

Создано: 14.09.2025 в 15:12

Обновлено: 16.12.2025 в 16:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ядринцевская улица, 57**

10 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ядринцевская улица,
57

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ядринцевская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

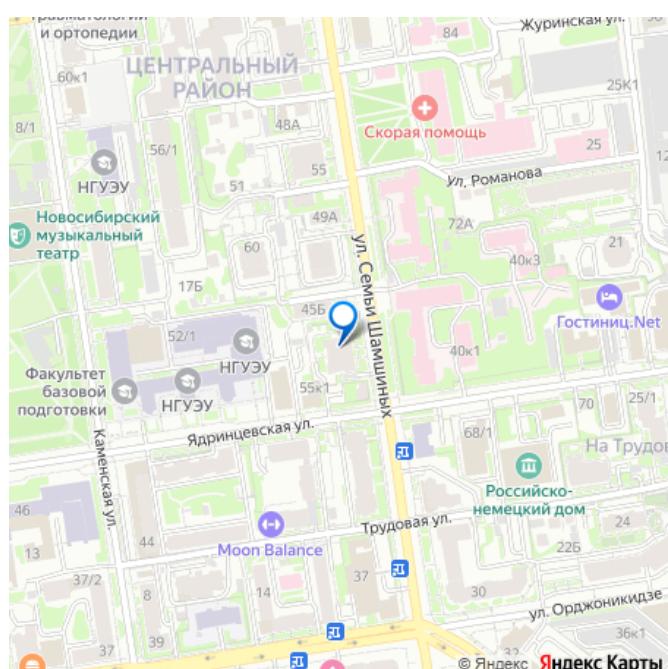
14.4 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284933>

222

ДЕМАВТОГРУПП, ДЕМАВТОГРУПП

79830062242

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

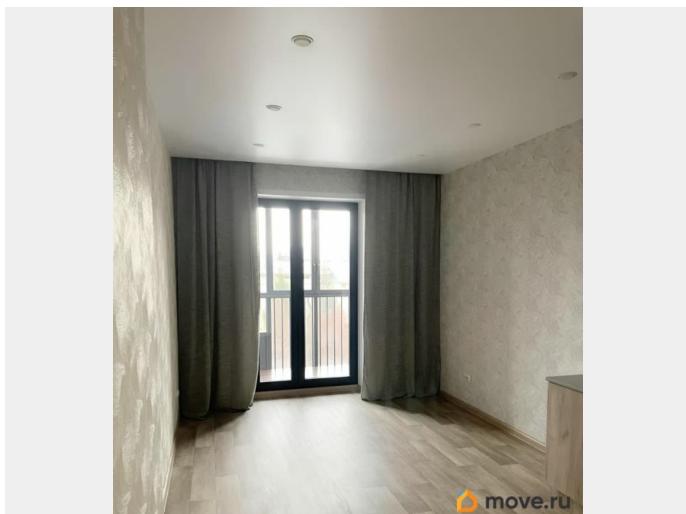
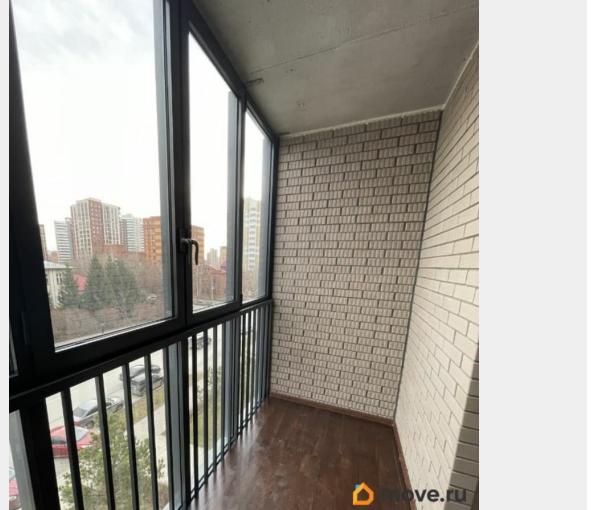
Описание

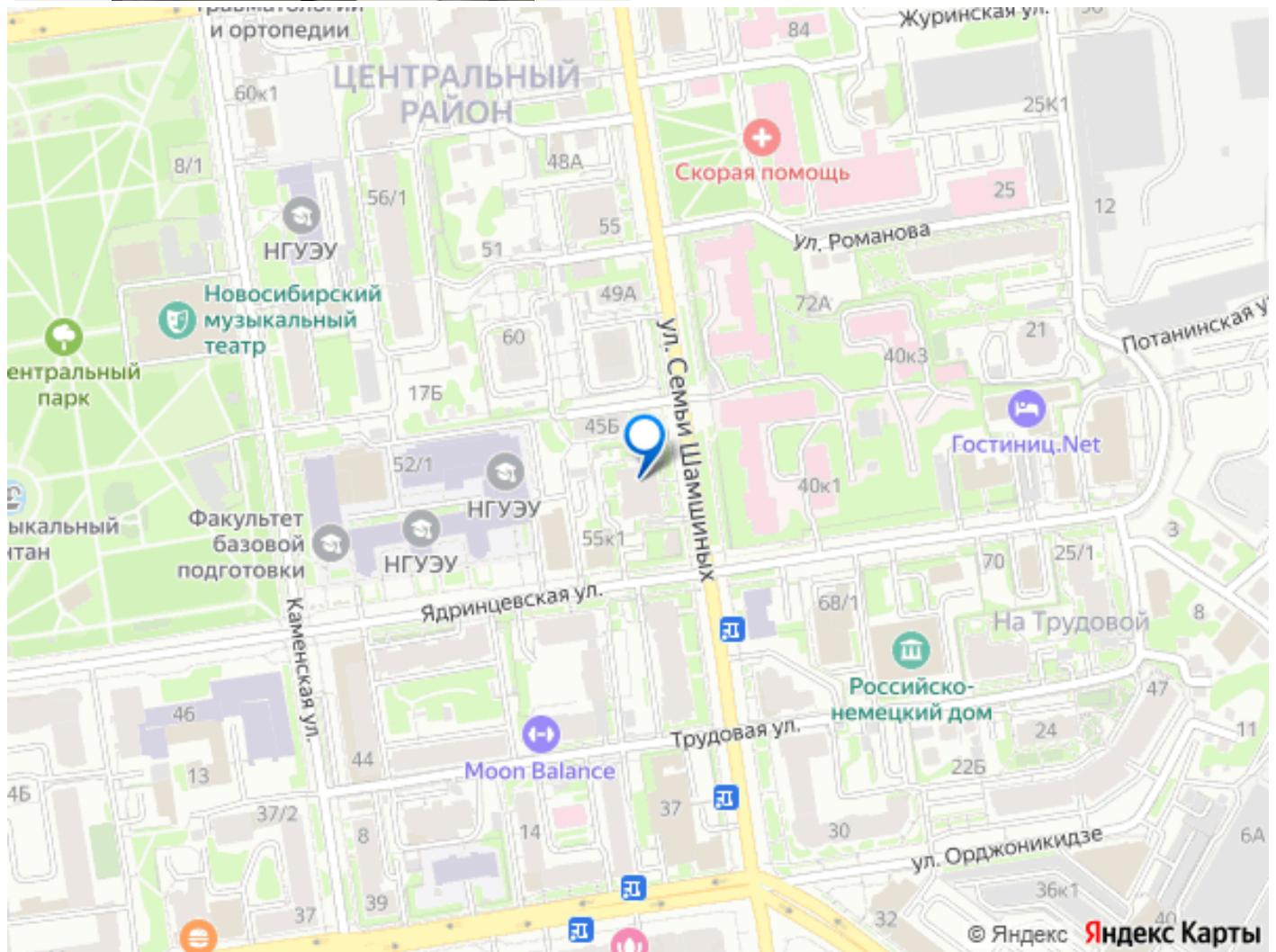
Двухкомнатная квартира-студия в доме бизнес класса. С локацией в самом центре города (до площади Ленина 7 минут пешком).

Вся инфраструктура центральной части города в вашем распоряжении. Рядом центральный парк, для утренних пробежек и прогулок. Территория дома огорожена и находится под видеонаблюдением.

Благоустроенный двор без машин, с детской и спортивной площадками. Также с зоной отдыха и ландшафтным дизайном. В доме 4 лифта с выходом на двухуровневый подземный паркинг. В холле - колясочная, места для хранения велосипедов, лобби-зона для встреч и переговоров. Квартира со свежим качественным ремонтом. Вся обстановка остается новым хозяевам. Стяжка пола со звукоизоляцией. Качественная

входная группа. Лоджия остекленная. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Агент о недвижимости - Елена. Отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России