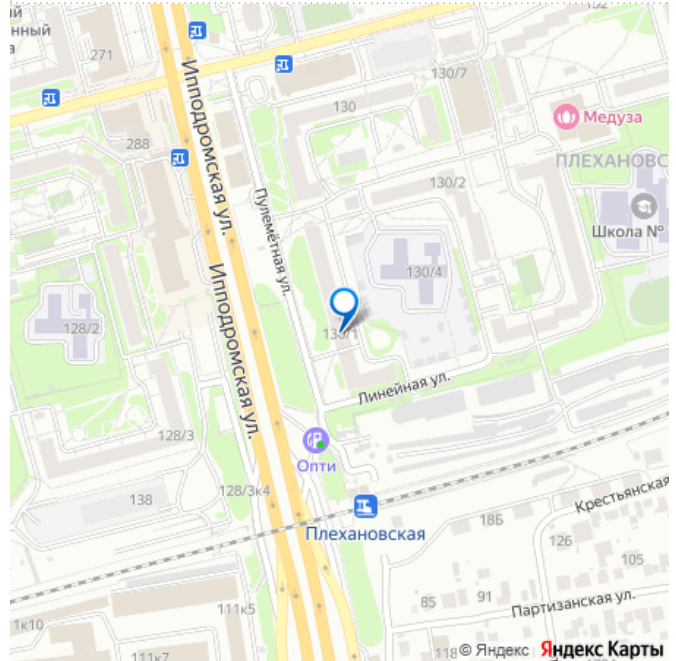
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

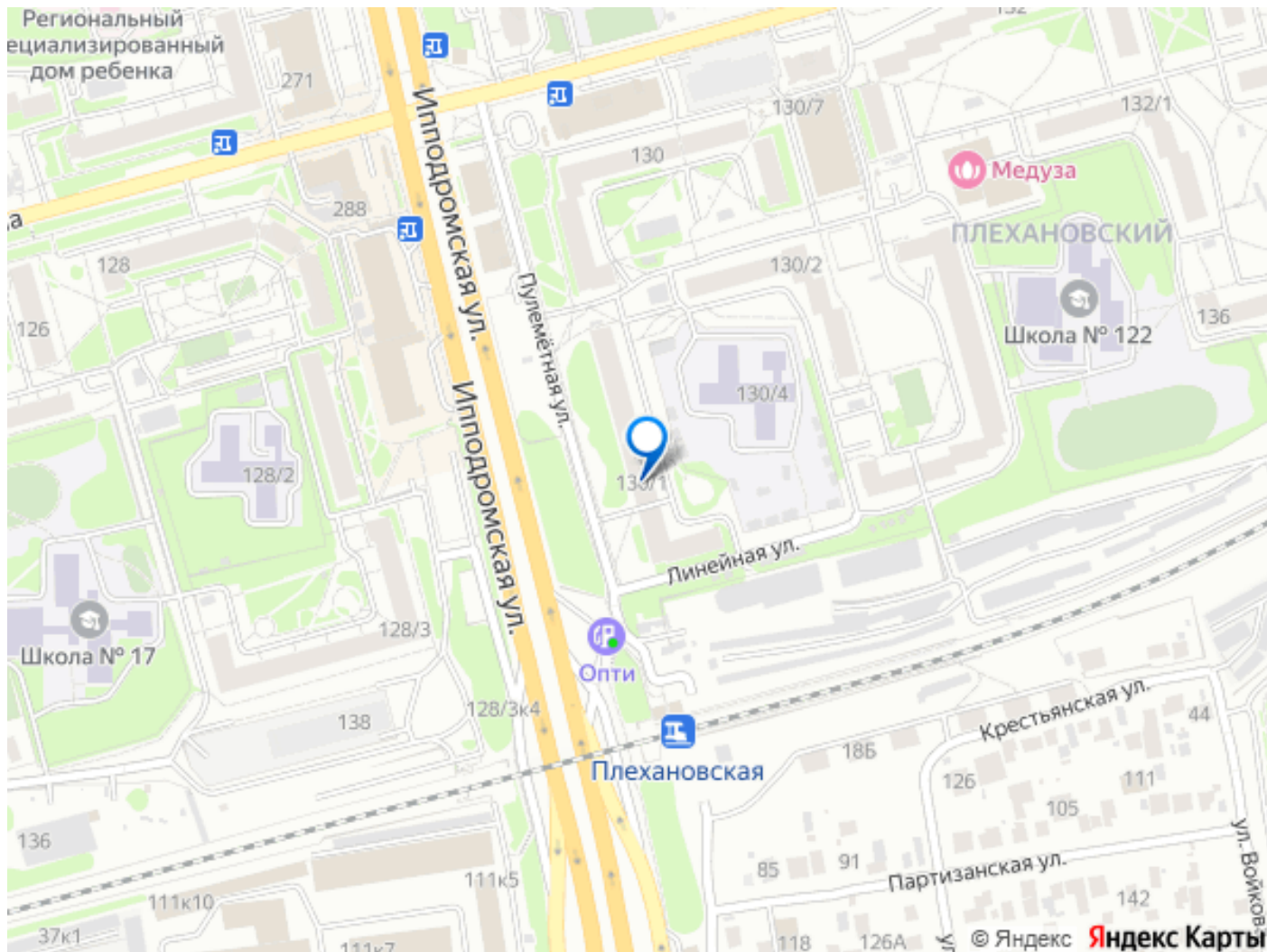
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся полноценная 2-х комнатная квартира распашонка (46 м2) ул. Кропоткина, 130 /1 , ж/м Плехановский с отличной ЭКСКЛЮЗИВНОЙ планировкой от застройщика! - ВСЕ комнаты изолированные у каждой свой отдельный выход на лоджию (кухня и комната) зал с выходом на балкон! Комфортный второй этаж! Остается кухонный гарнитур с плитой, частичная мебель , телевизор по согласованию. Требуется частичный косметический ремонт. Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория, большая детская площадка, всегда имеется место для парковки. Вся необходимая инфраструктура рядом - до станции метро Гагаринская 15 минут пешком, множество продуктовых магазинов «Магнит» , «Монетка» и Мария-Ра.. почтовое отделение, пекарня, кофейни, аптеки, ТЦ Плехановский, ТЦ Континент. Медицинские центры, фитнес-центры, детские сады и школа. Рядом жд станция «Плехановская». Автобусная остановка в 3х минутах ходьбы. Два (2) собственника взрослых. Нет обременений. Просмотры по предварительной договоренности. ПОМОЖЕМ С ИПОТЕЧНЫМ РЕШЕНИЕМ НА САМЫХ ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 122911 Номер в базе: 9842521



Move.ru - вся недвижимость России