

Создано: 12.12.2025 в 12:02

Обновлено: 15.12.2025 в 20:03

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Есенина, 53/1

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 53/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

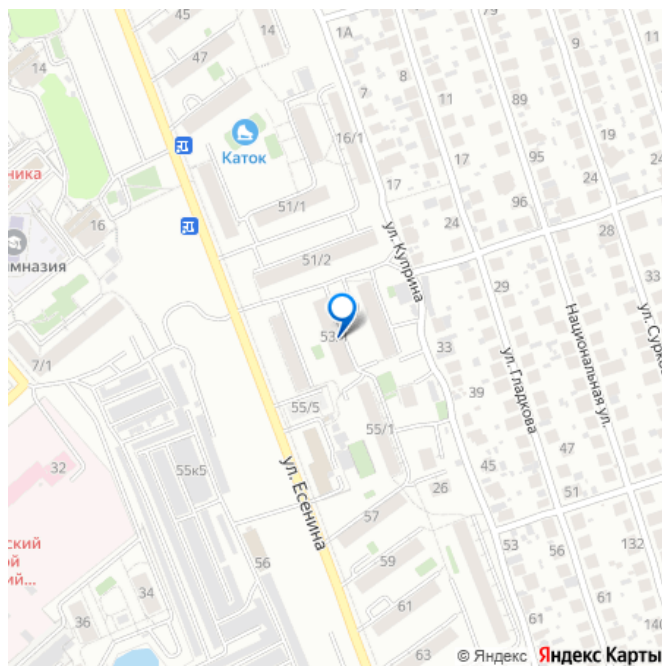
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377851>

Марина Олеговна, ЖИЛФОНД
79390417160

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже 2-комнатная квартира. Большая кухня-гостиная и две спальни. Пластиковые окна во всех комнатах, на полу линолеум. На балконе алюминиевое остекление. Квартира теплая, светлая, поменяна вся электрика.

Остается частично мебель - кухонный гарнитур, шкаф. В радиусе 300 метров находится остановка общественного транспорта. До метро Золотая Нива три остановки. В 10 минутах ходьбы две школы, детские сады, гимназия Зимородок. Дом расположен на второй линии от дороги.

Тихое, не шумное место. Во дворе всегда есть достаточное количество парковочных мест. В шаговой доступности магазин Ярче.

Рядом с объектом находятся: 4 школы, 3 детских сада, 1 продуктовый магазин, 5 спортивных учреждений, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга

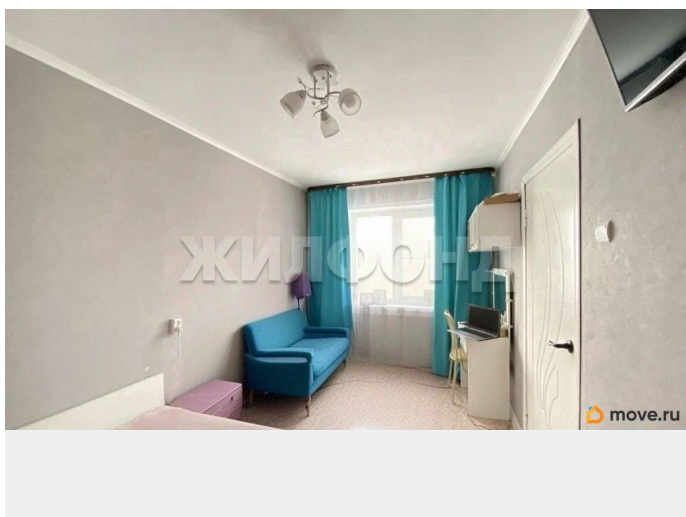
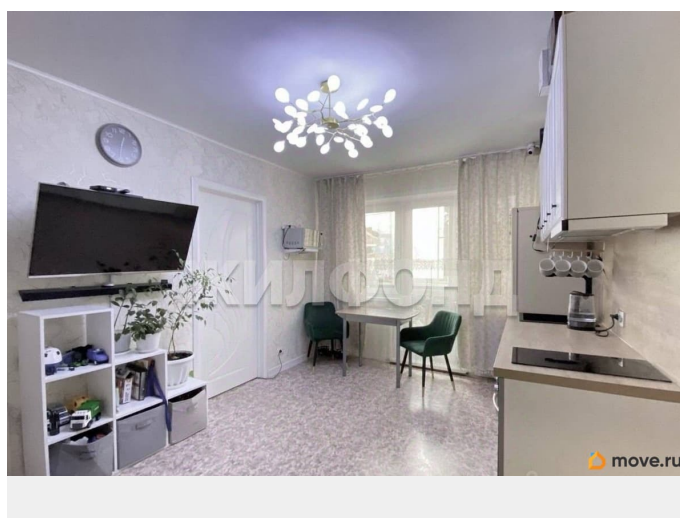
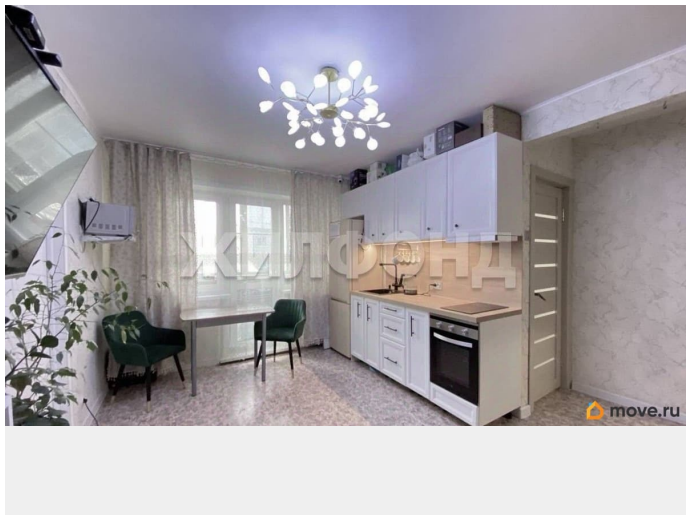
для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

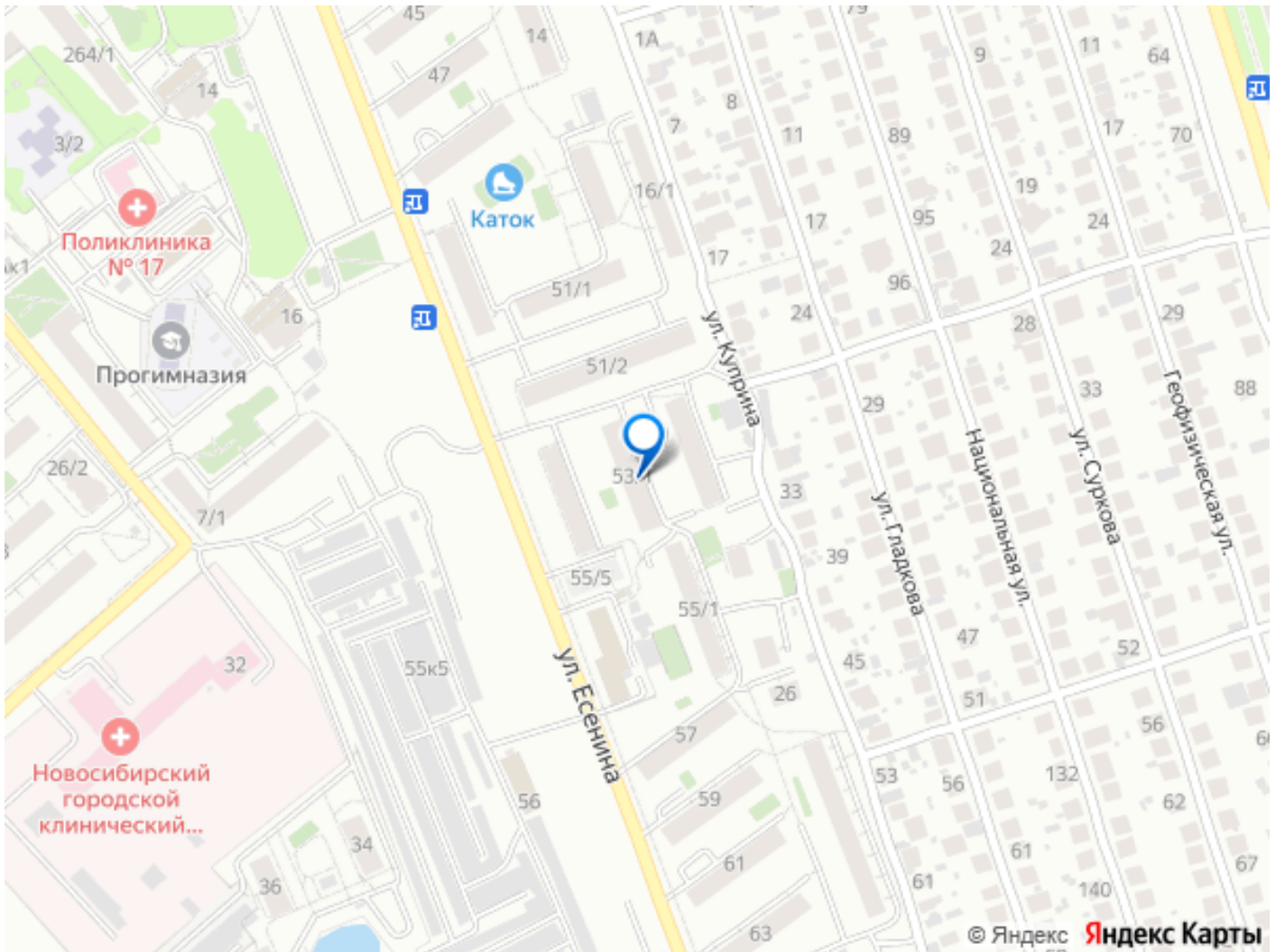
JV002054161640 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России