

🕒 Создано: 06.11.2025 в 17:26

Обновлено: 06.12.2025 в 11:46

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Комсомольская, 9А**

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Комсомольская,
9А

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

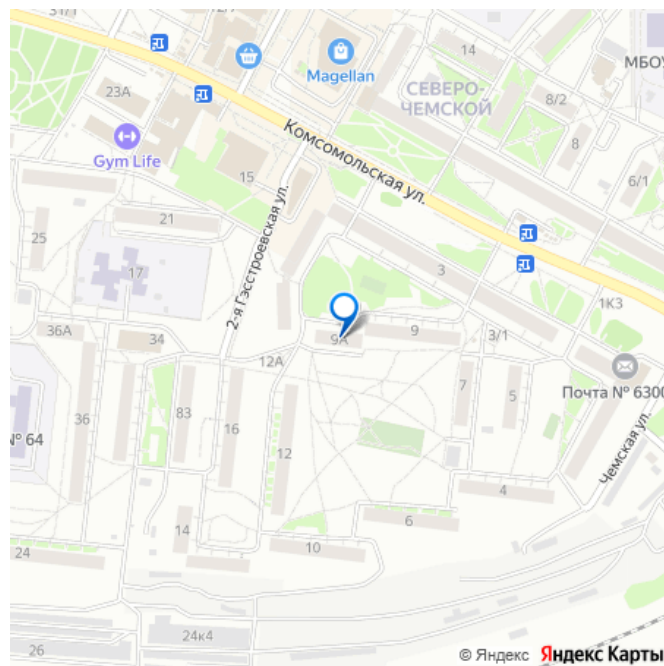
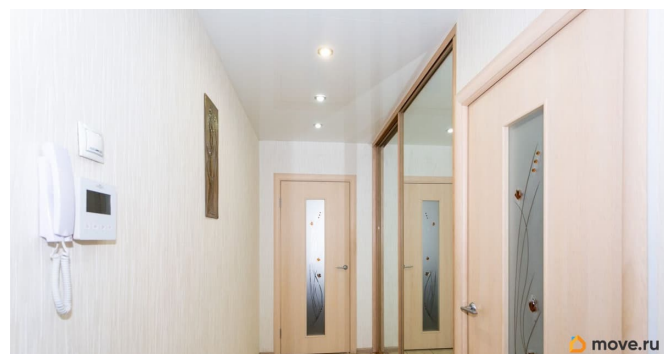
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377012>

Собственник

79138924512

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

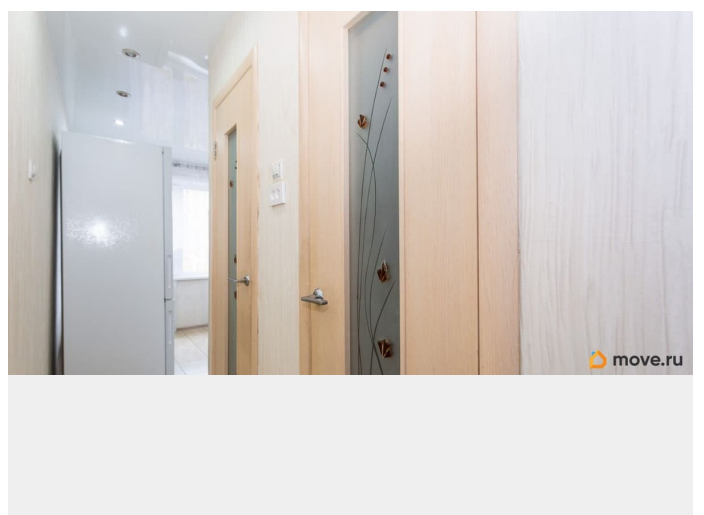
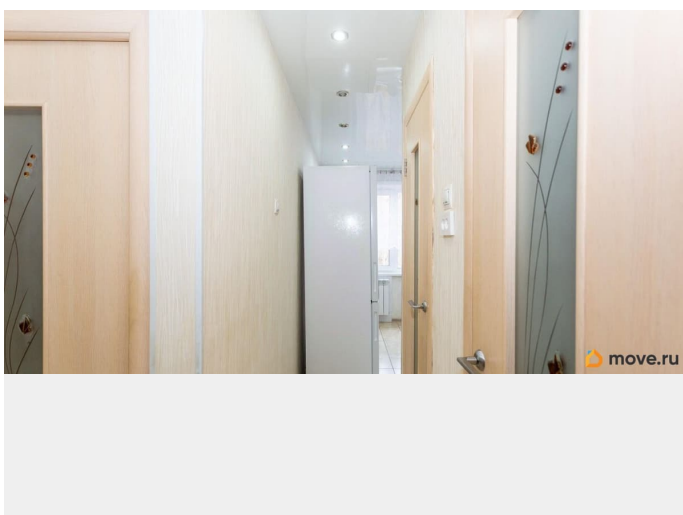
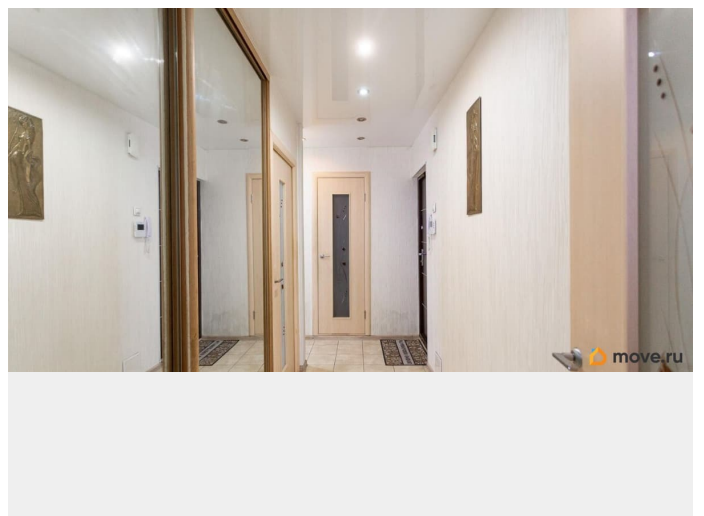
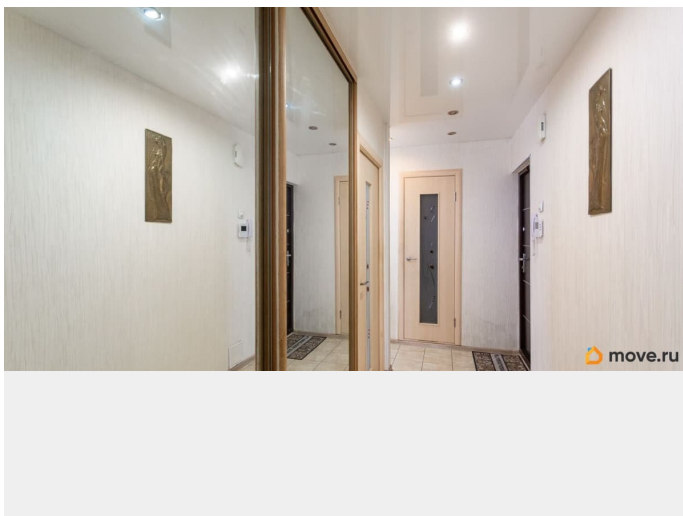
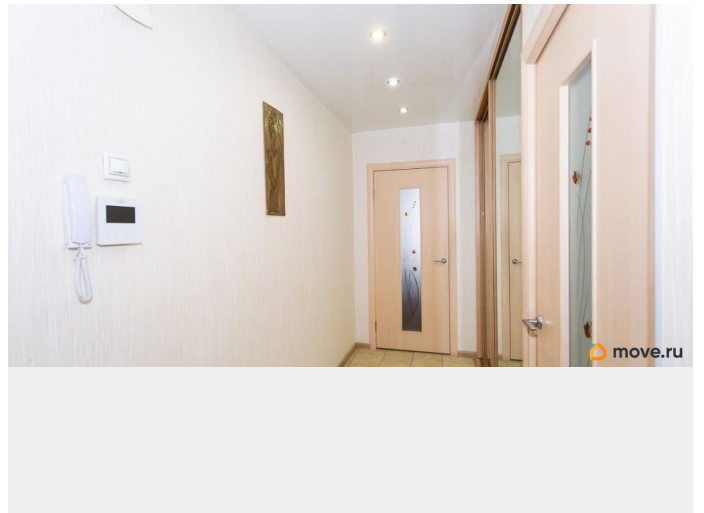
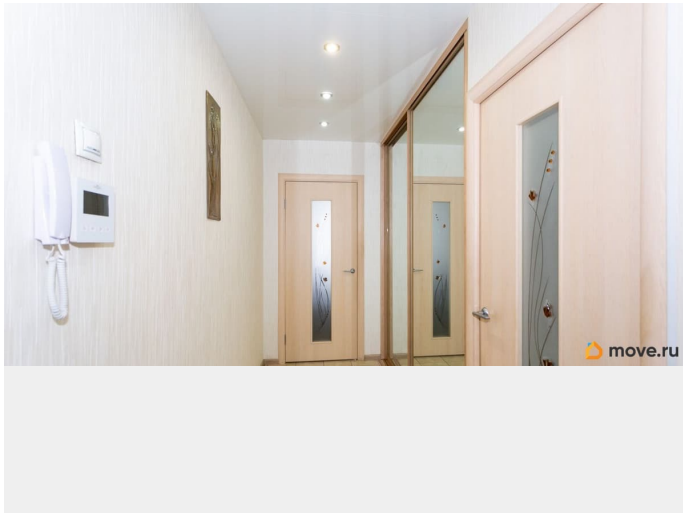
да

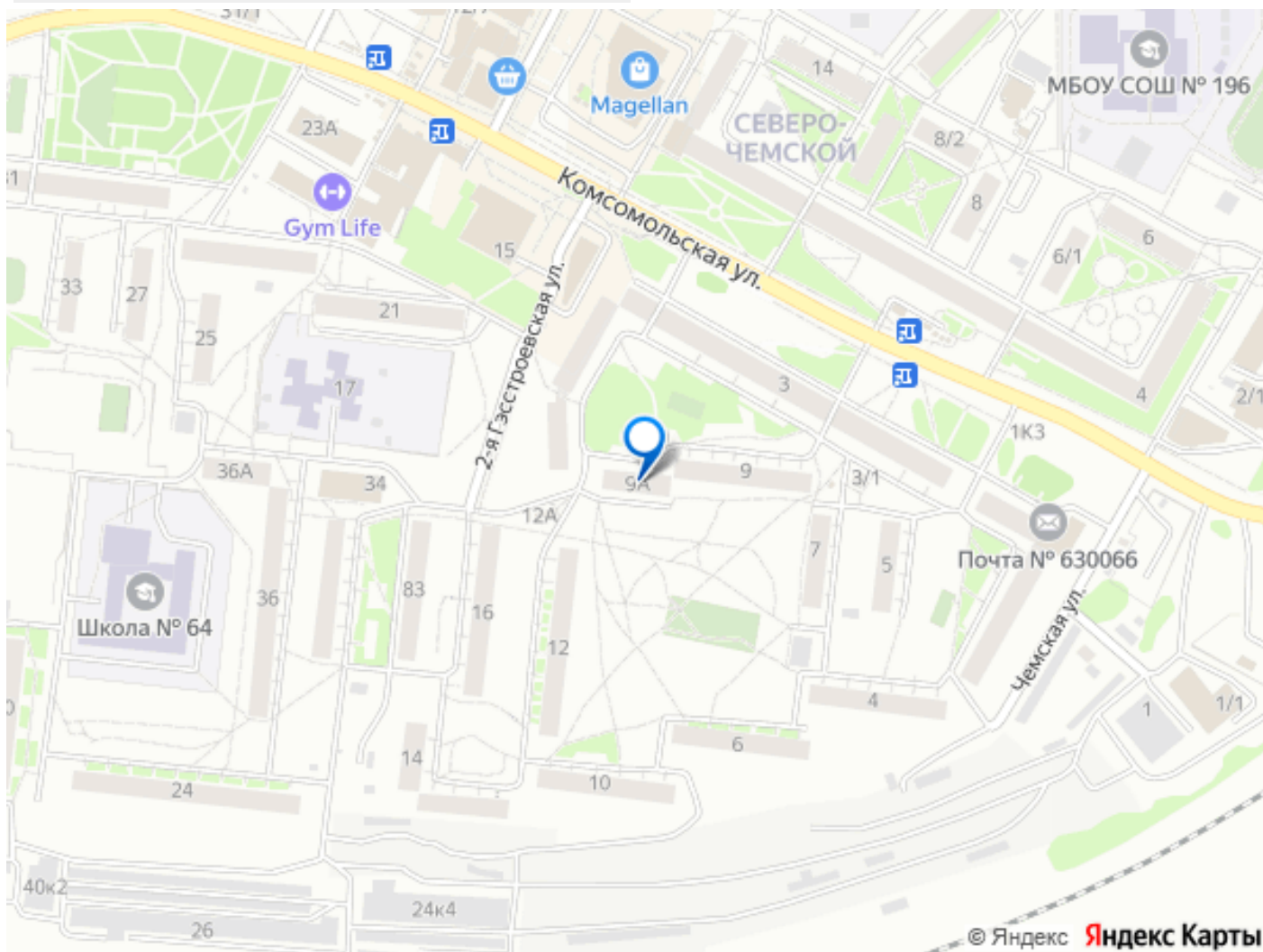
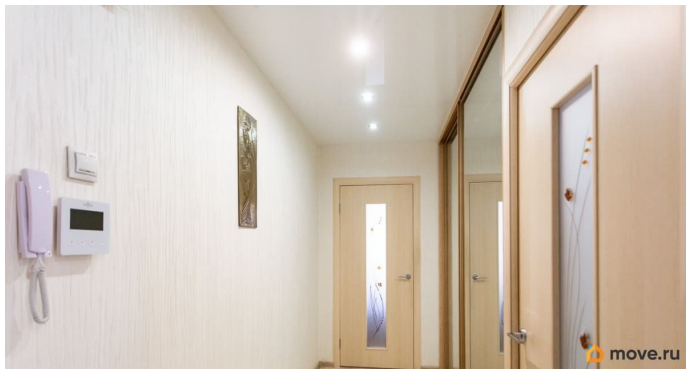
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная и светлая 2-к квартира Полногабаритная улучшенной планировки О квартире: - Правильная и удобная планировка - Вид на две стороны - Хороший ремонт - Комфортный этаж - Комнаты изолированы - Сан узел раздельный - Качественное остекление балкона - Встроенная гардеробная О доме: - В доме всего 2 подъезда - Дом в хорошем состоянии - Ухоженный подъезд - Скрыт от шума улиц и дорог Инфраструктура: - Вся необходимая инфраструктура и социальные объекты в пешей доступности - В ближайшем окружении располагаются: - Продовольственный рынок - Супермаркеты и гипермаркеты, в т.ч.: ТЦ Мега, Хoff, Лемана Про, Ашан, Посуда центр и пр. - Поликлиника (взрослая и детская) - Школы и детские сады - В пределах нескольких остановок МФЦ Транспортная доступность: - Остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы - За 10 минут неспешным шагом можно дойти до реки Обь - В 20 минутах пешей прогулки расположен парк

«Бугринская Роща» Простые Условия: - 1
взрослый собственник - Без обременений -
Полная стоимость в ДКП Дополнительно!
Приятный бонус! - У вас будет свой
собственный тамбур площадью 4 кв.м. -
Которым пользуетесь только вы - И
закрывается на ключ - Также служит
дополнительной защитой и создаёт
приватность от других жителей Звоните и
успейте купить!





Move.ru - вся недвижимость России