

Создано: 17.10.2025 в 15:52

Обновлено: 05.12.2025 в 15:26

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Олеко Дундича, 1**

**5 390 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Олеко Дундича,  
1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

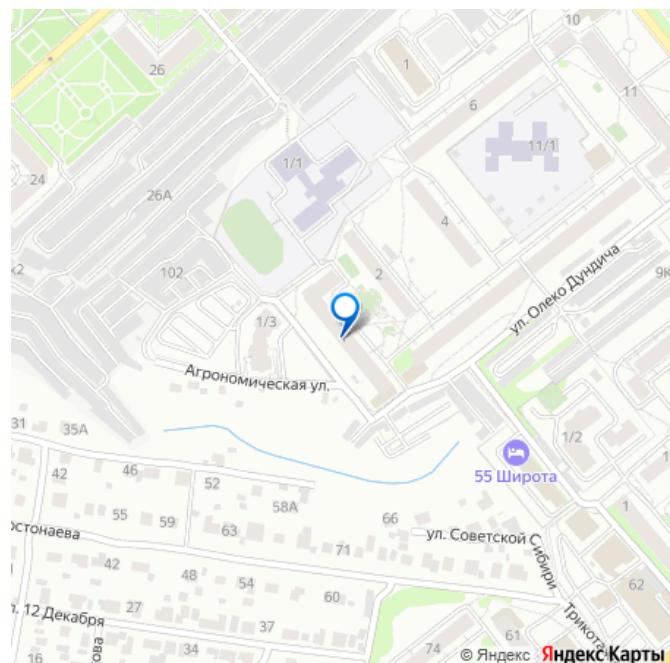
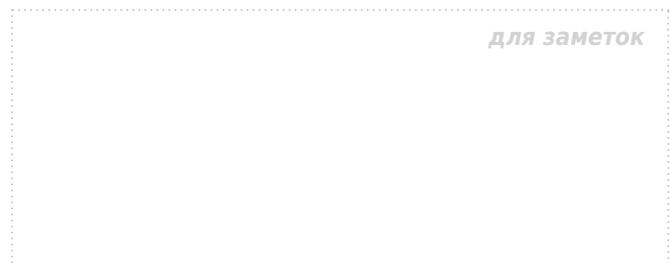
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285822>  
934

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ  
79133720165**



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

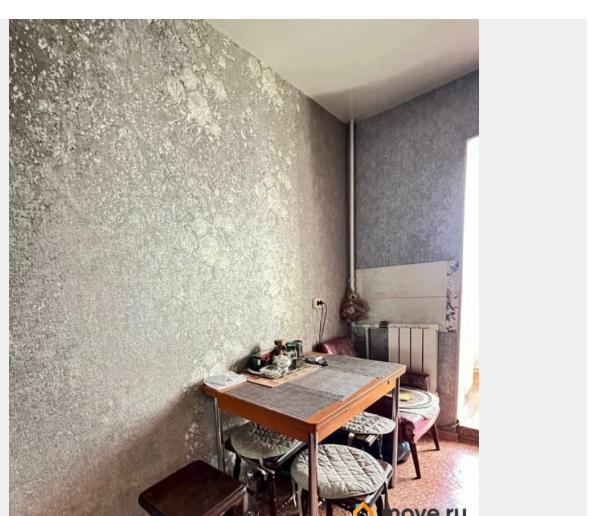
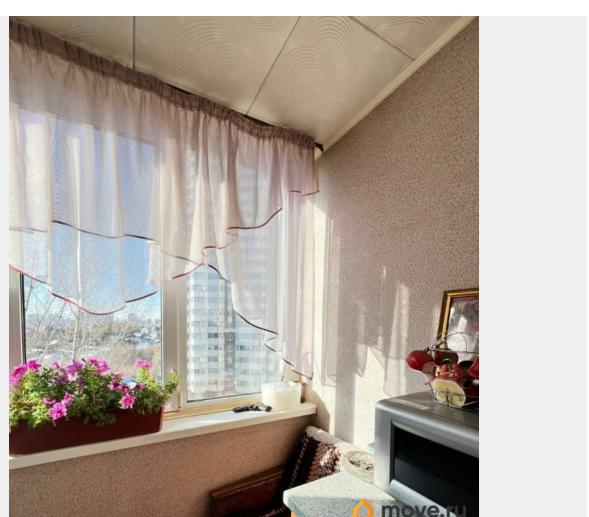
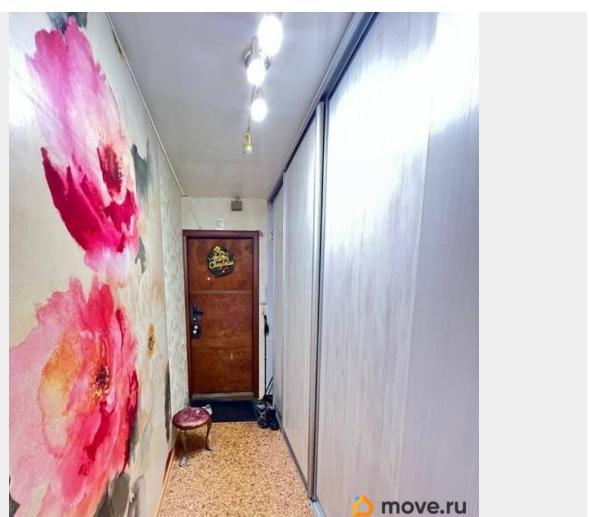
да

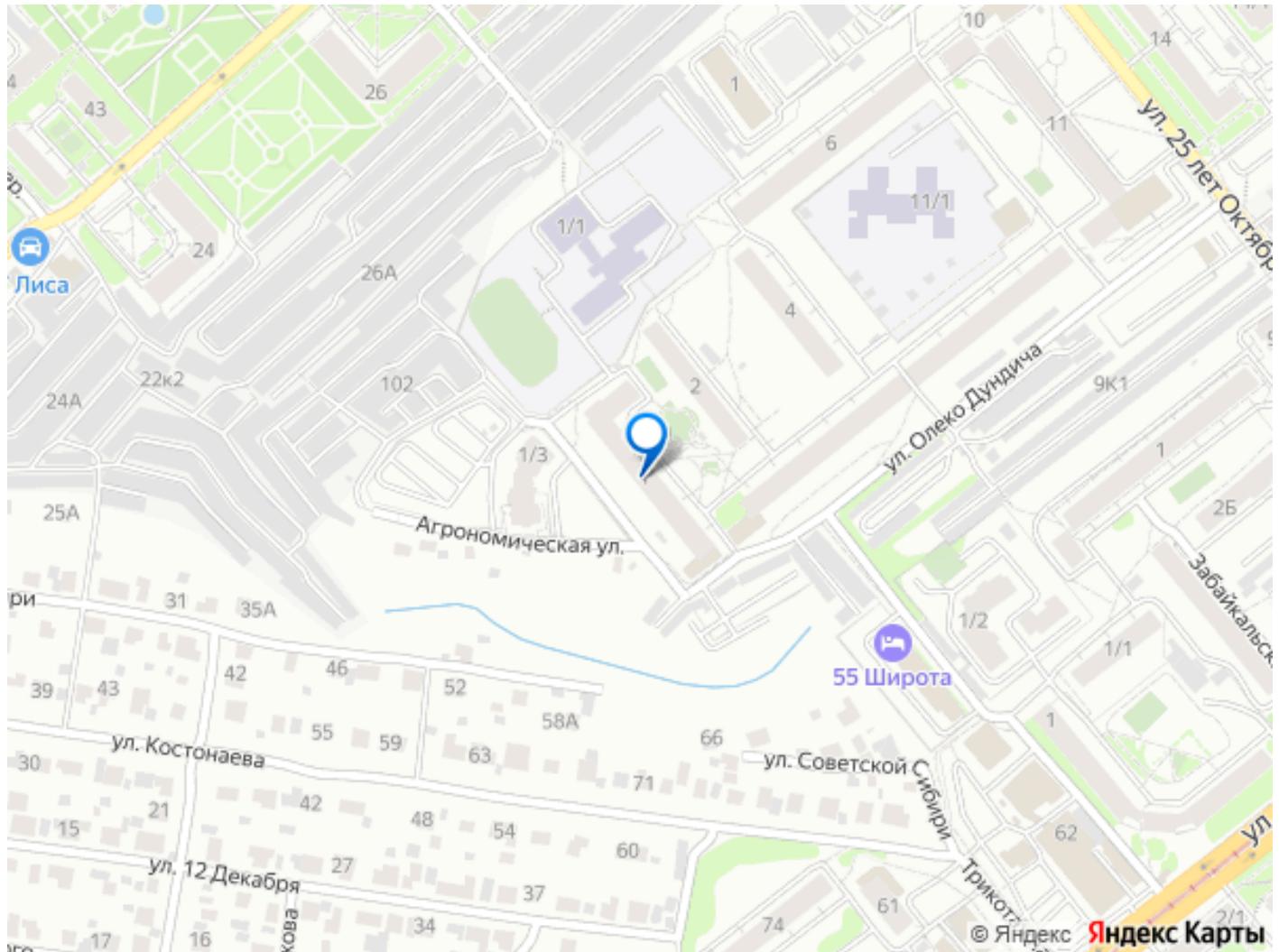
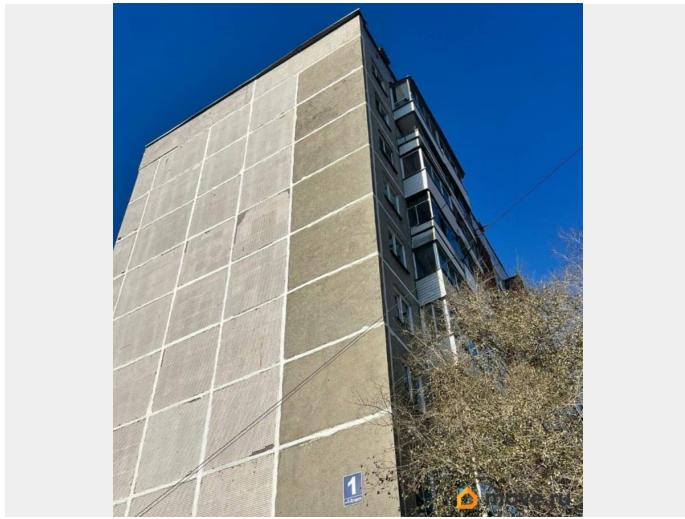
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За квартиру внесен задаток Ваша новая жизнь в центре событий! Продается просторная 2-комнатная квартира в сердце жилого массива. Идеальное сочетание уюта, комфорта и безупречной локации ждет вас в этой светлой и просторной квартире. Это не просто стены, это место для счастливой жизни вашей семьи. ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: • Всего 5 минут пешком до ДК им. Горького. • Отличное образование — в шаговой доступности. В 2 минутах — школа 26, в 10 минутах — лицей 126. • Под окнами — уютный сквер для прогулок. • Рядом остановки Народная и ДК им. Горького: вы легко доберетесь в любую точку города. Настоящая полноценная двушка с изолированными комнатами 17,3 м<sup>2</sup> и 10,4 м<sup>2</sup>. Окна выходят на две стороны, наполняя пространство светом. Заезжай и живи: Вся мебель остается! Вам не нужно тратиться на переезд — просто заселяйтесь и начинайте новую жизнь. Редкая планировка: балкон в каждой комнате!!! Современные натяжные потолки, пластиковые окна, раздельный

санузел. Просторная прихожая встретит вас уютом. Комфортный этаж: Шестой этаж обеспечивает прекрасную инсоляцию и вид из окон. Все документы проверены. Один собственник. Не упустите шанс поселиться в самом сердце развитой инфраструктуры, где все для счастливой жизни уже ждет вас. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России