

Создано: 25.03.2025 в 10:52

Обновлено: 25.11.2025 в 13:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 78**

**4 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 78

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

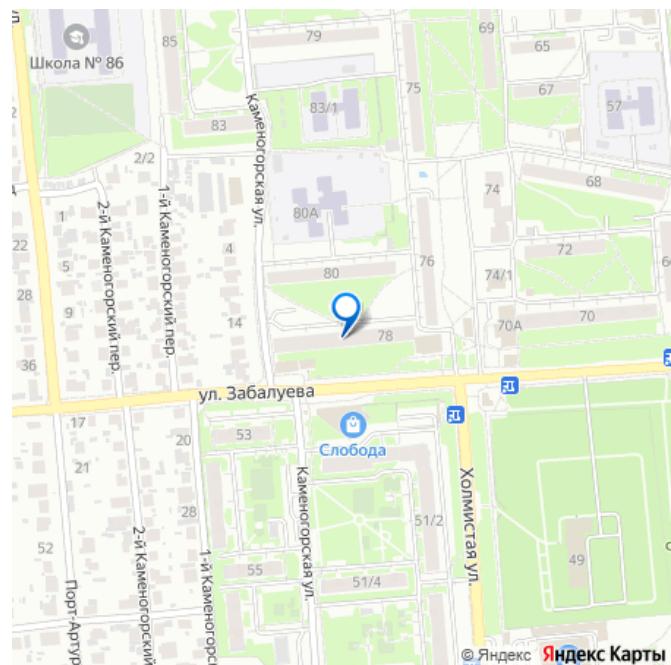
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>

362

**Андрей Сергеевич Васильев, Поиск  
Метров**

**79137808351**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

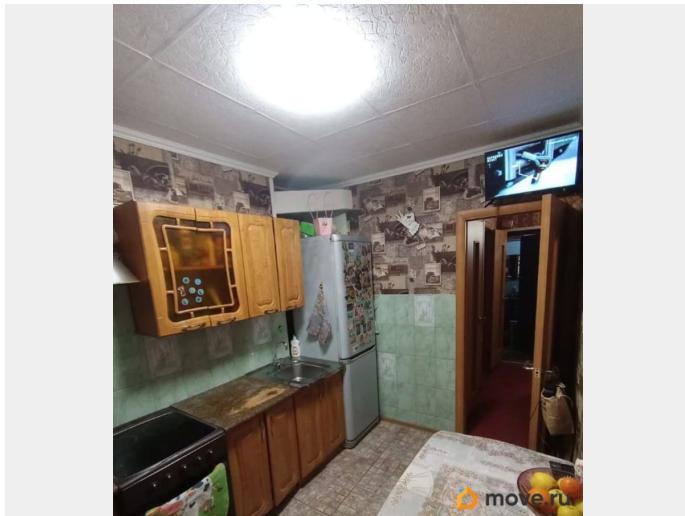
да

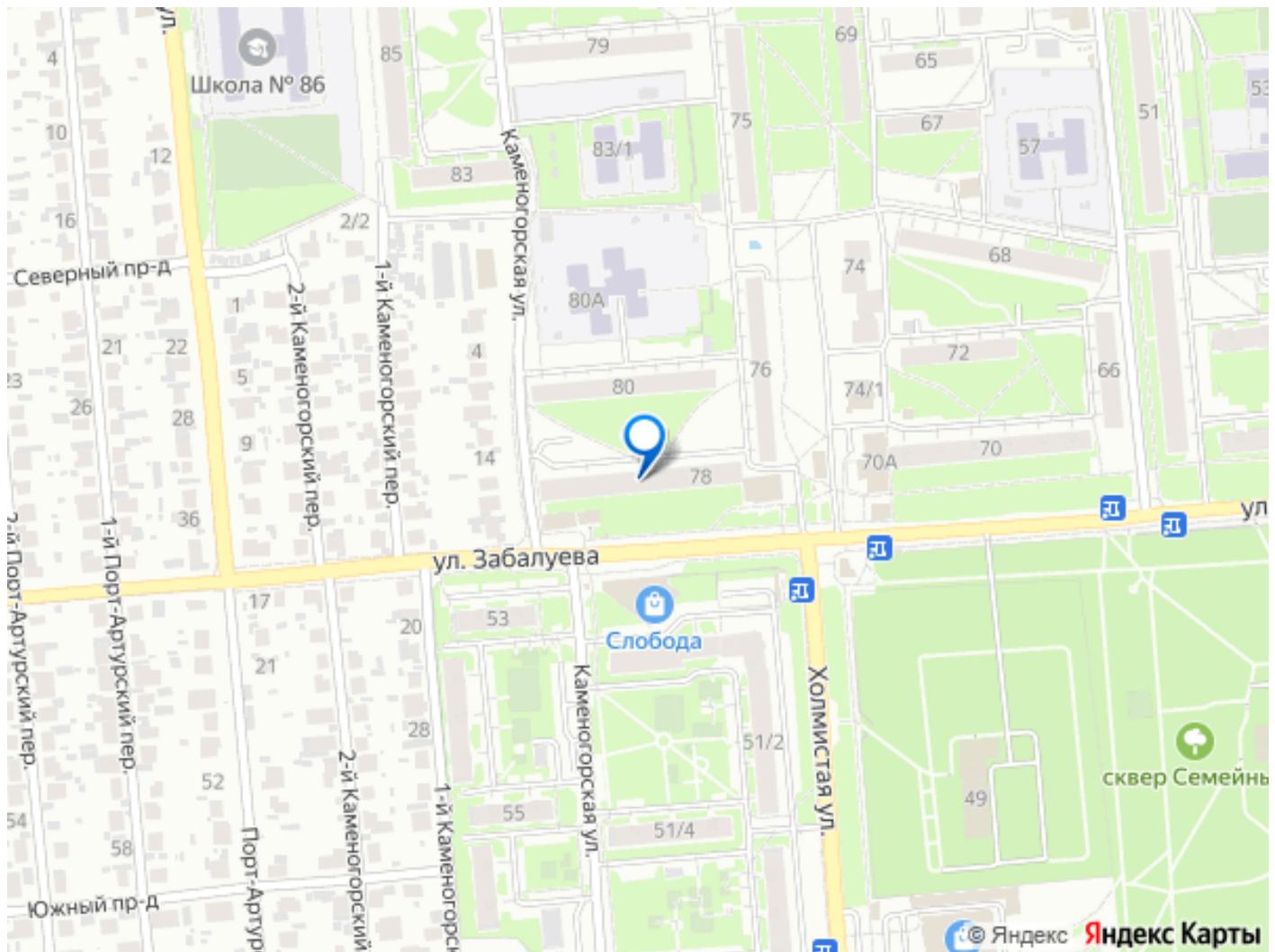
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже отличная квартира с изолированными комнатами. В квартире остаётся частично мебель кондиционер. Балкон застеклён. В пешей доступности 2 школы, 3 детских садика, спортивные учреждения, бассейн, семейный сквер где можно прогуливаться всей семьёй, дворец культуры «Сибтекстильмаш». Удобная транспортная доступность ( автобусы, электричка )







Move.ru - вся недвижимость России