

Создано: 01.09.2025 в 10:10

Обновлено: 11.12.2025 в 07:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 51/5**

**7 270 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,

51/5

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

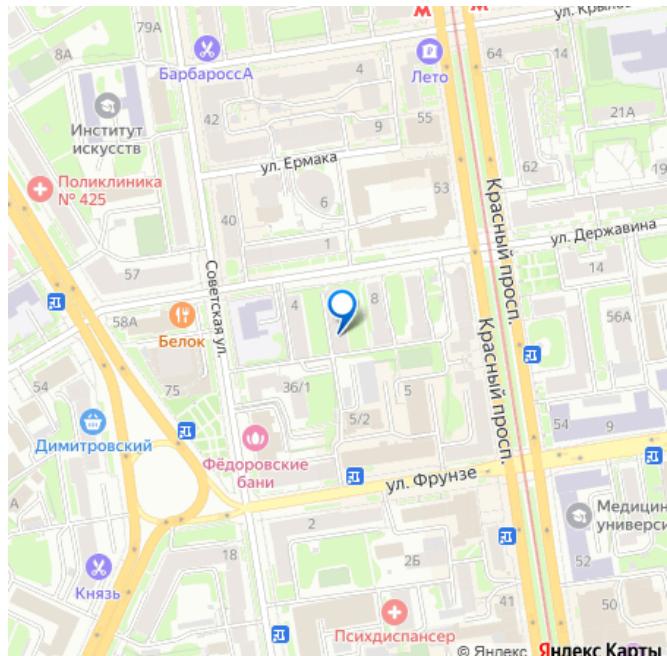
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284569>  
905

**Юлия Мамонтова, Ключи**

**79137503715, 7983051  
5262**

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

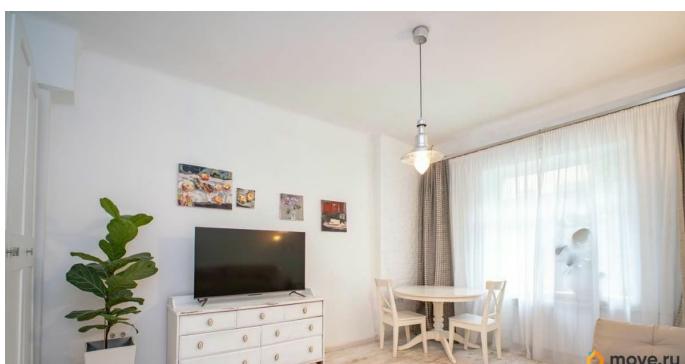
возможна ипотека, лифт, парковка

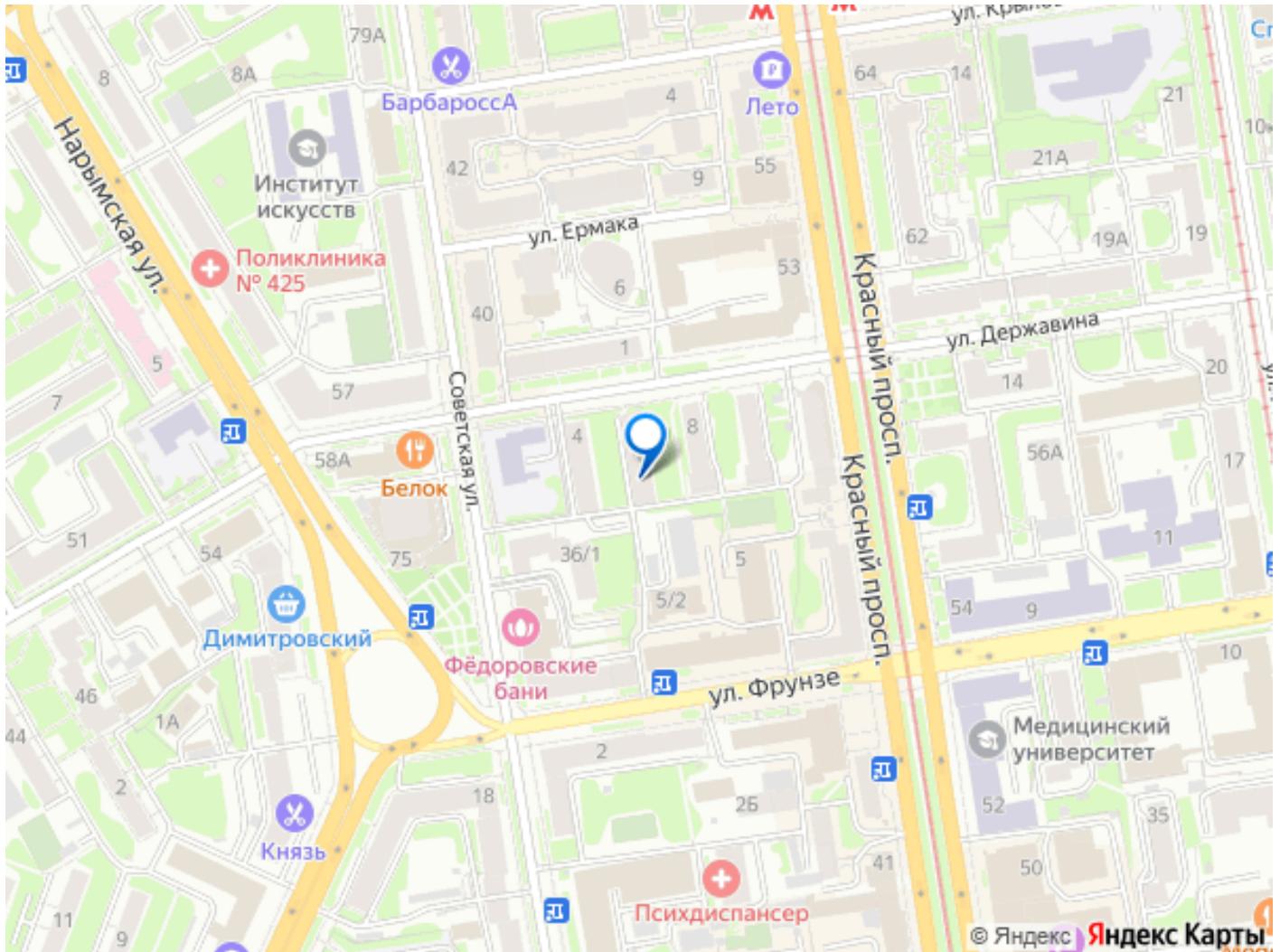
## Описание

Уважаемый покупатель. Именно для вас, эксклюзивное предложение! Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира на Красном проспекте, в самом центре Новосибирска. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м, жилая — 28 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1934 году. Высокие потолки 3 метра добавляют ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться комфортной жизнью. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел совмещенный и полностью оборудован современной сантехникой. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. До станции метро «Красный Проспект» всего 4 минуты пешком, что значительно облегчает

передвижение по городу. Квартира готова к продаже, все документы в порядке.

Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное и удобное жилье в центре города, это предложение именно для вас! Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. торг!





Move.ru - вся недвижимость России